

UỶ BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ
Số: 4086 /QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Thanh Hoá, ngày 14 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao 24 cơ sở nhà, đất trụ sở đội thuế (cũ)
cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ; Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC;

Căn cứ Quyết định số 398/QĐ-BTC ngày 20/3/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc chuyển giao nhà, đất về địa phương quản lý, xử lý;

Căn cứ Nghị quyết số 111/2018/NQ-HĐND ngày 11/7/2018 của HĐND tỉnh về phân cấp thẩm quyền quyết định trong việc quản lý, sử dụng tài sản công của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 5749/TTr-STC ngày 04/10/2024 (kèm theo ý kiến tham gia của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 8219/STNMT-QLĐĐ ngày 11/9/2024, UBND các huyện, thị,

xã nơi có cơ sở nhà, đất trụ sở đội thuế (cũ); Biên bản bàn giao, tiếp nhận tài sản công của Liên ngành: Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa - Sở Tài chính - Sở Tài nguyên và Môi trường - Sở Xây dựng - Chi cục Thuế các khu vực - UBND các huyện, thị xã, thành phố có cơ sở nhà, đất trụ sở đội thuế cũ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 24 cơ sở nhà, đất trụ sở đội thuế (cũ) đã được Bộ trưởng Bộ Tài chính quyết định chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý tại Quyết định số 398/QĐ-BTC ngày 20/3/2023 cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác theo quy định của pháp luật (danh mục cơ sở nhà, đất tại phụ lục đính kèm).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài chính chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan liên quan về tính chính xác của thông tin, số liệu nhà, đất và nội dung trình phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này.

2. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày có Quyết định giao tài sản, giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa và các đơn vị liên quan, tổ chức thực hiện hoàn thành bàn giao, tiếp nhận tài sản. Việc bàn giao, tiếp nhận tài sản được lập thành Biên bản theo Mẫu số 01/TSC-BBGN ban hành kèm theo Nghị định số 151/2017/NĐ-CP của Chính phủ.

3. Sau khi thực hiện việc tiếp nhận, giao Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan, hoàn thiện các thủ tục hành chính về đất đai theo quy định; hạch toán tài sản công, báo cáo kê khai bổ sung quyền quản lý, sử dụng tài sản với cơ quan quản lý theo quy định; tổ chức phát triển, quản lý, khai thác tài sản theo đúng quy định của pháp luật có liên quan, đảm bảo hiệu quả, tránh lãng phí tài sản công; chi trả các chi phí có liên quan đến việc bàn giao, tiếp nhận tài sản (nếu có).

4. Các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, UBND các huyện, thị xã, thành phố nơi có cơ sở nhà, đất, theo chức năng, nhiệm vụ của ngành, địa phương, chỉ đạo, hướng dẫn đơn vị thực hiện quản lý, khai thác nhà, đất được giao theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố nơi có cơ sở nhà, đất; Giám đốc Trung tâm phát triển

quỹ đất Thanh Hóa, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC. (thht)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Thi

Phụ lục
DANH MỤC CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT GIAO CHO TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THANH HÓA QUẢN LÝ, KHAI THÁC
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng năm 2024 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

| STT | Tên trụ sở đội thuế (cũ) | Địa chỉ | Hình thức xử lý | Ghi chú |
|-----|---|--|--|---------|
| | Thành phố Thanh Hóa | | | |
| 1 | Đội thuế An Hoạch (Đội Thuế Đông Hưng cũ) | Xã Đông Tân (nay là phường An Hưng), thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| | Huyện Hoằng Hóa | | | |
| 2 | Đội thuế Vực | Xã Hoàng Ngọc, huyện Hoằng Hóa, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| | Huyện Hậu Lộc | | | |
| 3 | Đội thuế Đại Lộc | Xã Đại Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| 4 | Đội thuế Hoa Lộc | Xã Hoa Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| | Huyện Nga Sơn | | | |
| 5 | Đội thuế Tư Sy | Xóm 2, Xã Nga Nhân, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| | Huyện Vĩnh Lộc | | | |
| 6 | Đội thuế Vĩnh Tân | Xã Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Lộc, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| | Huyện Thạch Thành | | | |
| 7 | Đội thuế Kim Tân | Khu 5, thị trấn Kim Tân, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| 8 | Đội thuế Vân Du | khu 4, thị trấn Vân Du, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |

| STT | Tên trụ sở đội thuế (cũ) | Địa chỉ | Hình thức xử lý | Ghi chú |
|-----|--------------------------------|---|--|---------|
| 9 | Đội thuế Thạch Tân | Xã Thạch Tân, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| 10 | Đội thuế Thạch Quảng | Xã Thạch Quảng, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| | Thị xã Bỉm Sơn | | | |
| 11 | Đội Thuế Ngọc Trạo | Phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn, Tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| 12 | Đội Thuế Lam Sơn | Phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| | Huyện Như Thanh | | | |
| 13 | Đội Thuế Yên Thọ | Thôn Chợ Mới, xã Yên Thọ, huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| 14 | Đội Thuế Cán Khê | Thôn 7, xã Cán Khê, huyện Như Thanh, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| | Huyện Thiệu Hóa | | | |
| 15 | Đội Thuế Ba Chè | Xã Thiệu Đô, huyện Thiệu Hóa, tỉnh Thanh Hóa | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| | Huyện Thọ Xuân | | | |
| 16 | Đội Thuế thị trấn Lam Sơn (cũ) | Khu 3, thị trấn Lam Sơn, huyện Thọ Xuân, Tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| | Huyện Thường Xuân | | | |
| 17 | Đội Thuế Đồng Mới | Thị trấn Thường Xuân, huyện Thường Xuân, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |

| STT | Tên trụ sở đội thuế (cũ) | Địa chỉ | Hình thức xử lý | Ghi chú |
|-----|--------------------------|--|--|---------|
| | Huyện Cẩm Thủy | | | |
| 18 | Đội thuế Cẩm Phong | Thôn Cửa Hà, thị trấn Phong Sơn, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| 19 | Đội thuế Cẩm Thành | Thôn Thành Long, xã Cẩm Thành, huyện Cẩm Thủy, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| | Huyện Bá Thước | | | |
| 20 | Đội thuế Đồng Tâm | Xã Thiết Ống, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| 21 | Đội thuế Điền Lư | Xã Điền Lư, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| | Huyện Quan Hóa | | | |
| 22 | Đội thuế Phú Thanh | Bản Trung Tân, xã Phú Thanh, thị trấn Quan Hóa, huyện Quan Hóa, tỉnh Thanh Hoá | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| | Huyện Ngọc Lặc | | | |
| 23 | Đội thuế Lam Sơn | Xã Minh Sơn, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |
| 24 | Đội thuế Sông Âm | Xã Nguyệt Ân, huyện Ngọc Lặc, tỉnh Thanh Hóa | Giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất Thanh Hóa quản lý, khai thác | |