

Số: 416 /QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 10 tháng 02 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Huế

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 130/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và đất rừng đặc dụng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2022;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 38/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 27 tháng 01 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Huế với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2021		Kế hoạch năm 2022		Tăng (+) giảm (-)
			Diện tích	Cơ cấu (%)	Diện tích	Cơ cấu (%)	
I	Loại đất						
1	Đất nông nghiệp	NNP	14.765,29	55,41	14.224,99	53,38	-540,30
1.1	Đất trồng lúa	LUA	4.133,77	15,51	3.792,37	14,23	-341,40
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>3.894,75</i>	<i>14,62</i>	<i>3.553,35</i>	<i>13,34</i>	<i>-341,40</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	777,68	2,92	724,44	2,72	-53,24
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	2.257,74	8,47	2.215,17	8,31	-42,58
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	1.579,18	5,93	1.575,02	5,91	-4,16
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	415,82	1,56	415,82	1,56	0,00
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	5.004,32	18,78	4.930,87	18,51	-73,45
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>160,03</i>	<i>0,60</i>	<i>160,03</i>	<i>0,60</i>	<i>0,00</i>
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	567,80	2,13	536,58	2,01	-31,22
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	28,98	0,11	34,72	0,13	5,74
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	11.460,60	43,01	12.093,32	45,39	632,72
2.1	Đất quốc phòng	CQP	110,95	0,42	71,16	0,27	-39,79
2.2	Đất an ninh	CAN	20,32	0,08	24,86	0,09	4,54
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	29,59	0,11	31,39	0,12	1,80
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	119,13	0,45	165,91	0,62	46,77
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	150,68	0,57	151,88	0,57	1,20
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	97,38	0,37	107,31	0,40	9,93
2.8	Đất sản xuất làm vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	13,37	0,05	13,37	0,05	0,00
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	4.394,53	16,49	4.851,77	18,21	457,24
2.9.1	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>1.636,31</i>	<i>6,14</i>	<i>1.875,59</i>	<i>7,04</i>	<i>239,29</i>
2.9.2	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>495,95</i>	<i>1,86</i>	<i>502,58</i>	<i>1,89</i>	<i>6,63</i>
2.9.3	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	<i>DVH</i>	<i>53,12</i>	<i>0,20</i>	<i>75,34</i>	<i>0,28</i>	<i>22,22</i>
2.9.4	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>30,74</i>	<i>0,12</i>	<i>40,60</i>	<i>0,15</i>	<i>9,86</i>
2.9.5	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>280,08</i>	<i>1,05</i>	<i>333,03</i>	<i>1,25</i>	<i>52,95</i>
2.9.6	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao</i>	<i>DTT</i>	<i>49,86</i>	<i>0,19</i>	<i>47,24</i>	<i>0,18</i>	<i>-2,62</i>
2.9.7	<i>Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ</i>	<i>DKH</i>	<i>22,87</i>	<i>0,09</i>	<i>45,54</i>	<i>0,17</i>	<i>22,67</i>

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2021		Kế hoạch năm 2022		Tăng (+) giảm (-)
			Diện tích	Cơ cấu (%)	Diện tích	Cơ cấu (%)	
2.9.8	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	9,84	0,04	9,84	0,04	0,00
2.9.9	Đất công trình năng lượng	DNL	109,69	0,41	106,06	0,40	-3,63
2.9.10	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	3,43	0,01	3,39	0,01	-0,04
2.9.11	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	-	-	-	-	-
2.9.12	Đất có di tích lịch sử, văn hóa	DDT	342,68	1,29	449,88	1,69	107,20
2.9.13	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,01	0,00	0,01	0,00	0,00
2.9.14	Đất cơ sở tôn giáo	TON	146,58	0,55	146,22	0,55	-0,36
2.9.15	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	1.200,75	4,51	1.202,10	4,51	1,35
2.9.16	Đất chợ	DCH	12,62	0,05	14,35	0,05	1,73
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL		-			
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	7,16	0,03	7,65	0,03	0,49
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	139,35	0,52	194,72	0,73	55,37
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	516,82	1,94	522,12	1,96	5,29
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	2.117,30	7,95	2.241,02	8,41	123,72
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	35,14	0,13	43,29	0,16	8,15
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	22,97	0,09	22,69	0,09	-0,28
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	185,86	0,70	183,45	0,69	-2,41
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.493,74	5,61	1.467,11	5,51	-26,63
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	2.006,13	7,53	1.993,45	7,48	-12,68
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,18	0,00	0,18	0,00	0,00
3	Đất chưa sử dụng	CSD	420,18	1,58	327,77	1,23	-92,42
II	Khu chức năng (*)						
1	Đất khu công nghệ cao	KCN	-	-	-	-	-
2	Đất khu kinh tế	KKT	-	-	-	-	-
3	Đất đô thị	DDT	2.117,30	7,95	2.241,02	8,41	123,72
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)	KNN	6.152,49	23,09	5.768,52	21,65	-383,97
5	Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)	KLN	6.999,32	26,27	6.921,71	25,98	-77,61
6	Khu du lịch	KDL	342,68	1,29	563,78	2,12	221,10

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2021		Kế hoạch năm 2022		Tăng (+) giảm (-)
			Diện tích	Cơ cấu (%)	Diện tích	Cơ cấu (%)	
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT	187,10	0,70	187,10	0,70	0,00
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC	29,59	0,01	31,39	0,12	1,80
9	Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC	14.977,37	56,21	14.977,37	56,21	0,00
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM	131,75	0,49	180,26	0,68	48,51
11	Khu đô thị- thương mại - dịch vụ	KDV	2.236,43	8,39	2.397,41	9,00	160,98
12	Khu dân cư nông thôn	KDV	7.452,99	27,97	7.483,31	28,08	30,32
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON	536,40	2,01	541,82	2,03	5,42

Ghi chú: (*) Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên.

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	546,04
1.1	Đất trồng lúa	LUA	341,40
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>341,40</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	53,24
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	42,58
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	4,16
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	73,45
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	31,22
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	256,59
2.1	Đất quốc phòng	CQP	42,49
2.2	Đất an ninh	CAN	0,01
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,70
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	20,01
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	
2.8	Đất sản xuất làm vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	79,42
2.9.1	Đất giao thông	DGT	13,21
2.9.2	Đất thủy lợi	DTL	8,38
2.9.3	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,21
2.9.4	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,12
2.9.5	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	2,10
2.9.6	Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao	DTT	2,62
2.9.7	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	
2.9.8	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	
2.9.9	Đất công trình năng lượng	DNL	4,60
2.9.10	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,04
2.9.11	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	
2.9.12	Đất có di tích lịch sử, văn hóa	DDT	0,15
2.9.13	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	
2.9.14	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,36
2.9.15	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	47,60
2.9.16	Đất chợ	DCH	0,04
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,05
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0,72
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,57
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	64,71
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	3,40
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,33
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	2,41
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	26,63
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	14,14
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	541,26
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	341,35
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>341,35</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	53,24
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	37,85

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	4,16
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	73,45
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	31,22
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang trồng rừng	LUA/LNP	
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	
2.4	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	
2.5	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất sản xuất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR ^(a)	
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR^(a)</i>	
2.6	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất sản xuất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR ^(a)	
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất sản xuất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR ^(a)	
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	35,58

Ghi chú: - (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.

- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	0,60
1.1	Đất trồng lúa	LUA	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,60
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	91,82

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,20
2.2	Đất an ninh	CAN	0,10
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	13,78
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	14,77
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	1,40
2.8	Đất sản xuất làm vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	23,54
2.9.1	Đất giao thông	DGT	11,69
2.9.2	Đất thủy lợi	DTL	1,06
2.9.3	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	3,97
2.9.4	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	
2.9.5	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	3,63
2.9.6	Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao	DTT	
2.9.7	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	1,81
2.9.8	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	
2.9.9	Đất công trình năng lượng	DNL	0,29
2.9.10	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	
2.9.11	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	-
2.9.12	Đất có di tích lịch sử, văn hóa	DDT	0,85
2.9.13	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	
2.9.14	Đất cơ sở tôn giáo	TON	
2.9.15	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	
2.9.16	Đất chợ	DCH	0,24
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,50
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	13,48
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,81
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	12,75
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	10,49
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	SMN	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	

Các chỉ tiêu sử dụng đất và hệ thống biểu Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thành phố Huế (theo quy định tại Phụ lục số 03 kèm Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường) được thể hiện cụ thể tại các Biểu: 01/CH, 02/CH, 06/CH, 07/CH, 08/CH, 09/CH, 10/CH, 13/CH kèm theo Báo cáo thuyết minh Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thành phố Huế.

Nhu cầu sử dụng đất của các công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thành phố Huế theo các Phụ lục đính kèm.

Điều 2. Hủy bỏ các công trình, dự án có trong Kế hoạch sử dụng đất thành phố Huế nhưng sau 03 năm chưa thực hiện theo quy định của pháp luật và các công trình dự án đã được phê duyệt trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2019, 2020, 2021 của thành phố Huế nhưng không có khả năng thực hiện theo Phụ lục VII đính kèm.

Điều 3. Căn cứ vào Điều 1 và 2 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Huế có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

3. Đối với việc chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Huế:

a) Ủy ban nhân dân thành phố Huế chịu trách nhiệm thẩm định chặt chẽ về nhu cầu, quy mô, diện tích chuyển mục đích sử dụng đất; chỉ được quyết định chuyển mục đích sử dụng đất đối với các thửa đất, vị trí phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng, đô thị và các quy hoạch có liên quan. Đối với các thửa đất có nhu cầu chuyển đổi với diện tích lớn để hình thành các thửa đất ở mới nhằm thực hiện kinh doanh bất động sản thì phải thực hiện đúng theo các quy định của pháp luật có liên quan; đảm bảo kết nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật và tuân thủ các quy định về trật tự, an toàn, bảo vệ môi trường.

b) Ủy ban nhân dân thành phố Huế chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về quyết định chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Huế.

