

Số: 382 /QĐ-UBND

Hải Phòng, ngày 12 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải
để thực hiện Dự án xây dựng nhà làm việc Công an xã Hiền Hào

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15, Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1234/QĐ-UBND ngày 15/4/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Cát Hải;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 02/TTr-STN&MT ngày 03/01/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

Giao diện tích 564,0 m² (Năm trăm sáu mươi bốn mét vuông) đất tại xã Hiền Hào, huyện Cát Hải (Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải đã hoàn thành giải phóng mặt bằng) cho Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải để thực hiện Dự án xây dựng nhà làm việc Công an xã Hiền Hào.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Phương thức giao đất: Giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục địa chính số 1054/2024-TL tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Kỹ thuật - Dữ liệu, Thông tin Tài nguyên và Môi trường ký ngày 25/4/2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì cùng Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải, Ủy ban nhân dân xã Hiền Hào triển khai Quyết định này, bàn giao vị trí, mốc giới khu đất cho Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải để thực hiện Dự án; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải tiếp nhận việc bàn giao khu đất ngoài thực địa, sử dụng đất đúng mục đích; hoàn thành việc đầu tư xây dựng theo dự án đầu tư và quy hoạch được duyệt; thực hiện việc thanh, quyết toán theo quy định.

3. Các Sở, ngành: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Cục Thuế thành phố, Kho bạc Nhà nước thành phố hướng dẫn, kiểm tra, giám sát Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải thực hiện đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Hải Phòng; Cục trưởng Cục Thuế thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cát Hải, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hiền Hào và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của thành phố Hải Phòng. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, PCVP UBND TP P.H. Hoàng;
- Các Phòng: NNTNMT, NCKTGS;
- Công TTĐT TP (đăng tải);
- Lưu: VT, ĐC4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Anh Quân