

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Bắc Trà My

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh: số 53/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 về danh mục dự án thu hồi đất năm 2024; số 54/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 về danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ năm 2024; số 01/NQ-HĐND ngày 23/01/2024 về bổ sung danh mục dự án thu hồi đất năm 2024 của các huyện: Phước Sơn, Hiệp Đức, Duy Xuyên, Quế Sơn, Phú Ninh, Tiên Phước, Bắc Trà My và thị xã Điện Bàn;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 2609/QĐ-UBND ngày 30/9/2022 về phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất và diện tích chuyển mục đích sử dụng đất đến năm 2030 của tỉnh Quảng Nam cho các huyện, thị xã, thành phố; số 3235/QĐ-UBND ngày 28/11/2022 về việc điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2030 của các huyện, thị xã, thành phố đã được phân bổ tại Quyết định số 2609/QĐ-UBND ngày 30/6/2022 của UBND tỉnh; số 891/QĐ-UBND ngày 27/4/2023 phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của kỳ quy hoạch sử dụng đất huyện Bắc Trà My, tỉnh Quảng Nam; số 2774/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 phê duyệt danh mục dự án thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh; số 2806/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 phê duyệt danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ năm 2024 trên địa bàn tỉnh; số 267/QĐ-UBND ngày 02/02/2024 phê duyệt bổ sung danh mục

dự án thu hồi đất năm 2024 của các huyện, thị xã: Phước Sơn, Hiệp Đức, Duy Xuyên, Quế Sơn, Phú Ninh, Tiên Phước, Bắc Trà My, Điện Bàn.

Xét đề nghị của UBND huyện Bắc Trà My tại Tờ trình số 16/TTr-UBND ngày 24/01/2024 và Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 53/TTr-STNMT ngày 21/02/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Bắc Trà My với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2024:

(Chi tiết theo Phụ lục I đính kèm).

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2024:

(Chi tiết theo Phụ lục II đính kèm).

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024:

(Chi tiết theo Phụ lục III đính kèm).

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2024:

(Chi tiết theo Phụ lục IV đính kèm).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Bắc Trà My chịu trách nhiệm:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đã được phê duyệt theo đúng quy định;

- Huy động các nguồn lực để đầu tư các dự án và tổ chức triển khai thực hiện theo đúng kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đã được phê duyệt; thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định;

- Thường xuyên theo dõi, tổ chức kiểm tra việc thực hiện theo đúng kế hoạch sử dụng đất, phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai trên địa bàn địa phương theo quy định;

- Rà soát những dự án, công trình đã đăng ký vào kế hoạch sử dụng đất được UBND tỉnh phê duyệt, công bố công khai liên tiếp 03 năm nhưng không thực hiện để kịp thời điều chỉnh hoặc đề xuất hủy bỏ;

- Định kỳ hàng năm báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, hướng dẫn, giám sát UBND huyện Bắc Trà My triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt đảm bảo đúng quy định và tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét, xử lý các vấn đề phát sinh (nếu có).

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Bắc Trà My và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Phòng TN&MT huyện Bắc Trà My;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Trí Thanh