4. Tổ chức kiểm tra, giám sát thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất.

5. Công bố công trình, dự án có trong Kế hoạch sử dụng đất thành phố Huế nhưng sau 03 năm chưa thực hiện theo quy định của pháp luật và các công trình dự án đã được phê duyệt trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2019, 2020, 2021 của thành phố Huế nhưng không có khả năng thực hiện tại Phụ lục VII đính kèm.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Huế chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TVTU; TTHĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TNMT, KHĐT, TC, NNPTNT, XD;
- HĐND và UBND thành phố Huế;
- VP: CVP, các PCVP, các CV;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ND, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phan Quý Phương

Phụ lục I:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN
CẦN THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN TRONG NĂM 2022 THÀNH PHỐ HUẾ
(Kèm theo Quyết định số: 416/QĐ-UBND ngày 10 tháng 02 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
I	Công trình, dự án quốc phòng - an ninh			
1	Công an phường Kim Long	CAN	Phường Kim Long	0.10
2	Công an phường Thủy Vân	CAN	Phường Thủy Vân	0.12
II	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất			
1	Xây dựng mới và nâng cấp các bến thuyền Sông Hương và đâm phá: Bến số 05 Lê Lợi	DGT	Phường Vĩnh Ninh	0.62
2	Xây dựng mới và nâng cấp các bến thuyền Sông Hương và đâm phá: Bến Voi ré - Hồ Quyền	DGT	Phường Thủy Biều	0.39
3	Hệ thống thoát nước và vỉa hè 4 phường nội thành	DGT	Phường Thuận Lộc, Phường Tây Lộc, Phường Thuận Hoà, Phường Đông Ba	18.00
4	Nạo vét, xây dựng kè các hồ kinh thành	DTL	Phường Thuận Lộc, Phường Tây Lộc, Phường Thuận Hoà, Phường Đông Ba	2.50
5	Chỉnh trang, xây dựng kè dọc bờ sông Đông Ba	DTL	Phường Gia Hội, Phường Thuận Lộc, Phường Phú Hậu	1.20
6	Cải tạo, nâng cấp sông Lấp	DTL	Phường Kim Long	1.50
7	Dự án mở rộng đường Bùi Thị Xuân	DGT	Phường Thủy Biều	5.80
8	Nâng cấp, mở rộng cầu Võ Dạ	DGT	Phường Võ Dạ, Phường Phú Hội, Phường Xuân Phú	1.80
9	Mở rộng đường Huyền Trân Công Chúa	DGT	Phường Phường Đức, Phường Thủy Biều, Phường	5.00
10	Xây dựng và nâng cấp hạ tầng giao thông đến điện Hòn Chén thuộc dự án Phát triển cơ sở hạ tầng du lịch hỗ trợ cho tăng trưởng toàn diện khu vực tiểu vùng sông Mê Công mở rộng- giai đoạn 2 , dự án thành phần Thừa Thiên Huế	DGT	Xã Hương Thọ	3.36
11	Xây dựng mới và nâng cấp Bến Bao Vinh thuộc dự án Phát triển cơ sở hạ tầng du lịch hỗ trợ cho tăng trưởng toàn diện khu vực tiểu vùng sông Mê Công mở rộng- giai đoạn 2, dự án thành phần Thừa Thiên Huế	DGT	Phường Hương Vinh	0.05
12	Nhà tránh bão, tránh lũ kết hợp chức năng sinh hoạt cộng đồng Khu vực 7, phường An Đông	DSH	Phường An Đông	0.04
13	Không gian xanh cho cộng đồng Khu vực 7, phường An Đông	DKV	Phường An Đông	0.13
14	Nhà sinh hoạt cộng đồng và tránh bão - lũ kết hợp không gian xanh Khu vực 4, phường Hương Sơ	DSH	Phường Hương Sơ	0.11
15	Nâng cấp đường kiệt 314 Lý Nam Đế, phường Hương Long	DGT	Phường Hương Long	0.23
16	Nâng cấp đường kiệt bằng bê tông và hệ thống thoát nước đường kiệt 29 Phạm Tu, phường Hương Long	DGT	Phường Hương Long	0.13
17	Nâng cấp, sửa chữa đường kiệt 162 Lý Thái Tổ, phường An Hòa	DGT	Phường An Hòa	0.13
18	Nhà tránh bão, tránh lũ kết hợp chức năng sinh hoạt cộng đồng Khu vực 4, phường Xuân Phú	DSH	Phường Xuân Phú	0.06

19	Nâng cấp đường và hệ thống thoát nước kiệt 58-60, đường Dương Văn An, phường Xuân Phú	DGT	Phường Xuân Phú	0.14
20	Không gian xanh giữa vườn hoa chung cư Bãi Dâu (nằm giữa 3 khối nhà I,Q,K).	DKV	Phường Phú Hậu	0.13
21	Nâng cấp đường kiệt 111 và hệ thống thoát nước đường Nguyễn Chí Thanh, phường Phú Hiệp (cũ)	DGT	Phường Gia Hội	0.11
22	Không gian xanh cho cộng đồng Khu vực 3, phường Phú Hiệp (cũ)	DKV	Phường Gia Hội	0.17
III	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất theo Nghị quyết số 130/NQ-HĐND tỉnh ngày 10 tháng 12 năm 2021			
1	Nâng cấp mở rộng đường Tam Thai	DGT	Phường Trường An, An Tây, Thủy Xuân	5.85
2	Xử lý các điểm thường xuyên ngập lụt đoạn Km20+400- Km21+100, Quốc lộ 49 tỉnh Thừa Thiên Huế	DGT	Xã Thủy Bằng	0.37
3	Đường vào lăng Trường Phong (chúa Nguyễn Phúc Chu) kết hợp trồng cây xanh trước lăng vua Gia Long	DDT	Xã Hương Thọ	25.52
4	Đầu tư Bảo tồn, tu bổ và tôn tạo hệ thống kinh thành Huế (di dời dân cư tại khu vực I di tích kinh thành Huế khu vực Thượng Thành) (Tổng quy mô công trình là 17,87 ha)	DDT	Phường Đông Ba, Thuận Lộc, Thuận Hòa, Tây Lộc	0.25
5	Dự án Đầu tư Bảo tồn, tu bổ và tôn tạo hệ thống Kinh thành Huế. Trong đó: - Khu vực Eo Bầu: 5,5 ha; - Khu vực Hộ thành hào và Tuyến phòng lộ: 5,6 ha (Tổng quy mô dự án ban đầu là 27,60 ha. Trong đó: - Khu vực Eo Bầu: 11,0 ha; - Khu vực Hộ thành hào và Tuyến phòng lộ: 16,6 ha)	DDT	Phường Thuận Lộc, Thuận Hòa, Tây Lộc, Đông Ba	11.10
6	Dự án đền bù giải phóng mặt bằng của Đại học Huế	DGD	Phường An Cựu, An Tây	13.15
7	Dự án đường Nguyễn Hoàng và cầu Vượt sông Hương	DGT	Phường Kim Long, phường Hương Long, phường Phường Đúc	3.58
8	Chỉnh trang mở rộng nút giao Trần Phú - Đặng Huy Trứ - Đoàn Hữu Trưng	DGT	Phường Phước Vĩnh	0.76
9	Khu tái định cư Phú Hiệp giai đoạn 2	DGT	Phường Gia Hội	0.03
10	Khu ở - Thương mại OTM3 và khu công viên vui chơi giải trí CX3, thuộc khu A - Đô thị mới An Vân Dương	ODT, DKV	Phường An Đông	22.62
11	Khu quy hoạch LK7,BT1, OTM1, OTM2 thuộc khu A - Đô thị mới An Vân Dương (tổng quy mô công trình là 8.7 ha)	ODT, DKV	Phường An Đông, Xuân Phú	0.04
12	Tổ hợp thương mại dịch vụ kết hợp nhà ở gồm các khu đất có ký hiệu OTM4, OTM6, LK6, LK17, CC12, CX2 tại nút giao vòng xuyên Võ Nguyên Giáp - Tố Hữu	ODT, DKV, TMD	Phường An Đông, Xuân Phú	18.26
13	Công viên nghĩa trang phường Hương An (giai đoạn 2)	NTD	Phường Hương An	29.05
14	Nghĩa trang nhân dân phía Bắc	NTD	Phường Hương Hồ	19.90
15	Xử lý khẩn cấp sạt lở bờ sông Tả Trạch đoạn qua thôn Kim Ngọc, xã Hương Thọ	DGT	Xã Hương Thọ	0.19
16	Dự án Khu công viên phần mềm, công nghệ thông tin tập trung Thừa Thiên Huế (Thành phố truyền thông thông minh, thuộc Khu B - Đô thị mới An Vân Dương)	DKH	Phường Thủy Vân	39.60
17	Khu phức hợp Thủy Vân (giai đoạn 2, thuộc Khu đô thị mới An Vân Dương), (Tổng quy mô 44,65 đã thực hiện 43,55 ha chuyển tiếp 1,1 ha).	ODT	Phường Thủy Vân	1.10
18	Thành phố Giáo dục Quốc tế Huế tại Khu E – Đô thị mới An Vân Dương	DGD	Phường Thủy Vân	21.60
19	Dự án khu dân cư Thủy Vân (ký hiệu đất OTT27, OTT28) thuộc khu E - Đô thị mới An Vân Dương	DOT	Phường Thủy Vân	9.95

