

QUYẾT ĐỊNH

Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án số 1 - Tổ hợp hóa chất Đức Giang Nghi Sơn tại xã Tân Trường và xã Tùng Lâm, thị xã Nghi Sơn
(Cấp lần đầu: ngày 11 tháng 6 năm 2020)
(Điều chỉnh lần thứ nhất: ngày 02 tháng 3 năm 2021)
(Điều chỉnh lần thứ hai: ngày 17 tháng 9 năm 2024)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2152/QĐ-UBND ngày 11/6/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư dự án số 1 - Tổ hợp hóa chất Đức Giang Nghi Sơn; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Công văn số 2603/UBND-THKH ngày 02/3/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh;

Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH MTV hóa chất Đức Giang Nghi Sơn nộp ngày 31/7/2024;

Theo đề nghị của Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại Tờ trình số 2899/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 30/8/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án số 1 - Tổ hợp hóa chất Đức Giang Nghi Sơn tại xã Tân Trường và xã Tùng Lâm, thị xã Nghi Sơn của Công ty TNHH MTV hóa chất Đức Giang Nghi Sơn (được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2152/QĐ-UBND

ngày 11/6/2020; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Văn bản số 2603/UBND-THKH ngày 02/3/2021), với nội dung điều chỉnh như sau:

Tiến độ thực hiện dự án quy định tại mục 5 Văn bản số 2063/UBND-THKH ngày 02/3/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

a) *Khởi công xây dựng, lắp đặt thiết bị, chạy thử nghiệm và bàn giao: từ Quý IV/2024 đến Quý I/2026.*

b) *Hoàn thành, đi vào hoạt động: Quý I/2026”.*

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công ty TNHH MTV hóa chất Đức Giang Nghi Sơn khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục của dự án, triển khai thi công xây dựng, đưa dự án vào hoạt động đảm bảo các quy định của pháp luật có liên quan và các nội dung đã được chấp thuận, điều chỉnh; thực hiện báo cáo định kỳ theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

2. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh:

a) Chủ trì kiểm tra, theo dõi tiến độ sử dụng đất của dự án kể từ ngày được Nhà nước cho thuê đất đợt 1 và bàn giao đất trên thực địa; xác định đầy đủ nghĩa vụ tài chính của người sử dụng đất (bao gồm cả tiền chậm nộp, tiền phải nộp do chậm đưa đất vào sử dụng); xử lý vi phạm (nếu có) theo thẩm quyền hoặc tham mưu, đề xuất cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định. Trong quá trình theo dõi tiến độ sử dụng đất và xác định nghĩa vụ tài chính của người sử dụng đất, trường hợp phát hiện việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án tại Quyết định này chưa đảm bảo theo quy định của pháp luật về đất đai và các quy định khác có liên quan, phải kịp thời báo cáo UBND tỉnh xem xét, xử lý Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án, đảm bảo theo quy định.

b) Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung xác định nghĩa vụ tài chính của người sử dụng đất và nội dung tham mưu, thẩm định về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nêu trên và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị, có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định); kịp thời báo cáo, đề xuất với UBND tỉnh những vấn đề phát sinh, vượt thẩm quyền.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục thuế tỉnh, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp thực hiện các nội dung quy định tại khoản 2 Điều này; đồng thời, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham gia ý kiến về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nêu trên và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị, có liên quan đến dự án

nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); kịp thời báo cáo, đề xuất với UBND tỉnh những vấn đề phát sinh, vượt thẩm quyền.

4. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương; Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 2152/QĐ-UBND ngày 11/6/2020 và Văn bản số 2603/UBND-THKH ngày 02/3/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn, Công ty TNHH MTV hóa chất Đức Giang Nghi Sơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty TNHH MTV hóa chất Đức Giang Nghi Sơn; một bản gửi Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH. (455.2024)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn