

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK NÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 393/QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 18 tháng 3 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Đắk Nông

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình 01/TTr-STC ngày 05 tháng 3 năm 2025.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Đắk Nông, cụ thể như sau:

1. Thành phần Hội đồng:

a) Ông Lê Trọng Yên - Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Chủ tịch Hội đồng.

b) Ông Trần Đình Ninh - Quyền Giám đốc Sở Tài chính, Phó chủ tịch Hội đồng.

c) Các thành viên Hội đồng:

- Lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường;

- Lãnh đạo Sở Xây dựng;

- Lãnh đạo Sở Tư pháp;

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện, cấp xã (nơi có đất);

- Đại diện tổ chức tư vấn xác định giá đất và chuyên gia về giá đất.

2. Hình thức Hội đồng: Hội đồng hoạt động thường xuyên.

**Điều 2.** Nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng

1. Hội đồng thực hiện thẩm định phương án giá đất cụ thể do Sở Nông nghiệp và Môi trường xây dựng theo đúng quy định của Luật Đất đai năm 2024, Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất và các văn bản quy định khác có liên quan.

2. Hội đồng được sử dụng con dấu của UBND tỉnh hoặc con dấu của Sở Tài chính (tùy theo thẩm quyền và vị trí của người ký văn bản) để điều hành công việc.



3. Kinh phí phục vụ cho hoạt động của Hội đồng và Tổ giúp việc của Hội đồng (nếu có) do ngân sách Nhà nước đảm bảo theo phân cấp ngân sách hiện hành; được bố trí trong dự toán ngân sách hàng năm của Sở Tài chính và được sử dụng theo quy định của pháp luật.

4. Các thành viên Hội đồng làm việc theo chế độ kiêm nhiệm.

**Điều 3. Tổ chức thực hiện**

1. Giao Sở Tài chính tổ chức lựa chọn đơn vị có chức năng tư vấn xác định giá đất hoặc chuyên gia về giá đất để mời tham gia Hội đồng trong trường hợp cần thiết.

2. Các cơ quan, đơn vị lập danh sách thành viên Hội đồng gửi về Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Đắk Nông (thông qua Sở Tài chính) để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 1244/QĐ-UBND ngày 15/10/2024 của UBND tỉnh về việc thành lập Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Đắk Nông.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, Ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và các thành viên có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH, NNTNMT<sup>(v)</sup>.

2

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**




**Hồ Văn Mười**