20	Dự án đầu tư Tuyến đường bộ ven biển qua tỉnh Thừa Thiên Huế và cầu cửa biển Thuận An	DGT	Xã Hải Dương, Phường Thuận An	32.00
21	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư OTT30, SN5 và khu xen ghép tiếp giáp thuộc khu E-An Vân Dương	ODT	Phường Thủy Vân	8.89
22	Hạ tầng kỹ thuật khu khu TĐC-02 và TĐC-03 thuộc khu B –An Vân Dương	ODT	Phường Thủy Vân	3.22
23	Hạ tầng kỹ thuật khu TĐC-06 thuộc khu B-An Vân Dương	ODT	Phường Thủy Vân	2.48
24	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư Mỹ An	ODT	Xã Phú Dương	3.61
25	Chỉnh trang khu vực cồn Dã Viên (phía Tây)	DKV	Phường Phường Đức	6.61
26	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư TĐC7 tại Khu B - Khu đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường Thủy Vân	2.48
27	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư TĐC8 tại Khu B - Khu đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường An Đông	4.06
28	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư TĐC9 tại Khu B - Khu đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường An Đông	4.36
29	Nâng cấp, mở rộng đường Bà Triệu	DGT	Phường Phú Hội, Phường Xuân Phú	2.40
30	Đường vành đai 3 (Tổng quy mô dự án là 42 ha; trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố 35,3 ha)	DGT	Phường Thủy Xuân, Phường Đức, Hương Long, Kim Long, Hương An	35.30
31	Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương - Thuận An (Khu vực Dân cư DV2, LK5 thuộc Khu E - Đô thị mới An Vân Dương) (Tổng dự án 23,53; xã Thủy Thanh 9,20 ha, phường An Đông 14,33 ha)	ODT, TMD	Phường An Đông	14.33
32	Chỉnh trang khu dân cư tại lô CTR11, CTR12 và khai thác quỹ đất xen ghép thuộc khu A - đô thị mới An Vân Dương (tổng quy mô dự án là 13,48 ha trong đó thuộc thành phố Huế 2,8 ha, thuộc địa bàn thị xã Hương Thủy 10,68 ha)	ODT	Phường An Đông	2.80
33	Dự án hoàn thiện lưới điện phân phối tỉnh Thừa Thiên Huế (đồng bộ dự án KfW3.1) (Tổng quy mô bổ sung công trình là 0,41 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố là 0,24 ha)	DNL	Phường Thủy Xuân , Phường An Đông	0.24
34	Tuyến đường Mỹ An-Thuận An (Tổng quy mô dự án 17,88 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố là 10,41 ha)	DGT	Phường Thuận An	10.41
IV	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất theo Nghị quyết số 09/NQ-HĐND tỉnh ngày 25 tháng 01 năm 2022			
1	Dự án cầu và đường 26m (đường Điềm Phùng Thị) nối đến đường quy hoạch 36m thuộc khu B - Khu đô thị mới An Vân Dương	DGT	Phường Võ Dạ, Phường Thủy Vân	1.12
2	Dự án tuyến đường liên xã Thủy Vân dọc sông Như Ý	DGT	Phường Thủy Vân	7.16
3	Dự án tuyến đường dọc sông Nhất Đông	DGT	Phường An Đông	3.13
4	Cầu qua sông Nhất Đông nối đường Nguyễn Lộ Trạch sông Nhất Đông	DGT	Phường An Đông, Phường Xuân Phú	0.41
5	Chợ Cống	DCH	Phường Xuân Phú	1.20
6	Khu dân cư xen ghép nhà ở kết hợp dịch vụ, thương mại, văn phòng, phường Hương Long, thành phố Huế	ODT, TMD, DKV	Phường Hương Long	3.98
TỔNG CỘNG				414.93

Phụ lục II:

DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022 THÀNH PHỐ HUẾ

(Kèm theo Quyết định số: 416/QĐ-UBND ngày 10 tháng 02 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Trong đó diện tích xin chuyển mục đích sử dụng		
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng
I	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất theo Nghị quyết số 130/NQ-HĐND ngày 10/12/2021						
1	Dự án khu dân cư Thủy Vân (ký hiệu đất OTT27, OTT28) thuộc khu E - Đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường Thủy Vân	9.95	9.80		
2	Xây dựng và nâng cấp hạ tầng giao thông đến điện Hòn Chén thuộc dự án Phát triển cơ sở hạ tầng du lịch hỗ trợ cho tăng trưởng toàn diện khu vực tiểu vùng sông Mê Công mở rộng- giai đoạn 2 , dự án thành phần Thừa Thiên Huế	DGT	Xã Hương Thọ	3.36	0.82		
3	Hệ thống thoát nước và vỉa hè 4 phường nội thành	DGT	Phường Thuận Lộc, Phường Tây Lộc, Phường Thuận Hoà, Phường Thuận Thành	18.00	0.01		
4	Tuyến đường bộ ven biển qua tỉnh Thừa Thiên Huế và cầu cửa biển Thuận An	DGT	Xã Hải Dương, phường Thuận An	32.00	3.20	4.16	
5	Đường vào lăng Trường Phong (chúa Nguyễn Phúc Chu) kết hợp trồng cây xanh trước lăng vua Gia Long	DDT	Xã Hương Thọ	25.52	0.10		
6	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư OTT30, SN5 và khu xen ghép tiếp giáp thuộc khu E-An Vân Dương	ODT	Phường Thủy Vân	8.89	8.75		
7	Hạ tầng kỹ thuật khu TĐC-02, TĐ-03 thuộc khu B-An Vân Dương	ODT	Phường Thủy Vân	3.22	2.00		
8	Hạ tầng kỹ thuật khu TĐC-06 thuộc khu B-An Vân Dương	ODT	Phường Thủy Vân	2.48	2.40		
9	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư Mỹ An	ODT	Xã Phú Dương	3.61	3.50		
10	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư TĐC7 tại Khu B - Khu đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường Thủy Vân	2.48	1.80		
11	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư TĐC8 tại Khu B - Khu đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường An Đông	4.06	3.45		
12	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư TĐC9 tại Khu B - Khu đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường An Đông	4.36	3.45		
13	Dự án hoàn thiện lưới điện phân phối tỉnh Thừa Thiên Huế (đồng bộ dự án KfW3.1) (Tổng quy mô bổ sung công trình là 0,41 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố là 0,24 ha)	DNL	Phường Thủy Xuân , Phường An Đông	0.24	0.02		
14	Chỉnh trang khu dân cư tại lô CTR11, CTR12 và khai thác quỹ đất xen ghép (Đôi ký hiệu LK10, LK11, LK12, và LK13) thuộc khu A - đô thị mới An Vân Dương (tổng quy mô dự án là 13,48 ha trong đó thuộc thành phố Huế 2,8 ha, thuộc địa bàn thị xã Hương Thủy 10,68 ha	ODT	Phường An Đông	2.80	2.80		

15	Đường liên phường Hương An - Hương Chũ (từ đường trung tâm phường Hương An (giai đoạn 2) đến Bàu Sen, phường Hương Chũ (Tổng quy mô dự án là 1.2 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố Huế là 0.98 ha)	DGT	Phường Hương An	0.98	0.42		
16	Tuyến đường Mỹ An-Thuận An (Tổng quy mô dự án 17,88 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố là 10,41 ha)	DGT	Phường Thuận An	10.41	0.50		
II	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất theo Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/01/2022						
1	Dự án cầu và đường 26m (đường Diềm Phùng Thị) nối đến đường quy hoạch 36m thuộc khu B - Khu đô thị mới An Vân Dương	DGT	Phường Võ Dạ, Phường Thủy Vân	1.12	0.06		
2	Dự án tuyến đường dọc sông Nhất Đông	DGT	Phường An Đông	3.13	0.20		
3	Chợ Cống	DCH	Phường Xuân Phú	1.20	0.37		
	TỔNG CỘNG			137.81	43.65	4.16	0.00

Phụ lục III:
DANH MỤC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT NĂM 2020. 2021 CHUYỂN TIẾP SANG NĂM 2022 THÀNH PHỐ HUẾ

(Kèm theo Quyết định số: 416/QĐ-UBND ngày 10 tháng 02 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích (ha)
I	Chuyển tiếp từ năm 2020			242.54
1.1	Công trình, dự án quốc phòng - an ninh			
1	Đồn Biên phòng Cửa khẩu Cảng Thuận An	CQP	Phường Thuận An	2.70
1.2	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất			
1	Dự án Chương trình phát triển các đô thị loại II- tiểu dự án Thừa Thiên Huế; Hạng mục: Nạo vét và kè sông Kê Vạn	DTL	Phường Tây Lộc, Phường Thuận Hòa, Phường Kim Long	4.06
2	Dự án công trình khu Ươm tạo của Viện công nghệ sinh học - Đại học Huế (thuộc tổng thể dự án xây dựng Trung tâm Công nghệ sinh học Quốc gia tại Miền Trung)	DKH	Xã Hương Thọ	21.31
3	Phát triển cơ sở hạ tầng du lịch hỗ trợ cho tăng trưởng toàn diện khu vực tiểu vùng Mê Công mở rộng - giai đoạn 2 - dự án thành phần Thừa Thiên Huế. Tiểu dự án: Xây dựng mới và nâng cấp Bến Than.	DGT	Xã Thủy Bằng	0.48
4	Cảng cá Thuận An kết hợp khu neo đậu tránh trú bão	DGT	Phường Thuận An	25.62
1.3	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất theo Nghị quyết số 130/NQ-HĐND tỉnh ngày 10 tháng 12 năm 2021			
1	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 8)	ODT	Phường Hương Sơ, phường An Hòa	7.90
2	Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Kim Long 5 giai đoạn 2	ODT	Phường Kim Long	2.90
3	Dự án xây dựng Hạ tầng kỹ thuật khu TĐC Bàu Vá giai đoạn 4 (tổng quy mô 4,6 ha)	ODT	Phường Trường An, phường Phường Đúc	2.31
4	Khu tái định cư phục vụ giải tỏa Đại học Huế (tổng quy mô 2,32 ha)	ODT	Phường An Tây	0.18
5	Dự án chỉnh trang một phần khu đất CTR4 (thuộc Khu đô thị mới An Vân Dương; Tổng quy mô dự án 2,50 ha)	ODT	Phường Xuân Phú	0.06
6	Đường Lâm Hoàng nối dài	DGT	Phường Võ Dạ	0.70
7	Đường Đào Tấn nối dài đoạn từ Phan Bội Châu đến Điện Biên Phủ (Tổng quy mô dự án 0,4 ha)	DGT	Phường Trường An	0.03
8	Chỉnh trang vỉa hè đường Nguyễn Tri Phương, Phó Đức Chính	DGT	Phường Phú Hội, Phú Nhuận	0.06
9	Xây dựng tuyến đường 36m nối đường Nguyễn Lộ Trạch đến đường Tố Hữu (khu A- đô thị mới An Vân Dương)	DGT	Phường Xuân Phú	0.80
10	Nạo vét và xây dựng kè hói Đốc Sơ- An Hoà (từ cửa vào sông An Hoà đến đường Nguyễn Văn Linh)	DTL	Phường An Hoà, Hương Sơ	2.56
11	Dự án đền bù giải phóng mặt bằng của Đại học Huế	DGD	Phường An Cựu, phường An Tây	13.16
12	Bệnh viện phục hồi chức năng tỉnh Thừa Thiên Huế (cơ sở 2)	DYT	Phường An Hòa	3.45
13	Khu công nghệ thông tin tập trung kết hợp đất ở (Khu đất CC4 - thuộc Khu đô thị mới An Vân Dương)	DKH, ODT	Phường Xuân Phú	3.60
14	Di dời các đơn vị Quân đội và khu gia đình quân nhân tại khu vực Mang Cá. Trong đó khu vực Bộ CHQS tỉnh Thừa Thiên Huế, diện tích: 22,60 ha; Khu vực Viện Quân y 268/Cục Hậu cần, diện tích: 8,7 ha; Khu vực di tích Trần Bình Đài (Mang Cá Nhỏ), diện tích: 9,80 ha	DDT	Phường Thuận Lộc	41.10
15	Đầu tư Bảo tồn, tu bổ và tôn tạo hệ thống kinh thành Huế (di dời dân cư, GPMB tại khu vực I di tích kinh thành Huế) - khu vực hồ Tịnh Tâm	DDT	Phường Thuận Lộc, phường Đông Ba	1.81

