

QUYẾT ĐỊNH

Về việc gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất và chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Hà Tân, huyện Hà Trung của Công ty cổ phần Loan Dương

*(Cấp lần đầu: Ngày 16 tháng 11 năm 2020;
Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày 03 tháng 11 năm 2023).*

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 4918/QĐ-UBND ngày 16/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Hà Tân, huyện Hà Trung;

Xét các văn bản của Công ty cổ phần Loan Dương: số 12/CV-LD ngày 25/9/2023 về việc xin giải quyết đề nghị gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục thực hiện dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Hà Tân, huyện Hà Trung; văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty cổ phần Loan Dương nộp ngày 02/10/2023;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 6854/TTr-SKHĐT ngày 20 tháng 10 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Gia hạn đến hết ngày 30/4/2024 để Công ty cổ phần Loan Dương hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Hà Tân, huyện Hà Trung (được UBND tỉnh Thanh Hóa chấp thuận chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 4918/QĐ-UBND ngày 16/11/2020).

Trong thời gian hoàn thành thủ tục cho thuê đất được gia hạn nêu trên hoặc trong trường hợp dự án đã được Nhà nước cho thuê đất, cơ quan Nhà nước có thẩm quyền có trách nhiệm tiếp tục thẩm định, phê duyệt đối với các hồ sơ, thủ tục thực hiện dự án theo quy định của pháp luật chuyên ngành.

Điều 2. Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 9 Điều 1 Quyết định số 4918/QĐ-UBND ngày 16/11/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa thành: "Hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động chậm nhất trong 10 tháng, kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất".

Điều 3. Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Yêu cầu Công ty cổ phần Loan Dương khẩn trương phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan, hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục của dự án, tập trung các nguồn lực để thi công xây dựng, hoàn thành đưa dự án vào hoạt động đảm bảo các quy định của pháp luật, chủ trương đầu tư đã được UBND tỉnh chấp thuận/điều chỉnh.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty cổ phần Loan Dương lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất, thuê đất theo quy định. Trong quá trình xử lý hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, trường hợp phát hiện việc cho Công ty cổ phần Loan Dương thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu chưa đảm bảo quy định pháp luật về đất đai hiện hành, phải kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, làm cơ sở để xử lý các nội dung liên quan đến chủ trương đầu tư theo quy định.

3. Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; UBND huyện Hà Trung và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 4918/QĐ-UBND ngày 16/11/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Hà Trung; Công ty cổ phần Loan Dương và các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty cổ phần Loan Dương; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, CN (T10.70).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Đức Giang