

Số: 3960/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 08 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Hoàn Kiếm

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các dự án thu hồi đất; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa năm 2023 trên địa bàn thành phố Hà Nội thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố;

Căn cứ Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 04/7/2023 của HĐND Thành phố thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023; điều chỉnh giảm danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2023 trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5696/TTr-STNMT-QHKHSDĐ ngày 31 tháng 7 năm 2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Hoàn Kiếm đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 734/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 như sau: Danh mục dự án đề nghị điều chỉnh, bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 là 01 dự án, trong đó:

- Đưa ra khỏi Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Hoàn Kiếm: 0 dự án.



2. Bổ sung danh mục Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Hoàn Kiếm là: 01 dự án, diện tích 0,064ha.

(Chi tiết có biểu kèm theo)

3. Diện tích các loại đất trong năm 2023:

a. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm 2023

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Cơ cấu (%)
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		534,66	100,00
1	Đất nông nghiệp	NNP	20,61	3,85
	<i>Trong đó:</i>			
1.1	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	20,61	100,00
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	514,05	96,15
	<i>Trong đó:</i>			
2.1	Đất quốc phòng	CQP	15,04	2,93
2.2	Đất an ninh	CAN	6,96	1,35
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK		
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN		
2.5	Đất thương mại dịch vụ	TMD	35,68	6,94
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	3,67	0,71
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS		
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX		
2.9	Đất phát triển hạ tầng. Trong đó:	DHT	175,30	34,10
-	Đất giao thông	DGT	121,76	69,46
-	Đất thủy lợi	DTL	0,74	0,42
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	10,75	6,13
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	7,26	4,14
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	11,89	6,78
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	1,98	1,13
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,02	0,01
-	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	1,05	0,60
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG		
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	13,80	7,87
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA		
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	3,90	2,23
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,11	0,06
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH		
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,02	0,01
-	Đất chợ	DCH	2,01	1,15
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL		
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,06	0,01
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	6,35	1,24

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Cơ cấu (%)
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT		
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	153,14	29,79
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	18,68	3,63
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	4,51	0,88
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	4,96	0,97
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,53	0,10
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	88,76	17,27
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC		
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,40	0,08
3	Đất chưa sử dụng	CSD		

b. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2023

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	1,74
2.2	Đất phát triển hạ tầng	DHT	0,66
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	1,08

4. Điều chỉnh số dự án và diện tích ghi tại điểm c Khoản 1 Điều 1 Quyết định số 734/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND Thành phố thành: 25 dự án, diện tích: 2,514 ha.

5. Các nội dung khác ghi tại Quyết định số 734/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND Thành phố vẫn giữ nguyên hiệu lực.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Hoàn Kiếm và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: *u*

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP, P.ĐT;
- Lưu: VT, TNMT. *u*

40487-5

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH *u*
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Trọng Đông *u*

DANH MỤC BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 QUẬN HOÀN KIẾM
(Kèm theo Quyết định số 3960/QĐ-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2023 của UBND Thành phố)

TT	Danh mục công trình dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường	
	Tổng diện tích đăng ký các công trình, dự án			0,064					
A	Các dự án đã có Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 04/7/2023								
B	Các dự án nằm ngoài Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 04/7/2023			0,064					
1	Dự án đầu tư xây dựng công trình trụ ở làm việc Chi cục thuế Hoàn Kiếm	TSC	Cục thuế Hà Nội	0,064			Hoàn Kiếm	78 Hàng Chiếu, phường Đồng Xuân	<ul style="list-style-type: none"> - Quyết định số 4146/QĐ-UBND ngày 15/6/2005 của UBND thành phố Hà Nội. - Quyết định số 1425/QĐ-TCT ngày 31/8/2022 của Tổng Cục thuế. - Biên bản kiểm tra hiện trạng ngày 31/8/2022. - Hồ sơ kỹ thuật thửa đất số 98-2022/HSKT lập ngày 31/8/2022. - Công văn số 553/UBND-TNMT ngày 11/4/2023 của UBND quận Hoàn Kiếm.

