

QUYẾT ĐỊNH

**Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ
cho thuê đất thực hiện dự án Trường Mầm non tư thục
Nhân Tâm Mai Lâm tại phường Mai Lâm, thị xã Nghi Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2020 của
Chính phủ về công tác văn thư;*

*Căn cứ Quyết định số 2104/QĐ-UBND ngày 17/6/2016 của Chủ tịch
UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương dự án Trường mầm non
tư thục Nhân Tâm Mai Lâm;*

*Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công
nghiệp tại Tờ trình số 3032/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 07/9/2023, Công văn
số 3583/BQLKKTNS&KCN-QLĐT ngày 23/10/2023 và ý kiến của các đơn vị
liên quan.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án Trường mầm non tư thục Nhân Tâm Mai Lâm tại phường Mai Lâm, thị xã Nghi Sơn của Công ty TNHH Phương Nam - Mai Lâm, với các nội dung sau:

1. Thời gian gia hạn: Đến hết ngày 30/7/2024; trong thời gian gia hạn hoặc dự án đã được Nhà nước cho thuê đất, cơ quan nhà nước có thẩm quyền có trách nhiệm tiếp tục xem xét các hồ sơ, thủ tục khác để thẩm định, phê duyệt theo quy định của pháp luật chuyên ngành liên quan.

2. Yêu cầu Công ty TNHH Phương Nam - Mai Lâm phối hợp với các cơ quan quản lý Nhà nước, khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục để khởi công xây dựng và hoàn thành toàn bộ dự án đưa vào hoạt động đảm bảo tiến độ, đúng với các nội dung chủ trương đầu tư được chấp thuận và các quy định liên quan; hằng quý, hằng năm, báo cáo Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020; chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại phát sinh trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định tại Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư và pháp luật có liên quan.

3. Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp; các sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo, UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị, có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp, Giám đốc các sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn; Giám đốc Công ty TNHH Phương Nam - Mai Lâm và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH(Đông-60064).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn