

Số: 3934 /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày 25 tháng 10 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh diện tích đất được chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại phụ lục kèm theo Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức đấu giá đối với cơ sở nhà, đất của UBND thị trấn Thọ Xuân cũ thuộc UBND huyện Thọ Xuân**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;*

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định về sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Nghị quyết số 111/2018/NQ-HĐND ngày 11/7/2018 của HĐND tỉnh về việc phân cấp thẩm quyền quyết định trong việc quản lý, sử dụng tài sản công của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thanh Hóa;*

*Căn cứ Kế hoạch số 69/KH-UBND ngày 25/3/2019 của UBND tỉnh về việc thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh Thanh Hóa quản lý;*

*Căn cứ Quyết định số 28/2020/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND tỉnh quy định về bán tài sản trên đất; chuyển nhượng quyền sử dụng đất thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thanh Hóa theo hình thức đấu giá; Quyết định số 03/2022/QĐ-UBND ngày 26/01/2022 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung*

*một số Điều của Quy định bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thanh Hóa theo hình thức đấu giá ban hành kèm theo Quyết định số 28/2020/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 3114/QĐ-UBND ngày 17/8/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung, điều chỉnh Danh mục dự án đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh năm 2021 và Danh mục bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất của các đơn vị trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 3258/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Thọ Xuân; Quyết định số 474/QĐ-UBND ngày 09/02/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035;*

*Căn cứ Quyết định số 518/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh hình thức xử lý cơ sở nhà, đất Công sở thị trấn Thọ Xuân (cũ), huyện Thọ Xuân; Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức đấu giá đối với cơ sở nhà, đất của UBND thị trấn Thọ Xuân cũ thuộc UBND huyện Thọ Xuân.*

*Căn cứ Công văn số 15017/UBND-KTTC ngày 06/10/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất công sở thị trấn Thọ Xuân (cũ), huyện Thọ Xuân;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 6077/TTr-STC ngày 10/10/2023.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh diện tích đất được chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại phụ lục kèm theo Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo hình thức đấu giá đối với cơ sở nhà, đất của UBND thị trấn Thọ Xuân cũ thuộc UBND huyện Thọ Xuân, từ “2.393,50 m<sup>2</sup>” thành “2.250,2 m<sup>2</sup>”.

Lý do điều chỉnh: Để phù hợp với quy hoạch thị trấn Thọ Xuân theo Quyết định số 474/QĐ-UBND ngày 09/02/2023 của UBND tỉnh; Quyết định số 2924/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của UBND huyện Thọ Xuân về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 cơ sở y tế tại thị trấn Thọ Xuân, huyện Thọ Xuân.

**Điều 2.** Các nội dung khác giữ nguyên như Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Tư pháp, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế

tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Thọ Xuân; Thủ trưởng các ngành, đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Thi**