Phụ lục I

PHÂN BỐ DIỆN TÍCH CÁC LOẠI ĐẤT NĂM 2024 CỦA HUYỆN BẮC TRÀ MY

(Kèm theo Quyết định số 389 /QĐ-UBND ngày 23 /02/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính cấp xã												
				TT Trà My	Xã Trà Bui	Xã Trà Đốc	Xã Trà Đông	Xã Trà Dương	Xã Trà Giác	Xã Trà Giang	Xã Trà Giáp	Xã Trà Ka	Xã Trà Kót	Xã Trà Nù	Xã Trà Sơn	Xã Trà Tân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+..+(17)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
I	Tổng diện tích tự nhiên		84.699,37	2.012,63	17.904,74	5.456,28	2.919,95	3.267,83	15.329,40	3.359,56	6.715,15	5.440,34	9.117,56	5.776,76	4.420,06	2.979,12
1	Đất nông nghiệp	NNP	79.239,57	1.829,56	16.178,46	4.673,66	2.729,04	3.103,85	14.533,65	3.205,11	6.501,35	5.202,63	8.925,84	5.565,02	4.139,24	2.652,15
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.524,43	65,67	94,71	67,93	210,27	158,32	79,35	104,86	81,98	202,39	87,16	100,75	168,99	102,06
	Trong đó: Đất chuyên lúa nước	LUC	1.094,14	65,67	40,73	65,04	187,71	152,62	14,90	98,56	63,88	11,41	46,00	81,28	164,34	102,02
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.276,78	8,78	163,34	9,75	202,43	78,14	36,22	59,37	97,47	403,4	100,35	16,44	48,99	52,11
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	6.959,67	188,19	930,39	219,07	249,52	253,07	1.261,36	118,22	871,63	899,46	521,64	793,43	233,03	420,66
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	24.390,54	-	10.271,24	243,77	-	-	8.336,96	335,23	1.305,01	824,1	1.594,42	348,41	375,9	755,5
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	45.055,25	1.566,67	4.716,10	4.130,53	2.066,15	2.613,78	4.819,52	2.584,58	4.140,51	2.872,22	6.621,62	4.305,59	3.306,33	1.311,67
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	27,87	0,93	2,02	2,62	0,68	0,55	0,24	2,85	4,76	1,06	0,65	0,4	6,01	5,10
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	5,04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,04
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	4.281,76	180,97	1.560,71	717,09	154,05	138,61	387,43	105,05	110,19	102,33	151,08	113,08	248,47	312,7
2.1	Đất quốc phòng	CQP	51,01	4,90	-	-	-	-	0,3	-	-	-	-	-	-	45,81
2.2	Đất an ninh	CAN	5,63	0,70	0,10	0,27	0,1	0,25	0,2	0,15	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	3,57
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	6,13	6,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,35	1,02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,33
2.5	Đất cơ sở sản xuất PNN	SKC	6,86	4,85	-	-	-	-	-	0,83	-	-	-	-	0,38	0,80
2.6	Đất SD cho hoạt động khoáng sản	SKS	8,38	-	3,34	-	-	-	5,04	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất SX VLXD, làm đồ gốm	SKX	27,95	0,60	-	3,78	6,63	2,10	1,53	0,50	-	-	-	-	12,42	0,40
2.8	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.822,38	85,98	1.394,40	562,84	28,85	57,31	233,94	39,29	33,51	20,92	63,33	28,61	77,02	196,38
-	Đất giao thông	DGT	446,83	39,66	38,16	32,26	12,22	17,16	100,92	23,37	19,51	14,51	55,78	19,2	37,34	36,74
-	Đất thủy lợi	DTL	73,74	10,88	1,94	2,43	10,74	13,63	1,74	5,94	2,24	1,83	0,87	3,42	10,34	7,74

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính cấp xã												
				TT Trà My	Xã Trà Bui	Xã Trà Đốc	Xã Trà Đông	Xã Trà Dương	Xã Trà Giác	Xã Trà Giang	Xã Trà Giáp	Xã Trà Ka	Xã Trà Kót	Xã Trà Nủ	Xã Trà Sơn	Xã Trà Tân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+..+(17)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
-	Đất xây dựng CSVH	DVH	3,40	3,21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,20
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	3,46	1,35	0,19	0,28	0,36	0,07	0,17	0,20	0,22	0,13	0,05	0,08	0,07	0,29
-	Đất xây dựng cơ sở GDĐT	DGD	34,25	7,02	3,68	4,01	1,92	1,65	2,36	1,68	2,20	2,29	1,54	1,06	3,59	1,25
-	Đất xây dựng cơ sở TDTT	DTT	11,07	2,07	0,86	0,12	0,32	0,39	-	0,51	0,54	0,53	1,82	1,77	1,40	0,74
-	Đất công trình năng lượng	DNL	2.084,50	11,81	1.329,95	468,59	1,01	13,08	127,99	0,01	0,02	0,01	1,01	0,01	12,60	118,42
-	Đất công trình BCVT	DBV	0,6	0,05	0,07	0,03	0,03	0,06	0,03	0,06	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,16
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	80,5	0,03	-	51,43	0,08	1,20	-	1,05	0,40	-	-	0,02	-	26,30
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	7,37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,37	-
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	1,91	0,60	-	-	-	0,31	-	1,00	-	-	-	-	-	-
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	73,4	8,52	19,26	3,69	1,90	9,76	0,72	5,46	8,36	1,60	2,25	3,04	4,30	4,55
-	Đất chợ	DCH	1,33	0,78	0,28	-	0,27	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	6,13	0,29	1,22	0,28	0,45	0,33	0,35	0,80	0,13	0,39	0,16	0,20	0,66	0,86
2.10	Đất khu vui chơi giải trí cộng đồng	DKV	2,78	1,28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,50	-
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	365,36	-	61,87	27,71	35,89	33,70	30,98	27,06	32,54	20,97	10,68	20,53	41,56	21,86
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	35,79	35,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	21,99	5,92	0,69	0,66	0,40	0,32	0,40	0,09	0,51	0,30	0,74	0,64	11,02	0,31
2.14	Đất XD trụ sở của TCSN	DTS	6,56	0,87	0,41	1,37	0,09	0,10	0,30	-	-	0,17	-	1,56	-	1,70
2.15	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,06
2.16	Đất sông ngoài, kênh, rạch, suối	SON	910,14	29,83	98,69	120,19	81,63	44,07	114,38	36,32	43,45	59,52	76,09	61,49	103,86	40,61
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,43	-	-	-	-	0,43	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	2,82	2,80	-	-	-	-	-	-	-	-	0,02	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	1.178,04	2,1	165,56	65,52	36,85	25,37	408,32	49,4	103,6	135,38	40,64	98,67	32,35	14,27

