

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị dọc hai bên đường liên phường Bình Định đi Nhơn Hưng tại phường Nhơn Hưng và phường Bình Định, thị xã An Nhơn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 06/12/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về chấp thuận chủ trương cho Công ty TNHH Đầu tư Bình Định đầu tư dự án Khu đô thị dọc hai bên đường liên phường Bình Định đi Nhơn Hưng tại phường Nhơn Hưng và phường Bình Định, thị xã An Nhơn;*

*Căn cứ Quyết định số 3766/QĐ-UBND ngày 11/10/2017, Quyết định số 3275/QĐ-UBND ngày 11/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nêu trên;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 700/BC-SKHĐT ngày 21/09/2023, ý kiến kết luận của Bí thư Ban Cán sự đảng UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 16/10/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị dọc hai bên đường liên phường Bình Định đi Nhơn Hưng tại phường Nhơn Hưng và phường Bình Định, thị xã An Nhơn do Công ty TNHH Đầu tư Bình Định làm chủ đầu tư, với nội dung như sau:

STT	Nội dung đã phê duyệt	Nội dung điều chỉnh
1.	Tiến độ thực hiện dự kiến 07 năm, từ quý 3/2016 - quý 3/2023.	Tiến độ thực hiện dự kiến 09 năm, từ quý 3/2016 - quý 3/2025. Cụ thể như sau: - Từ quý 3/2016 - quý 2/2019: Thực hiện các thủ tục đầu tư, GPMB, quy hoạch, đất đai, xây dựng. - Từ quý 3/2019 - quý 3/2025: Khởi công xây dựng và hoàn thành dự án.

**Điều 2.** Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 3275/QĐ-UBND ngày 11/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

**Điều 3.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra dự án có thuộc trường hợp phải nộp tiền chậm đưa đất vào sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 (nếu có). Yêu cầu Công ty TNHH Đầu tư Bình Định có cam kết và lập kế hoạch thực hiện cụ thể các công việc còn tồn tại, vướng mắc trong thời gian được gia hạn.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã An Nhơn; Công ty TNHH Đầu tư Bình Định và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K1.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tự Công Hoàng**