

Số: 403 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 22 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Thuận Thành để đầu tư xây dựng dự án cải tạo, mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Điện Tiền, xã Nguyệt Đức, thị xã Thuận Thành

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 374/NQ-HĐND ngày 11/12/2024 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất; dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất mà có diện tích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ năm 2025 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại phiên họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 20/5/2025 theo Thông báo số 81/TB-UBND ngày 20/5/2025;

Xét đề nghị của: Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Thuận Thành tại đơn xin giao đất ngày 25/3/2025; UBND xã Nguyệt Đức tại văn bản số 46/CV-UBND ngày 25/3/2025; Phòng Quản lý đô thị thị xã Thuận Thành cấp thông tin quy hoạch số 107/TTQH-QLĐT ngày 05/6/2023; UBND thị xã Thuận Thành tại văn bản số 474/UBND-NNMT ngày 15/4/2025, Quyết định số 1242/QĐ-UBND ngày 21/11/2023; Sở Nông nghiệp và Môi trường tại tờ trình số 163/TTr-SNNMT ngày 12/5/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Giao 10.278,1m² đất tại xã Nguyệt Đức, thị xã Thuận Thành cho Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Thuận Thành để đầu tư xây dựng dự án cải tạo, mở rộng nghĩa trang nhân dân thôn Điện Tiền.

- Mục đích sử dụng đất: Đất nghĩa trang.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Vị trí, ranh giới thửa đất số 108, tờ bản đồ số 11 xã Nguyệt Đức, thị xã Thuận Thành theo tờ trích lục bản đồ địa chính đã được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh lập ngày 29/4/2025.

3. Sau khi xây dựng cải tạo, mở rộng nghĩa trang nhân dân xong theo dự án đầu tư, Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Thuận Thành có trách nhiệm bàn giao cho UBND xã Nguyệt Đức để quản lý và sử dụng theo quy định.

4. UBND thị xã Thuận Thành; UBND xã Nguyệt Đức; Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Thuận Thành chịu trách nhiệm trước pháp luật về khu đất đã hoàn thành việc giải phóng mặt bằng (bao gồm cả việc di chuyển mồ mả, di chuyển đường điện, công trình xây dựng gắn liền với đất...); tính chính xác về nguồn gốc đất, loại đất và kết quả bồi thường, hỗ trợ tại dự án theo quy định.

Điều 2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai và hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chi cục Thuế khu vực V, Kho bạc Nhà nước khu vực V, UBND thị xã Thuận Thành, UBND xã Nguyệt Đức, Ban quản lý các dự án xây dựng thị xã Thuận Thành và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./. *Umlan*

Nơi nhận: *fan*

- Như điều 3;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT, CVP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Alhar
Đào Quang Khải