

Số: 4060 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 08 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 quận Thanh Xuân.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 05/12/2017 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2018; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2018 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 05/NQ-HĐND ngày 05/7/2018 của HĐND Thành phố thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2018; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2018 thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5700/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 17 tháng 7 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 quận Thanh Xuân đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 217/QĐ-UBND ngày 10/01/2018 như sau:

1. Bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 quận Thanh Xuân là: 03 dự án, với diện tích 1,53ha (*Phụ lục kèm theo*).

2. Điều chỉnh diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2018, cụ thể:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích
(1)	(2)	(3)	(4)
	Tổng diện tích đất tự nhiên		908,97
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	890,54
2.1	Đất ở tại đô thị	ODT	407,43
2.6	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	99,16
3	Đất chưa sử dụng	CSD	7,11

3. Các nội dung khác ghi tại Quyết định số 217/QĐ-UBND ngày 10/01/2018 của UBND Thành phố vẫn giữ nguyên hiệu lực.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Thanh Xuân và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 2;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP Phạm Chí Công, P.ĐT;
- Lưu VT. (26852)

30

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quốc Hùng

DANH MỤC DỰ ÁN BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018 QUẬN THANH XUÂN, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

(Kèm theo Quyết định số 4060 /QĐ-UBND ngày 08 / 8/2018 của UBND Thành phố Hà Nội)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích đất (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
1	Tòa nhà Dịch vụ thương mại, nhà trẻ và nhà ở cao tầng - VNT Hạ Đình	ODT	Cty Cổ phần tập đoàn Đại Dương và liên danh	0.47			quận Thanh Xuân	Khu hồ Rê Quạt, phường Hạ Đình	- Giấy chứng nhận ĐT số 01121001669 ngày 26/12/2013; - Quyết định 2571/QĐ-UBND ngày 14/5/2014 của UBND TP thu hồi 4,712 m2 đất tại khu đất hồ Rê Quạt, phường Hạ Đình; giao Cty CP TĐ Đại Dương và Cty CP TĐ Khang Thông để thực hiện DA; - Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2103/QĐ-UBND ngày 03/5/2018.	
2	PCCI Thanh Xuân	ODT	Cty Cổ phần cơ khí ô tô Hòa Bình	0.61			quận Thanh Xuân	Số 44 Triều Khúc, phường Thanh Xuân Nam	Quyết định chủ trương đầu tư số 1644/QĐ-UBND ngày 05/4/2018 của UBND TP	
3	Tòa nhà hỗn hợp thương mại dịch vụ và văn phòng	TMD	Cty TNHH MTV Cơ khí Hà Nội và liên danh	0.45			quận Thanh Xuân	Số 76 đường Nguyễn Trãi, phường Thượng Đình	- Giấy chứng nhận QSDĐ cấp ngày 12/12/2006; - Quyết định chủ trương đầu tư số 2633/QĐ-UBND ngày 30/5/2018 của UBND Thành phố	
Tổng				1.53						