16	Hạ tầng kỹ thuật khu đất có ký hiệu CX7 thuộc khu A - Đô thị mới An Vân Dương	DKV	Phường An Đông	4.62
17	Nâng cấp mở rộng đường Hà Nội, thành phố Huế	DGT	Phường Phú Nhuận, phường Vĩnh Ninh	3.16
18	Tuyến đường dọc bờ sông Hương (phía Nam) đoạn từ cầu Dã Viên đến đường Huyện Trần Công Chứa	DGT	Phường Phường Đúc	5.99
19	Đầu tư xây dựng công trình Trường tiểu học Thủy Biều (giai đoạn 1)	DGD	Phường Thủy Biều	1.95
20	Khu dân cư đô thị Hương Vinh	ODT	Phường Hương Vinh	8.28
21	Hoàn trả tuyến đường 12B(Long Hồ), đoạn tuyến từ Km8+00 đến Km8+570, thị xã Hương Trà	DGT	Phường Hương Hồ	1.26
22	Khu Phúc hợp Thủy Vân giai đoạn 1 (thuộc Khu đô thị mới An Vân Dương)	ODT	Phường Thủy Vân	1.20
23	Hạ tầng kỹ thuật khu TĐ5 thuộc khu B- đô thị mới An Vân Dương (Tổng diện tích công trình, dự án 2,75 ha đã thực hiện 2,5 ha còn lại chuyển tiếp 0,25 ha)	ODT	Phường Thủy Vân	0.25
24	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Cư Chánh 2 (gần khu tái định cư cao tốc)	ODT	Xã Thủy Bằng	1.50
25	Đường trung tâm xã Thủy Bằng giai đoạn 3 (Phần bổ sung)	DGT	Xã Thủy Bằng	0.10
26	Khu đô thị hai bên tuyến đường Chợ Mai-Tân Mỹ, thuộc Khu C - Đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường Phú Thượng	49.50
27	Đường Chợ Mai - Tân Mỹ (Quy mô 23,72 ha, đã thực hiện 23,62 ha). Phần còn lại xin chuyển tiếp	DGT	Phường Phú Thượng	0.10
28	Sửa chữa, nâng cấp đập La Ý	DGT	Phường Phú Thượng, Xã Phú Mậu	2.32
29	Khu đô thị phía Nam sông Như Ý (khu đất OTT23, 24, 25; XH4; TH1; CTR13 thuộc khu E - Đô thị mới An Vân Dương), Tổng quy mô diện tích là 51,67 ha trong đó xã Thủy Thanh thị xã Hương Thủy là 31,87 ha và thành phố Huế là 19,8 ha)	ODT, DGD	Phường An Đông	19.80
30	Trạm biến áp 110KV Huế 4 và đấu nối (tổng quy mô công trình 0,73 ha trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố là 0,11 ha)	DNL	Phường An Đông, Phường An Tây, Phường Xuân Phú	0.11
31	Hạ tầng kỹ thuật khu đất có ký hiệu CL10 và BV thuộc khu A - Đô thị mới An Vân Dương với tổng diện tích 10,48 ha. Trong đó phường An Đông, thành phố Huế: 6,53 ha, thị xã Hương Thủy: 3,95 ha.		Phường An Đông	6.53
32	Khu nhà ở An Đông (Phường An Đông: 1,08 ha; Phường Thủy Dương: 0,22 ha)	ODT	Phường An Đông	1.08
II	Chuyển tiếp từ năm 2021			192.16
2.1	Công trình, dự án quốc phòng - an ninh			
1	Trụ sở cảnh sát PCCC và Trung tâm nghiên cứu ứng dụng và đào tạo, huấn luyện phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ tỉnh Thừa Thiên Huế (Tổng quy mô công trình là 5,12 ha; Phần diện tích thuộc địa bàn TP Huế là 4,05 ha)	CAN	Phường An Đông	4.05
2	Công an phường Hương Long	CAN	Phường Hương Long	0.14
3	Công an phường Thủy Biều	CAN	Phường Thủy Biều	0.14
4	Công an phường Thủy Xuân	CAN	Phường Thủy Xuân	0.12
2.2	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất			
1	Nạo vét, xây dựng kè sông An Hoà	DTL	Phường An Hoà, Phường Thuận Lộc, Phường Tây Lộc, Phường Hương Sơ, Phường Hương Vinh	3.50
3	Đường 100m nối 2 khu đô thị A và B khu An Vân Dương (cầu qua sông Như Ý.);	DGT	Phường Xuân Phú, Phường An Đông, phường Thủy Vân	4.50

4	Cây xanh, vỉa hè, thoát nước điện chiếu sáng các trục sinh thái trung tâm khu Đô thị mới An Vân Dương	DGT	Phường Xuân Phú, Phường An Đông	0.15
5	Tiêu dự án cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ, thành phố của tỉnh Thừa Thiên Huế (KfW3.1) (Tổng quy mô công trình 1,30 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn 0,21 ha)	DNL	Thành phố Huế	0.21
6	Hạng mục thu hồi đất còn lại của dự án đường cao tốc Cam Lộ - La Sơn đoạn qua thành phố Huế	DGT	Thành phố Huế	2.30
2.3	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất theo Nghị quyết số 130/NQ-HĐND tỉnh ngày 10 tháng 12 năm 2021			
1	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 9)	ODT	Phường Hương Sơ	9.98
2	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 10)	ODT	Phường Hương Sơ	9.99
3	Dự án xây dựng cầu Bắc qua sông Lợi Nông (thuộc Khu đô thị mới An Vân Dương)	DGT	Phường An Đông	0.63
4	Khu dân cư tại khu quy hoạch LK8, LK9, CX11 và CC5 thuộc khu A- Đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường Xuân Phú	6.70
5	Cầu Vân Dương (Tổng quy mô dự án là 0,70 ha)	DGT	Phường Xuân Phú	0.01
6	Khu tái định cư Lịch Đới 3 (thuộc Dự án Cầu đường bộ Bạch Hồ qua sông Hương) (Tổng quy mô dự án là 8,34 ha)	ODT	Phường Phường Đức, Thủy Xuân, Trường An	0.20
7	Đường vào phố chợ Kim Long	DGT	Phường Kim Long	0.85
8	Khu nhà ở Tam Thai (Tổng quy mô dự án 10,9 ha)	ODT	Phường An Cựu	5.30
9	Dự án đền bù giải phóng mặt bằng của Đại học Huế (Giải toả các hộ dân trước khu TĐTT - Đại học Huế thuộc tổ 21 phường An Cựu và Thư viện Trường Đại học Kinh tế, Đại học Huế)	DGD	Phường An Cựu	5.11
10	Trường trung học phổ thông Đặng Trần Côn giai đoạn 1	DGD	Phường Hương Long	3.20
11	Hạ tầng kỹ thuật khu vực Thủy Biểu giai đoạn 1	ODT	Phường Thủy Biểu	11.50
12	Dự án Vườn sưu tầm thực vật Huế	NKH	Phường An Tây	5.15
13	Dự án Chính trang vỉa hè đường Trần Cao Vân (từ đường Hà Nội đến đường Bến Nghé - Đội Cung)	DGT	Phường Vĩnh Ninh, Phú Nhuận, Phú Hội	0.06
14	Đầu tư xây dựng và kinh doanh chợ An Hoà	DCH	Phường An Hoà	0.55
15	Dự án đầu tư xây dựng khu biệt thự Thủy Trường	ODT	Phường An Tây , Trường An	6.80
16	Đầu tư Bảo tồn, tu bổ và tôn tạo hệ thống kinh thành Huế (Giai đoạn 2), trong đó: <i>Khu vực Hồ Học Hải - Phường Thuận Lộc: 1,90ha</i> <i>Khu vực Đàn Xã Tắc- Phường Thuận Hòa: 3,90ha</i> <i>Khu vực Khâm Thiên Giám - Phường Đông Ba: 0,89ha</i> <i>Khu vực Xiển Võ Tìr - Phường Đông Ba: 0,19ha</i> <i>Khu vực I di tích tiếp giáp với BCH quân sự tỉnh tại các đường Mang Cá, Lê Trung Định, Lương Y, Xuân 68 - Phường Thuận Lộc: 2,72ha</i> <i>Khu vực Lục bộ - Phường Đông Ba: 3,05ha</i>	DDT	Thành phố Huế	12.65
17	Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư Đại học Huế	ODT	Phường An Cựu, phường An Tây	13.44
18	Dự án xây dựng trụ sở Cục Thống kê tỉnh Thừa Thiên Huế	TSC	Phường An Đông; phường Xuân Phú	0.21
19	Dự án tuyến đường dọc sông Hương (phía Nam) đoạn từ cầu Dã Viên đến đường Huyện Trần Công Chứa (phần bổ sung)	DGT	Phường Phường Đức	0.73
20	Dự án hạ tầng kỹ thuật chợ đầu mối Phú Hậu giai đoạn 2	DCH	Phường Phú Hậu	1.20
21	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đường Cao Bá Quát	ODT	Phường Phú Hậu	4.40
22	Dự án nâng cấp mở rộng đường Nguyễn Gia Thiều	DGT	Phường Phú Hậu	3.80
23	Dự án Hệ thống thu gom, khu xử lý nước thải Cụm công nghiệp An Hòa (giai đoạn 1)	SKN	Phường An Hòa	1.80
24	Dự án mở rộng Trường mầm non Thủy Xuân	DGD	Phường Thủy Xuân	0.22

