

Số 3972/QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG
ĐẦU TƯ ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ
Dự án Cửa hàng xăng dầu dịch vụ thương mại Ngọc Lặc
tại thị trấn Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc**

(Cấp lần đầu: Ngày 18 tháng 5 năm 2022)

(Điều chỉnh lần thứ nhất: Ngày 27 tháng 10 năm 2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2022 của Ủy
ban nhân dân tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận
nhà đầu tư dự án Cửa hàng xăng dầu dịch vụ thương mại Ngọc Lặc tại thị trấn
Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc;*

*Căn cứ hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Cửa hàng xăng
dầu dịch vụ thương mại Ngọc Lặc tại thị trấn Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc do
Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Xăng dầu dầu khí Thanh Hóa nộp
ngày 27 tháng 9 năm 2023;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 6765/TTr-
SKHĐT ngày 18 tháng 10 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Cửa hàng xăng dầu dịch vụ thương mại Ngọc Lặc tại thị trấn Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc của Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Xăng dầu dầu khí Thanh Hóa (được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2022), với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung các điều kiện khác để thực hiện dự án đầu tư quy định tại khoản 10 Điều 1 Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh được điều chỉnh thành:

“Đến ngày 30 tháng 3 năm 2024, nếu nhà đầu tư không hoàn thành thủ tục, hồ sơ để được cho thuê đất dự án Cửa hàng xăng dầu dịch vụ thương mại Ngọc Lặc tại thị trấn Ngọc Lặc, huyện Ngọc Lặc theo quy định, thì Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này không còn giá trị pháp lý, nhà đầu tư không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.”

2. Các nội dung khác không điều chỉnh tại Quyết định này tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trách nhiệm của Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Xăng dầu dầu khí Thanh Hóa:

a) Khẩn trương phối hợp với các cơ quan quản lý nhà nước hoàn thành các hồ sơ, thủ tục, để khởi công xây dựng và hoàn thành toàn bộ dự án đưa vào hoạt động đảm bảo tiến độ, đúng với các nội dung chủ trương đầu tư được chấp thuận/điều chỉnh và các quy định liên quan; chỉ được khởi công xây dựng sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật; đồng thời, hàng quý, hàng năm, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư.

b) Thực hiện nghiêm các nội dung theo cam kết tiến độ xây dựng, chất lượng hoạt động, chất lượng công trình tại Văn bản số 516/DKTH-KHĐT ngày 16 tháng 5 năm 2022 của Công ty cổ phần Xăng dầu dầu khí Thanh Hóa; ưu tiên đầu tư, sử dụng trang thiết bị hiện đại, tích hợp công nghệ để cơ quan quản lý nhà nước có thể kết nối trực tuyến trong kiểm tra, giám sát số lượng, chất lượng xăng, dầu và theo dõi, quản lý chấp hành nghĩa vụ về thuế.

c) Chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại, chi phí liên quan trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định tại Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư và pháp luật, cam kết có liên quan.

2. Trách nhiệm của các cơ quan quản lý nhà nước:

a) Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh và các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan liên quan về tính chính xác của các nội dung tham mưu, thẩm định, số liệu báo cáo và việc đảm bảo các điều kiện, tiêu chuẩn theo đúng quy định; các đơn vị phối hợp chịu trách nhiệm trong công tác phối hợp thẩm định theo lĩnh vực, chức năng, nhiệm vụ được giao của cơ quan, đơn vị.

b) Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Xăng dầu dầu khí Thanh Hóa thực hiện hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định. Trong quá trình xử lý hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, trường hợp phát hiện việc cho Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Xăng dầu dầu khí Thanh Hóa thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu chưa đảm bảo quy định về đất đai, phải kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh để xem xét, làm cơ sở để xử lý các nội dung liên quan đến chủ trương đầu tư theo quy định.

c) Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Giao thông vận tải, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Công an tỉnh; Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Lặc và các cơ quan, đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án đầu tư xây dựng trên theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Công Thương, Giao thông vận tải, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Giám đốc Công an tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Lặc, Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Xăng dầu dầu khí Thanh Hóa và các cơ quan, đơn vị, các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Xăng dầu dầu khí Thanh Hóa và một bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh Văn phòng, các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, KTTTC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Thi