

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định 146/QĐ-UBND ngày 12/01/2018 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Công ty cổ phần Vật liệu chất đốt Thanh Hóa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 33/2017/NĐ-CP ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 146/QĐ-UBND ngày 12/01/2018 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Công ty cổ phần Vật liệu chất đốt Thanh Hóa tại số 19 Bến Than, phường Trường Thi, thành phố Thanh Hóa, giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý theo quy định của pháp luật; Công văn số 5988/UBND-CN ngày 13/5/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về phương án quy hoạch tại khu đất số 19 Bến Than, phường Trường Thi, thành phố Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1119/TTr-STNMT ngày 07/9/2023 và Công văn số 9415/STNMT-QLDD ngày 10/10/2023, kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1.

1. Điều chỉnh Quyết định số 146/QĐ-UBND ngày 12/01/2018 của UBND tỉnh như sau:

a. Nội dung tại Điều 1 Quyết định số 146/QĐ-UBND ngày 12/01/2018: Thu hồi 2.247,2 m² đất của Công ty cổ phần Vật liệu chất đốt Thanh Hóa tại 19 Bến Than, phường Trường Thi, thành phố Thanh Hóa (phần diện tích đất hiện trạng còn lại theo Quyết định số 3140/QĐ-UBND ngày 22/11/2001 của UBND tỉnh) giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý theo quy định của pháp luật.

Nay điều chỉnh thành: Thu hồi 2.247,2 m² đất của Công ty cổ phần Vật liệu chất đốt Thanh Hóa tại 19 Bến Than, phường Trường Thi, thành phố Thanh Hóa (phần diện tích đất hiện trạng còn lại theo Quyết định số 3140/QĐ-UBND ngày 22/11/2001 của UBND tỉnh) giao cho UBND thành phố Thanh Hóa quản lý theo quy định của pháp luật.

b. Nội dung tại Khoản 3 Điều 2 Quyết định số 146/QĐ-UBND ngày 12/01/2018: "Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý diện tích đất được giao, lập phương án sử dụng đất báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định".

Nay điều chỉnh thành: UBND thành phố Thanh Hóa quản lý diện tích đất được giao, lập phương án sử dụng đất báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

2. Các nội dung khác tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 146/QĐ-UBND ngày 12/01/2018 của UBND tỉnh.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các đơn vị:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường triển khai, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này và chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về nội dung báo cáo, tham mưu cho UBND tỉnh ban hành Quyết định này.

2. UBND thành phố Thanh Hóa có trách nhiệm giới thiệu địa điểm phù hợp để Công ty cổ phần Vật liệu chất đốt Thanh Hóa lập hồ sơ xin thuê đất, tạo điều kiện cho Công ty tiếp tục hoạt động đầu tư kinh doanh trên địa bàn thành phố Thanh Hóa theo quy định của pháp luật.

3. Các sở, ngành, UBND thành phố Thanh Hóa, Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa và các đơn vị liên quan, theo chức năng nhiệm vụ, tiếp tục thực hiện các nội dung công việc được giao tại Quyết định số 146/QĐ-UBND ngày 12/01/2018 của UBND tỉnh và Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Thanh Hóa, UBND phường Trường Thi, Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa, Công ty cổ phần Vật liệu chất đốt Thanh Hóa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT, NN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Đức Giang