25	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phục vụ chỉnh trang di tích Hồ Quyền - Voi Ré	ODT	Phường Phường Đức; phường Thủy Biều	4.99
26	Hạ tầng kỹ thuật khu đất xen ghép tại Tổ 4, Khu vực 2, phường An Đông	ODT	Phường An Đông	0.53
27	Hạ tầng kỹ thuật khu đất xen ghép tại Tổ 9, Khu vực 4, phường An Hòa	ODT	Phường An Hòa	0.31
28	Hạ tầng kỹ thuật khu đất xen ghép tại Tổ 6, Khu vực 3, phường Kim Long	ODT	Phường Kim Long	2.10
29	Dự án Bãi đỗ xe dự án Cao tốc Cam Lộ - La Sơn tại xã Thủy Bằng	DRA	Xã Thủy Bằng	1.38
30	Xây dựng Miếu thờ và đình làng thôn Nguyệt Biều tại thôn Nguyệt Biều, xã Thủy Bằng	TIN	Xã Thủy Bằng	0.07
31	Nâng cấp, mở rộng đường trục xã Hương Phong (đoạn từ Thanh Phước - Vân Quật Thượng) giai đoạn 2	DGT	Xã Hương Phong	0.20
32	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Cư Chánh 2 (gần khu tái định cư cao tốc) giai đoạn 2	ODT	Xã Thủy Bằng	0.80
33	Đường Bằng Lăng đầu nối đường Trung Tâm xã Thủy Bằng	DGT	Xã Thủy Bằng	0.50
34	Sân vườn, hàng rào nhà văn hóa xã Thủy Bằng	DVH	Xã Thủy Bằng	0.15
35	Khu thể thao xã Thủy Bằng (phần diện tích bổ sung)	DTT	Xã Thủy Bằng	0.85
36	Mở rộng chợ Dạ Lê	DCH	Phường Thủy Vân	0.06
37	Đường mặt cắt 31m vào khu OTT29 và đường mặt cắt 36m vào khu XH6 thuộc khu E - An Vân Dương	DGT	Phường Thủy Vân	6.00
38	Tuyến đường mặt cắt 100m nối từ đường quy hoạch 60m đến đường quy hoạch mặt cắt 36m thuộc khu B đô thị mới An Vân Dương	DGT	Phường Thủy Vân	6.25
39	Đường mặt cắt 36m, đường mặt cắt 19,5m qua khu Phúc hợp Thủy Vân giai đoạn 1, khu đô thị mới An Vân Dương	DGT	Phường Thủy Vân	2.80
40	Khu dân cư tổ dân phố Tân Mỹ	ODT	Phường Thuận An	0.07
41	Khu dân cư nông thôn tại thôn Ngọc Anh (xóm 6)	ODT	Phường Phú Thượng	0.10
42	Khu dân cư nông thôn tại thôn Hòa An	ONT	Xã Phú Thanh	0.20
43	Hệ thống thoát lũ Phố Lợi, Mộc Hàn, Phú Khê, huyện Phú Vang	DTL, DGT	Xã Phú Mậu, Phường Phú Thượng, Xã Phú Dương	20.67
44	Dự án hoàn thiện lưới điện phân phối tỉnh Thừa Thiên Huế (đồng bộ dự án KfW3.1) (Tổng quy mô công trình 0,85 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn 0,48 ha)	DNL	Phường Phú Nhuận, Vĩnh Ninh, An Tây, Phú Thuận	0.48
45	Đường Tổ Hữu nối dài đi sân bay Phú Bài (Tổng quy mô dự án: 62.4 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố là 3.88 ha)	DGT	Phường An Đông	3.88
46	Đường liên phường Hương An - Hương Chũ (từ đường trung tâm phường Hương An (giai đoạn 2) đến Bàu Sen, phường Hương Chũ (Tổng quy mô dự án là 1.2 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố Huế là 0.98 ha)	DGT	Phường Hương An	0.98
47	Nhà ở xã hội tại khu đất XH6 thuộc khu E - Khu đô thị mới An Vân Dương (điều chỉnh địa điểm thực hiện) (Tổng quy mô dự án: 7.9 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố là 3.21 ha)	ODT	Phường Thủy Vân	3.21
48	Dự án Kè chống sạt lở các đoạn xung yếu thuộc hệ thống sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế (Tổng quy mô 6,76 ha trong đó phần diện tích địa bàn thành phố là 6.41 ha)	DTL	Xã Hương Thọ, phường Hương Vinh, xã Phú Mậu, xã Phú Dương, xã Thủy Bằng, phường Thủy Vân	6.41
49	Khu đô thị phía Bắc sông Như Ý, thuộc Khu E - Đô thị mới An Vân Dương (Tổng quy mô dự án 9.95 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố là 9.57 ha)	ODT	Phường Thủy Vân	9.57
50	Di dời đường dây trung hạ thế phục vụ thi công đường Hồ Chí Minh đoạn Cam Lộ - La Sơn	DNL	Xã Thủy Bằng	0.01
TỔNG CỘNG				434.70

Phụ lục IV:

DANH MỤC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020, 2021 CHUYỂN TIẾP SANG NĂM 2022 THÀNH PHỐ HUẾ

(Kèm theo Quyết định số: 416/QĐ-UBND ngày 10 tháng 02 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Diện tích xin chuyển mục đích sử dụng		
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng
*	Chuyển tiếp công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận theo Nghị quyết số 130/NQ-HĐND ngày 10/12/2021						
I	Chuyển tiếp từ năm 2020			64.70	31.57	0.00	0.00
1	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 8)	ODT	Phường Hương Sơ, phường An Hòa	7.90	6.10		
2	Dự án đền bù giải phóng mặt bằng của Đại học Huế	DGD	Phường An Cựu, phường An Tây	13.16	2.30		
3	Nạo vét và xây dựng kè hói Đốc Sơ- An Hoà (từ cửa vào sông An Hoà đến đường Nguyễn Văn Linh)	DTL	Phường An Hoà, phường Hương Sơ	2.56	0.50		
4	Bệnh viện phục hồi chức năng tỉnh Thừa Thiên Huế (cơ sở 2)	DYT	Phường An Hòa	3.45	2.97		
5	Hạ tầng kỹ thuật khu đất có ký hiệu CX7 thuộc khu A - Đô thị mới An Vân Dương	DKV	Phường An Đông	4.62	3.80		
6	Tuyến đường dọc bờ sông Hương (phía Nam) đoạn từ cầu Dã Viên đến đường Huyện Trần Công Chứa	DGT	Phường Phường Đúc	5.99	0.34		
7	Đầu tư xây dựng công trình Trường tiểu học Thủy Biều (giai đoạn 1)	DGD	Phường Thủy Biều	1.95	0.18		
8	Khu công nghệ thông tin tập trung kết hợp đất ở (Khu đất CC4 - thuộc Khu đô thị mới An Vân Dương)	DKH, ODT	Phường Xuân Phú	3.60	0.38		
9	Khu dân cư đô thị Hương Vinh	ODT	Phường Hương Vinh	8.28	6.52		
10	Đất ở xen ghép tại thôn Triều Sơn Đông; thôn Thế Lại Thượng; thôn Triều Sơn Nam	ODT	Phường Hương Vinh	0.37	0.01		
11	Hoàn trả tuyến đường 12B(Long Hồ), đoạn tuyến từ Km8+00 đến Km8+570, thị xã Hương Trà	ODT	Phường Hương Hồ	1.26	0.65		
12	Hạ tầng kỹ thuật khu TĐ5 thuộc khu B- đô thị mới An Vân Dương (Tổng diện tích công trình, dự án 2.75 ha đã thực hiện 2.5 ha còn lại chuyển tiếp 0,25 ha)	ODT	Phường Thủy Vân	0.25	0.25		
13	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Cư Chánh 2 xã Thủy Bằng (gần khu tái định cư cao tốc)	ONT	Xã Thủy Bằng	1.50	1.30		
14	Khu thể thao xã Thủy Bằng	DTT	Xã Thủy Bằng	0.85	0.20		
15	Sửa chữa, nâng cấp đập La Ý	DGT	Xã Phú Thượng, Xã Phú Mậu	2.32	0.04		

16	Trạm biến áp 110kV Huế 4 và đấu nối (Tổng quy mô 0,73 ha trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố Huế là 0,11 ha)	DNL	Phường An Đông, An Tây, Xuân Phú	0.11	0.05		
17	Hạ tầng kỹ thuật khu đất có ký hiệu CL10 và BV thuộc khu A - Đô thị mới An Vân Dương với tổng diện tích 10,48 ha. Trong đó phường An Đông, thành phố Huế: 6,53 ha, thị xã Hương Thủy: 3, 95 ha.		Phường An Đông	6.53	5.98		
II	Chuyển tiếp từ năm 2021			221.23	87.24	0.00	0.00
1	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 9)	ODT	Phường Hương Sơ	9.98	9.00		
2	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 10)	ODT	Phường Hương Sơ	9.99	9.80		
3	Khu dân cư tại khu quy hoạch LK8, LK9, CX11 và CC5 thuộc khu A- Đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường Xuân Phú	6.70	3.70		
4	Trường trung học phổ thông Đặng Trần Côn giai đoạn 1	DGD	Phường Hương Long	3.20	3.00		
5	Hạ tầng kỹ thuật khu vực Thủy Biều giai đoạn 1	ODT	Phường Thủy Biều	11.50	9.60		
6	Dự án Vườn suu tầm thực vật Huế	NKH	Phường An Tây	5.15	0.05		
7	Đầu tư xây dựng và kinh doanh chợ An Hoà	DCH	Phường An Hoà	0.55	0.31		
8	Cây xanh, vỉa hè, thoát nước điện chiếu sáng các trục sinh thái trung tâm khu Đô thị mới An Vân Dương	DGT	Phường Xuân Phú, Phường An Đông	0.15	0.13		
9	Hạ tầng kỹ thuật khu đất xen ghép tại Tổ 4, Khu vực 2, phường An Đông	ODT	Phường An Đông	0.53	0.37		
10	Dự án Tổ hợp thương mại dịch vụ tại khu A – Đô thị mới An Vân Dương	TMD	Phường An Đông	8.62	8.62		
11	Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư Đại học Huế	DGD	Phường An Cựu, phường An Tây	13.44	6.00		
12	Dự án xây dựng trụ sở Cục Thống kê tỉnh Thừa Thiên Huế	TSC	Phường An Đông; phường Xuân Phú	0.21	0.18		
13	Dự án Tuyến đường dọc sông Hương (phía Nam) đoạn từ cầu Dã Viên đến đường Huyện Trần Công Chứa (phần bổ sung)	DGT	Phường Phường Đức	0.73	0.34		
14	Dự án Hệ thống thu gom, khu xử lý nước thải Cụm công nghiệp An Hòa (giai đoạn 1)	SKN	Phường An Hòa	1.80	1.80		
15	Đường 100m nối 2 khu đô thị A và B khu An Vân Dương (cầu qua sông Như Ý.);	DGT	Phường Xuân Phú, Phường An Đông, Phường Thủy Vân	4.50	1.20		
16	Dự án khai thác đá Granite làm vật liệu xây dựng thông thường tại thôn Liên Bằng (Hòa An), xã Hương Thọ, thị xã Hương Trà (nay thuộc xã Hương Thọ, thành phố Huế)	SKS	Xã Hương Thọ	6.92	0.47		
17	Nâng cấp, mở rộng đường trục xã Hương Phong (đoạn từ Thanh Phước - Vân Quạt Thượng) giai đoạn 2	DGT	Xã Hương Phong	0.20	0.15		

18	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Cư Chánh 2 (gần khu tái định cư cao tốc) giai đoạn 2	ODT	Xã Thủy Bằng	0.80	0.50		
19	Đường Bằng Lăng đầu nối đường Trung Tâm xã Thủy Bằng	DGT	Xã Thủy Bằng	0.50	0.10		
20	Đường Cam Lộ - La Sơn	DGT	Xã Thủy Bằng - Phú Sơn	81.56	0.58		
21	Khu thể thao xã Thủy Bằng (phần diện tích bổ sung)	DTT	Xã Thủy Bằng	0.85	0.20		
22	Đường mặt cắt 36m, đường mặt cắt 19,5m qua khu Phúc hợp Thủy Vân giai đoạn 1, khu đô thị mới An Vân Dương	DGT	Phường Thủy Vân	2.80	1.70		
23	Đường mặt cắt 31m vào khu OTT29 và đường mặt cắt 36m vào khu XH6 thuộc khu E - An Vân Dương	DGT	Phường Thủy Vân	6.00	5.40		
24	Tuyến đường mặt cắt 100m nối từ đường quy hoạch mặt cắt 60m đến đường quy hoạch mặt cắt 36m thuộc khu B đô thị mới An Vân Dương	DGT	Phường Thủy Vân	6.25	6.08		
25	Khu dân cư nông thôn tại thôn Ngọc Anh (xóm 6)	ODT	Phường Phú Thượng	0.10	0.10		
26	Hệ thống thoát lũ Phố Lợi, Mộc Hàn, Phú Khê, huyện Phú Vang	DTL, DGT	Xã Phú Mậu, Phường Phú Thượng, Xã Phú Dương	20.67	1.00		
27	Trụ sở cảnh sát PCCC và Trung tâm nghiên cứu ứng dụng và đào tạo, huấn luyện phòng cháy, chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ tỉnh Thừa Thiên Huế (Tổng quy mô công trình là 5,12 ha; Phần diện tích thuộc địa bàn TP Huế là 4,05 ha)	CAN	Phường An Đông	4.05	4.04		
28	Tiểu dự án cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ, thành phố của tỉnh Thừa Thiên Huế (KfW3.1) (Tổng quy mô công trình 1,30 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn 0,21 ha)	DNL	TP Huế	0.21	0.03		
29	Dự án hoàn thiện lưới điện phân phối tỉnh Thừa Thiên Huế (đồng bộ dự án KfW3.1) (Tổng quy mô công trình 0,85 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn 0,48 ha)	DNL	Phường Phú Nhuận, Vĩnh Ninh, An Tây, Phú Thuận	0.48	0.06		
30	Khu đô thị phía Bắc sông Như Ý, thuộc Khu E - Đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường Thủy Vân	9.57	9.52		
31	Di dời đường dây trung hạ thế phục vụ thi công đường Hồ Chí Minh đoạn Cam Lộ - La Sơn qua thị xã Hương Thủy	DNL	Xã Thủy Bằng	0.008	0.00	0.003	
32	Nhà ở xã hội tại khu đất XH6 thuộc khu E - Khu đô thị mới An Vân Dương (điều chỉnh địa điểm thực hiện) (Tổng quy mô dự án: 7,9 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố là 3,21 ha)	ODT	Phường Thủy Vân	3.21	3.21		
TỔNG CỘNG				285.93	118.81	0.003	0.00

Phụ lục V:
DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN DO THÀNH PHỐ HUẾ XÁC ĐỊNH TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022

(Kèm theo Quyết định số: 416/QĐ-UBND ngày 10 tháng 02 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
1	Khu văn hóa đa năng ngoài công lập Thủy Xuân, thành phố Huế	DVH	Phường Thủy Xuân	10.18
2	Dự án tổ hợp thương mại, dịch vụ tại số 03 Đồng Đa, thành phố Huế	TMD	Phường Vĩnh Ninh	0.13
3	Khu du lịch nghỉ dưỡng sinh thái cao cấp tại khu vực trường đá phường Thủy Biều, TP Huế (Dự án Khu du lịch Làng Việt)	TMD	Phường Thủy Biều	7.10
4	Dự án Tổ hợp thương mại, dịch vụ tại khu đất có ký hiệu TM-DV4	TMD	Phường Xuân Phú	3.54
5	Dự án thương mại, dịch vụ vòng xoay trên không nút giao vòng xuyên đường Võ Nguyên Giáp - Tố Hữu	TMD	Phường Xuân Phú	3.71
6	Khu nghỉ dưỡng sinh thái cao cấp Hải Dương	TMD	Xã Hải Dương	63.00
7	Dự án Khu thương mại dịch vụ An Đông	TMD	Phường An Đông	0.50
8	Dự án Cửa hàng xăng dầu trên tuyến đường Tỉnh lộ 10A	TMD	Phường Phú Thượng	0.60
9	Khu nhà đất Tổng kho Tây Lộc (cũ) tại số 192 Nguyễn Trãi, phường Tây Lộc, thành phố Huế	DGD	Phường Tây Lộc	0.49
10	Khu đất TM01 tại An Hòa	TMD	Phường An Hòa	2.50
11	Khu đất OCC06, phường Hương Sơ	ODT	Phường Hương Sơ	0.42
12	Khu đất có ký hiệu GD09, đường Nguyễn Văn Linh	DGD	Phường Hương Sơ	2.30
13	Đầu tư xây dựng kho hàng, bến bãi tại khu đất có ký hiệu B01, phường An Hòa, thành phố Huế		Phường An Hòa	0.59
14	Dự án khu du lịch văn hóa tại thôn Định Môn, xã Hương Thọ, thành phố Huế	TMD	Phường Hương Thọ	2.50
15	Sản xuất, kinh doanh, nuôi trồng, đánh bắt thủy hải sản và phát triển các đặc sản tỉnh Thừa Thiên Huế	NTS	Phường Thuận An	0.20
16	Khu đất xen ghép Tô 4 Khu vực 5A (Khu vực A1, A2 - Dự án hạ tầng kỹ thuật Nam Vỹ Dạ đợt 7), phường Vỹ Dạ	ODT	Phường Vỹ Dạ	0.46
17	Thửa đất số 13 tờ bản đồ số 18, phường Xuân Phú	ODT	Phường Xuân Phú	0.04
18	Thửa đất số 282 tờ bản đồ số 35, phường Xuân Phú	ODT	Phường Xuân Phú	0.03
19	Dự án xây dựng trường Mầm non An Cựu	DGD	Phường An Cựu	0.45
20	Dự án thương mại, dịch vụ tại Khu đất số 23 Hà Nội, thành phố Huế	TMD	Phường Phú Nhuận	0.07
21	Dự án thương mại, dịch vụ tại Khu đất số 42 Phan Chu Trinh, thành phố Huế	TMD	Phường Trường An	0.14
22	Dự án Tổ hợp nhà ở, thương mại - dịch vụ tại khu đất phía trước nhà thi đấu Bà Triệu và khu đất sân bóng đá Xuân Phú	ODT, TMD, DKV	Phường Xuân Phú	3.13
23	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu nhà biệt thự trục đường QL 1A - Tụ Đức	ODT	Phường An Tây	0.33
24	Nhà ở xã hội tại lô XH1, thuộc Khu C - Đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường Phú Thượng	3.18
25	Nâng cấp sửa chữa các trạm bơm chống hạn Tây Nam Hương Trà, Thị xã Hương Trà	DTL	Phường Hương An	0.33
26	Chuyển mục đích, bán đấu giá cơ sở nhà đất tại trường tiểu học cơ sở Lại Lộc	ONT	Xã Phú Thanh	0.35
27	Chuyển mục đích, bán đấu giá cơ sở nhà đất tại trường mầm non cơ sở Hải Thanh (Hải Trinh cũ)	ONT	Xã Phú Thanh	0.23
28	Nhu cầu giao đất ở cho 58 hộ tại vùng Lim	ODT	Phường Hương Hồ	1.74

29	Cải tạo, nâng cấp Trung tâm kiểm nghiệm thuốc, mỹ phẩm, thực phẩm tỉnh Thừa Thiên Huế	DTS	Phường Võ Dạ	0.12
30	Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu xen ghép TDC5 và khu CTR13 thuộc Khu A - Đô thị mới An Vân Dương (tổng quy mô dự án là 2,43 ha; trong đó thành phố Huế: 1,23 ha; thị xã Hương Thủy: 1,20 ha)	ODT	Phường An Đông, TP Huế và xã Thủy Thanh thị xã Hương Thủy	1.23
31	Dự án đầu tư giai đoạn II xây dựng Đại học Huế	DGD	Phường An Cựu, phường An Tây	11.00
32	Trung tâm Pháp y tâm thần khu vực miền Trung	DYT	Phường An Hoà	1.19
33	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 3)	ODT	Phường Hương Sơ	9.20
34	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 4)	ODT	Phường Hương Sơ	8.92
35	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 5)	ODT	Phường Hương Sơ	9.70
36	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 6)	ODT	Phường Hương Sơ	9.98
37	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 7)	ODT	Phường Hương Sơ	9.62
38	Bến Thanh Tiên (Xây dựng mới và nâng cấp các bến thuyền trên sông Hương và đầm phá - Bến Thanh Tiên)	DGT	Xã Phú Mậu	0.34
39	Nhà văn hóa xã Hải Dương	DVH	Xã Hải Dương	0.38
40	Trường mầm non Hải Dương	DGD	Xã Hải Dương	0.17
41	Trường mầm non 2 Phú Mậu cơ sở Lại Ân	DGD	Xã Phú Mậu	0.55
42	Trường mầm non 1 cơ sở Vọng Trì Đông	DGD	Xã Phú Mậu	0.25
43	Quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục công ích để tổ chức đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất		Hương An: 1,09 ha Hương Vinh: 41,36 ha Thuận An: 3,65 ha Hương Hồ: 27,28 ha Hương Phong: 84,94 ha	188.32
44	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Huế với diện tích khoảng 1,22 ha (trừ đất nông nghiệp giao theo Nghị định số 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính Phủ)	ONT, ODT	Thủy Xuân: 0,224 ha Tây Lộc: 0,015 ha Thủy Biều: 0,04ha Xuân Phú: 0,09ha Vỹ Dạ: 0,127 ha Hương Thọ: 0,066 ha Phú Mậu: 0,144ha Phú Dương: 0,04ha Phú Thượng: 0,038 ha Hương Hồ: 0,049ha Thủy Bằng: 0,39 ha	1.22
			An Tây: 0,099ha Thủy Xuân: 1,704 ha An Cựu: 0,09 ha Thủy Biều: 0,166ha Trường An: 0,018ha	

45	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng một thửa đất sang đất ở trên địa bàn thành phố Huế với diện tích khoảng 4,77 ha	ONT, ODT Hương Sơ: 0,016ha Vỹ Dạ: 0,054 ha Vĩnh Ninh: 0,007 ha Hương Long: 0,144ha An Đông: 0,077ha Kim Long: 0,076ha An Hoà: 0,013ha Phú Hậu: 0,083ha Xuân Phú: 0,118ha Phước Vĩnh: 0,029ha Phú Nhuận: 0,01 ha Gia Hội (Phú Hiệp cũ): 0,072 ha Phú Dương: 0,011ha Thuận An: 0,011ha Phú Thượng: 0,21ha Phú Mậu: 0,12ha Hương An: 0,339ha Hương Hồ: 0,61ha Hương Thọ: 0,26ha Hương Phong: 0,105ha Thùy Bằng: 0,294 ha Thùy Vân: 0,046 ha	4.77
TỔNG CỘNG		365.20	

Phụ lục VI:

DANH MỤC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN DO THÀNH PHỐ HUẾ XÁC ĐỊNH TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020, 2021 CHUYỂN TIẾP SANG NĂM 2022

(Kèm theo Quyết định số: 416/QĐ-UBND ngày 10 tháng 02 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
I	Chuyển tiếp từ năm 2020			69.955
1	Đất xen ghép thuộc thửa đất 31-1 (phần B) tờ bản đồ số 4	ODT	Phường Xuân Phú	0.004
2	Phần đất C thuộc thửa đất số 881+887, tờ bản đồ số 21	ODT	Phường An Hoà	0.006
3	Thửa đất số 188-1 tờ bản đồ số 6	ODT	Phường An Cựu	0.002
4	Cơ sở nhà đất tại số 02 kiệt 22 Nguyễn Phúc Lan (Thửa đất số 364 tờ bản đồ số 13)	ODT	Phường Kim Long	0.01
5	Cơ sở nhà đất tại số 78/10 Nguyễn Phúc Nguyên (Thửa đất số 342 tờ bản đồ số 39)	ODT	Phường Hương Long	0.05
6	Cơ sở nhà đất tại số 14 Nguyễn Hoàng (Thửa đất số 177 tờ bản đồ số 52)	ODT	Phường Kim Long	0.03
7	Cơ sở nhà đất tại tổ 2 (Thửa đất số 19 tờ bản đồ số 41)	ODT	Phường An Tây	0.08
8	Phần đất C thuộc thửa đất 112 và 101 tờ bản đồ số 23;	ODT	Phường Phú Hội	0.008
9	Chuyển mục đích sử dụng thửa đất số 123-1 (thửa 246 mới), tờ bản đồ số 19	ODT	Phường Phú Hội	0.002
10	Phần đất giáp thửa đất 207 (thửa 201-1) tờ bản đồ số 35;	ODT	Phường Xuân Phú	0.006
11	Khu đất xen ghép thuộc thửa đất số 4 tờ bản đồ số 14	ODT	Phường Tây Lộc	0.03
12	Dự án xây dựng nhà văn hóa Khu vực 5	DSH	Phường Thủy Xuân	0.42
13	Khu văn hóa đa năng Phú Hậu	DVH	Phường Phú Hậu	4.20
14	Kè chống xói lở hai bờ sông An Cựu đoạn còn lại đường Tôn Quang Phiệt và Hải Triều	DGT	Phường An Đông	1.44
15	Dự án tổ hợp Khu dịch vụ thương mại, nhà hàng kết hợp bến thuyền du lịch nội bộ tại số 121 Nguyễn Sinh Cung, thành phố Huế	TMD	Phường Võ Dạ	0.19
16	Dự án Khu dịch vụ cao cấp bên bờ sông Hương tại số 05 Lê Lợi, thành phố Huế	TMD	Phường Vĩnh Ninh	0.84
17	Dự án Khu tổ hợp khách sạn - dịch vụ thương mại tại số 20 Nguyễn Huệ, thành phố Huế	TMD	Phường Vĩnh Ninh	0.21
18	Dự án Khách sạn cao cấp tại số 35-37 Nguyễn Huệ và số 02 Nguyễn Trường Tộ, thành phố Huế	TMD	Phường Vĩnh Ninh	0.51
19	Dự án Khu nghỉ dưỡng và không gian văn hóa Huế tại số 49-51 Hàm Nghi, thành phố Huế.	TMD	Phường Phước Vĩnh	0.17
20	Hạ tầng kỹ thuật khu đất xen ghép tại thửa đất số 114, tờ bản đồ số 26	ODT	Phường Hương Long	0.18
21	Hạ tầng kỹ thuật khu đất xen ghép tại thửa đất số 166, 171, 172 tờ bản đồ số 12, phường Thủy Xuân, thành phố Huế	ODT	Phường Thủy Xuân	0.181
22	Dự án Trung tâm Dữ liệu số (Khu đất TM - DV8, thuộc Khu A, khu đô thị mới An Vân Dương)	TMD	Phường Xuân Phú	0.66
23	Dự án Cải thiện Môi trường nước thành phố Huế (các Khu xử lý)		Phước Vĩnh, Thủy Xuân, Xuân Phú, Võ Dạ, An Đông, Vĩnh Ninh	11.06
24	Xây dựng bể chứa nước sạch tại Đồi Quảng tế 3	SKC	Phường Thủy Xuân	5.00
25	Xây dựng mở rộng nhà máy nước sạch Vạn Niên	SKC	Phường Thủy Biều	12.00
26	Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu định cư Bàu Vá giai đoạn 2 điều chỉnh, bổ sung	ODT	Phường Thủy Xuân	0.07
27	Khu quy hoạch phân lô TDP An Lưu	ODT	Phường Hương An	0.03
28	Khu quy hoạch phân lô TDP Cổ Bưu	ODT	Phường Hương An	0.25
29	Khu quy hoạch tại thôn Thai Dương Thượng Đông	ONT	Xã Hải Dương	0.06
30	Đất ở xen ghép tại thôn Vĩnh Trị	ONT	Xã Hải Dương	0.07