Phụ lục II

KẾ HOẠCH THU HỒI CÁC LOẠI ĐẤT NĂM 2024 CỦA HUYỆN BẮC TRÀ MY

(Kèm theo Quyết định số 389 /QĐ-UBND ngày 23 /02/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính cấp xã												
				TT Trà My	Xã Trà Bui	Xã Trà Đốc	Xã Trà Đông	Xã Trà Giang	Xã Trà Giáp	Xã Trà Ka	Xã Trà Kót	Xã Trà Giác	Xã Trà Dương	Xã Trà Núi	Xã Trà Sơn	Xã Trà Tân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+..+(17)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
	TỔNG DIỆN TÍCH THU HỒI		111,65	25,70	5,02	2,21	0,56	1,11	0,94	5,14	0,08	52,47	3,60	6,12	5,50	3,20
1	Đất nông nghiệp	NNP	92,93	20,79	4,47	2,09	0,46	1,07	0,88	5,00	0,02	43,66	2,06	5,44	3,90	3,09
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3,43	2,71	0,04	0,02	0,15	0,05	-	-	-	0,04	0,14	-	0,28	-
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>2,45</i>	<i>2,04</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0,05</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0,04</i>	<i>0,04</i>	<i>-</i>	<i>0,28</i>	<i>-</i>
1.2	Đất trồng cây HN khác	HNK	7,07	2,49	0,23	-	-	0,10	-	-	-	2,03	0,26	-	1,96	0,01
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	30,92	8,55	2,92	0,59	0,31	0,32	0,70	3,00	0,02	9,30	0,58	1,27	1,23	2,14
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	0,22	-	-	-	-	-	-	-	-	0,22	-	-	-	-
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	51,06	6,91	1,23	1,48	-	0,60	0,18	2,00	-	32,05	1,05	4,17	0,44	0,95
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,23	0,13	0,05	-	-	-	-	-	-	0,02	0,03	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	16,01	3,85	0,54	-	-	0,04	0,06	0,06	0,06	7,98	1,44	0,38	1,60	0,01
2.1	Đất phát triển hạ tầng	DHT	7,95	0,90	0,26	-	-	-	-	-	-	6,12	0,66	-	-	0,01
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>4,44</i>	<i>0,81</i>	<i>0,25</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>3,18</i>	<i>0,19</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0,01</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>0,14</i>	<i>0,02</i>	<i>0,01</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0,11</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
-	<i>Đất xây dựng CSVH</i>	<i>DVH</i>	<i>0,04</i>	<i>0,04</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở GDĐT</i>	<i>DGD</i>	<i>0,70</i>	<i>0,03</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0,50</i>	<i>0,17</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	<i>TON</i>	<i>0,19</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>0,19</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	<i>NTD</i>	<i>2,44</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>2,44</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
2.2	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,05	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính cấp xã												
				TT Trà My	Xã Trà Bui	Xã Trà Đốc	Xã Trà Đông	Xã Trà Giang	Xã Trà Giáp	Xã Trà Ka	Xã Trà Kót	Xã Trà Giác	Xã Trà Dương	Xã Trà Nú	Xã Trà Sơn	Xã Trà Tân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+..+(17)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
2.3	Đất ở tại nông thôn	ONT	2,89	-	0,08	-	-	0,04	-	-	-	0,50	0,63	0,14	1,50	-
2.4	Đất ở tại đô thị	ODT	1,30	1,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,58	0,00	0,10	-	-	-	0,06	0,06	0,06	-	0,01	0,24	0,05	-
2.6	Đất XD trụ sở của TCSN	DTS	0,30	0,30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất sông ngoài, kênh, rạch, suối	SON	2,94	1,34	0,10	-	-	-	-	-	-	1,36	0,14	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	2,70	1,06	0,01	0,12	0,10	-	-	0,08	-	0,83	0,10	0,30	-	0,10

