

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 378/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 11 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Thái Bình sử dụng đất vào mục đích xây dựng hạ tầng vùng sản xuất ngao giống tập trung, xã Thái Đô, huyện Thái Thụy

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/2/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 257/QĐ-UBND ngày 26/01/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Thái Thụy;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) tại Tờ trình số 85/TTr-STNMT ngày 28/02/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Thái Bình sử dụng 340.749,5 m² (Ba trăm bốn mươi nghìn, bảy trăm bốn mươi chín phẩy năm mét vuông) đất thuộc địa giới hành chính xã Thái Đô, huyện Thái Thụy để xây dựng hạ tầng vùng sản xuất ngao giống tập trung.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích đo địa chính khu đất số TĐ: 03-2023, tỷ lệ 1/2000, do Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quốc Hưng lập ngày 20/11/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 01/12/2023.

Sau khi xây dựng xong hạ tầng dự án, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Thái Bình bàn giao đất



cho Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy để giao cho đơn vị quản lý, khai thác sau đầu tư theo đề án được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Thái Thụy chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Thái Đô, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Thái Bình xác định cụ thể mốc giới bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Thái Bình, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy và Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thái Đô chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn