

Số: 40 /2024/QĐ-UBND

Nghệ An, ngày 30 tháng 10 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

**Quy định về hạn mức giao đất cho tổ chức tôn giáo,  
tổ chức tôn giáo trực thuộc trên địa bàn tỉnh Nghệ An**

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Luật tín ngưỡng, tôn giáo ngày 18 tháng 11 năm 2016;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 7605/TTr-STNMT ngày 28 tháng 10 năm 2024 về Dự thảo Quyết định quy định về hạn mức giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

## QUYẾT ĐỊNH:

### Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định về hạn mức giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc trên địa bàn tỉnh Nghệ An theo quy định tại Khoản 4 Điều 213 Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024.

### Điều 2. Đối tượng áp dụng

1. Các cơ quan nhà nước thực hiện chức năng, nhiệm vụ quản lý Nhà nước về đất đai theo quy định của pháp luật và các tổ chức, cá nhân khác có liên quan.

2. Tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc được thành lập và hoạt động hợp pháp theo quy định của pháp luật.



### **Điều 3. Hạn mức giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc**

1. Hạn mức giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc trên địa bàn tỉnh Nghệ An như sau:

a) Hạn mức giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc tại thành phố Vinh: Không quá 5.000 m<sup>2</sup> đất (năm nghìn mét vuông).

b) Hạn mức giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc tại các thị xã: Không quá 6.000 m<sup>2</sup> đất (sáu nghìn mét vuông).

c) Hạn mức giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc tại các huyện: Không quá 7.000 m<sup>2</sup> đất (bảy nghìn mét vuông).

2. Đối với tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc có nhu cầu sử dụng đất đồng thời nằm trên địa giới hành chính của huyện và thành phố hoặc thị xã thì hạn mức giao đất được xác định theo địa bàn có hạn mức giao đất lớn hơn.

### **Điều 4. Điều khoản chuyển tiếp**

Đối với tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc đã được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận, đồng ý bằng văn bản giải quyết nhu cầu sử dụng đất cho hoạt động tôn giáo trước ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành thì thực hiện theo văn bản của Ủy ban nhân dân tỉnh.

### **Điều 5. Hiệu lực thi hành**

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 09 tháng 11 năm 2024.

### **Điều 6. Tổ chức thực hiện**

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, thị xã; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 6;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Cục kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (để b/c);
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- TT Công báo; Sở Tư pháp;
- Lưu: VT, PNN VPUBND tỉnh.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Đệ**