31	Khu dân cư TDP Thanh Chữ	ODT	Phường Hương An	2.00
32	Đất ở xen ghép thôn Hòa An	ONT	Xã Hương Thọ	0.55
33	Trạm bảo vệ rừng tại thôn Hải Cát	DTS	Xã Hương Thọ	0.05
34	Xây dựng nhà văn hóa phường Thủy Vân	DVH	Phường Thủy Vân	0.18
35	Khu nhà ở xã hội XH1 thuộc Khu B - Khu đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường Thủy Vân	1.86
36	Mở rộng trường THCS Phú Mậu	DGD	Xã Phú Mậu	0.49
37	Đất ở xen ghép Dương Nô Cồn	ONT	Xã Phú Dương	0.10
38	Mở rộng khách sạn Ana Mandara	TMD	Phường Thuận An	5.39
39	Khu đất ở xen cư bán đấu giá tại thôn Ngọc Anh (2 vị trí), Tây Thượng (30TK)	ODT	Phường Phú Thượng	0.10
40	Khu đất ở xen cư bán đấu giá tại thôn Thạch Cẩn, Dương Nô Cồn, Dương Nô Tây, Phú Khê	ONT	Xã Phú Dương	0.19
41	Khu đô thị Thuận An mở rộng	ODT	Phường Thuận An	14.33
42	Kho xăng dầu, chiết nạp gaz tại cảng Thuận An	SKC	Phường Thuận An	5.54
43	Trường Mầm non Phú Mậu 1	DGD	Xã Phú Mậu	0.40
44	Nhà sinh hoạt cộng đồng thôn Mỹ An	DSH	Xã Phú Dương	0.05
45	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Huế với diện tích khoảng 0,534 ha (trừ đất nông nghiệp giao theo Nghị định số 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính Phủ)	ODT	Thủy Xuân: 0,244 ha An Tây: 0,163 ha Thủy Biều: 0,02ha An Hòa: 0,007ha Kim Long: 0,03 ha An Cựu: 0,062 ha Xuân Phú: 0,087	0.534
46	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng một thửa đất sang đất ở trên địa bàn thành phố Huế với diện tích khoảng 0,422 ha	ODT	Thủy Xuân: 0,159 ha An Cựu: 0,011 ha Thủy Biều: 0,049ha Trường An: 0,05 ha Phường Đức: 0,038 ha Hương Long: 0,01ha An Đông: 0,0024ha Kim Long: 0,018ha An Hoà: 0,012ha Phước Vĩnh: 0,015ha Vỹ Dạ: 0,009ha Gia Hôi (Phú Hiệp cũ): 0,03 ha	0.422
II	Chuyển tiếp từ năm 2021			317.391
1	Khu đất tiếp giáp đường Đào Tấn, Trần Thái Tông	ODT	Phường Trường An	0.64
2	Dự án thương mại dịch vụ tại khu đất Khu B Lê Lợi, thành phố Huế	TMD	Phường Phú Hội	0.06
3	Đấu giá cho thuê Khu đất 25 Nguyễn Văn Cừ	TMD	Phường Vĩnh Ninh	0.1
4	Dự án di dời giải tỏa các hộ dân tại số 01 Lê Trực, phường Thuận Thành, thành phố Huế	DDT	Phường Đông Ba	0.30
5	Dự án chỉnh trang công viên trước tượng đài Quang Trung	DKV	Phường An Cựu, phường Phước Vĩnh	2.50
6	Khu nhà ở Hương Sơ	ODT	Phường Hương Sơ	4.04
7	Dự án xây dựng điểm sinh hoạt cộng đồng Tổ 3, phường An Tây, thành phố Huế	DSH	Phường An Tây	0.044
8	Dự án dịch vụ, du lịch tại Khu đất số 08 - 10 Phan Bội Châu, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế	TMD	Phường Vĩnh Ninh	0.69
9	Khu du lịch nghỉ dưỡng sinh thái cao cấp và Bến thuyền nội bộ thuộc bãi bồi Lương Quán	TMD	Phường Thủy Biều	14.02
10	Cửa hàng xăng dầu kết hợp kho Hương Sơ	TMD	Phường Hương Sơ	0.35
11	Khu không gian văn hóa bãi bồi Lương Quán	DVH	Phường Thủy Biều	7.64
12	Dự án khu du lịch cao cấp Lương Quán	TMD	Phường Thủy Biều	5.2
13	Khu đất xen ghép thửa đất số 82, 83 tờ bản đồ số 14, phường Kim Long	ODT	Phường Kim Long	0.06

14	Khu đất gồm 1 phần các thửa đất số 46, 47, 48 tờ bản đồ số 46, phường Võ Dạ	ODT	Phường Võ Dạ	0.075
15	Đầu tư Bảo tồn, tu bổ và tôn tạo hệ thống kinh thành Huế (Giai đoạn 2): Khu vực hồ Học Hải	DDT	Phường Thuận Lộc	2.55
16	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu đất xen ghép các thửa số 70, 71 tờ bản đồ số 22, phường Hương Sơ, thành phố Huế	ODT	Phường Hương Sơ	0.461
17	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu đất xen ghép thửa số 16 tờ bản đồ số 30 phường Phường Đức và thửa số 15, 16 tờ bản đồ số 5 phường Thủy Xuân	ODT	Phường Phường Đức, Phường Thủy Xuân	0.034
18	Khu đất xen ghép thửa số 226 và thửa số 5 tờ bản đồ số 10, phường Phú Hiệp (cũ), thành phố Huế	ODT	Phường Gia Hội	0.021
19	Thửa đất số 121 tờ bản đồ số 16, phường An Đông, thành phố Huế	ODT	Phường An Đông	0.06
20	Thửa đất số 873 (269 cũ) tờ bản đồ số 14	ODT	Phường An Đông	0.104
21	Cơ sở nhà đất số 249 Trần Hưng Đạo, phường Phú Hòa (cũ), thành phố Huế	ODT	Phường Đông Ba	0.015
22	Cơ sở nhà đất số 239 Trần Hưng Đạo, phường Phú Hòa (cũ), thành phố Huế	ODT	Phường Đông Ba	0.027
23	Cơ sở nhà đất số 267 Trần Hưng Đạo, phường Phú Hòa (cũ), thành phố Huế	ODT	Phường Đông Ba	0.022
24	Cơ sở nhà đất số 107 Chi Lăng, phường Phú Cát (cũ), thành phố Huế	ODT	Phường Gia Hội	0.017
25	Cơ sở nhà đất Tờ 17 Khu vực Trường Đá, phường Thủy Biều, thành phố Huế	ODT	Phường Thủy Biều	0.019
26	Cơ sở nhà đất số 153 Trần Hưng Đạo, thành phố Huế	ODT	Phường Đông Ba	0.04
27	Dự án Tổ hợp nhà ở kinh doanh kết hợp trung tâm thương mại, du lịch dịch vụ và vui chơi giải trí tỉnh Thừa Thiên Huế (Tổng quy mô đất giá 162.555 m ² , trong đó phần diện tích thuộc địa bàn phường An Đông - thành phố Huế là 32.218,2 m ² .)	TMD	Phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy và phường An Đông, thành phố Huế	3.23
28	Dự án Khu nhà ở sinh viên Đại học Huế tại khu Quy hoạch Đại học Huế	ODT	Phường An Tây, phường An Cựu	0.83
29	Khu Nhà ở An Đông	ODT	Phường An Đông, thành phố Huế và xã Thủy Thanh thị xã Hương Thủy	8.57
30	Dự án Khu đô thị mới Phú Mỹ An	ODT	Khu A An Vân Dương	16.63
31	Dự án HTKT khu dân cư TĐC2 thuộc khu A	ODT	Khu A An Vân Dương	2.40
32	Văn phòng làm việc một số cơ quan đơn vị thuộc tỉnh Thừa Thiên Huế, Quảng trường Khu Hành chính tỉnh	TSC	Phường Xuân Phú, Phường An Đông	17.26
33	Kênh thoát nước nổi từ hới Vạn Vạn ra sông Lợi Nông và HTKT khu đất xen ghép phục vụ tái định cư	DTL	Phường An Đông	1.32
34	Dự án chỉnh trang một phần khu đất CTR4	ODT	Phường Xuân Phú	2.40
35	HTKT Khu tái định cư TĐC1	ODT	Phường Xuân Phú	3.20
36	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư bắc Hương Sơ phục vụ tái định cư KVI di tích kinh thành Huế (khu vực 1,2)	ODT	Phường Hương Sơ, An Hoà	9.80
37	Dự án xây dựng khu phụ trợ phục vụ dự án mỏ đá granite làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực thôn Liên Bằng (Hòa An), xã Hương Thọ, thành phố Huế	SKS	Xã Hương Thọ	3.01
38	Vườn Bách Thảo trên sông Hương	NKH	Xã Hương Vinh	12.08
39	Đầu giá đất Long Hồ Hạ 1	ODT	Phường Hương Hồ	0.04
40	Cơ sở chế biến thủy hải sản tại xã Hải Dương	SKC	Xã Hải Dương	0.17
41	Đầu giá đất ở thôn La Khê	ONT	Xã Hương Vinh	0.02
42	Đầu giá quyền sử dụng đất 43 lô đất tại khu phức hợp Thủy Vân giai đoạn 1	ODT	Phường Thủy Vân	0.62
43	Mở rộng trường tiểu học Cư Chánh	DGD	Xã Thủy Bằng	0.50
44	Khu đầu giá Đồng Cát	ONT	Xã Thủy Bằng	0.65
45	Xây dựng bến thuyền Châu Ê	DGT	Xã Thủy Bằng	0.54

46	Trụ sở UBND phường Thủy Vân	TSC	Phường Thủy Vân	0.36
47	Khu Phức hợp Thủy Vân giai đoạn 2 (thuộc Khu đô thị mới An Vân Dương) Tổng quy mô 44,65 ha, đã bồi thường giải phóng mặt bằng 41,0 ha, còn lại 3,65 ha đang tiếp tục thực hiện GPMB	ODT	Phường Thủy Vân	41.00
48	HTKT khu TĐ4 thuộc khu B- đô thị mới An Vân Dương: Tổng quy mô 5,1ha đã giao đất thực hiện dự án là 3,2 ha.	ODT	Phường Thủy Vân	1.90
49	Khu phức hợp Thủy Vân giai đoạn 1(Tổng quy mô 34,8 ha, đã bồi thường giải phóng mặt bằng 33,6 ha, còn lại 1,2 ha đang tiếp tục thực hiện GPMB)	ODT	Phường Thủy Vân	33.60
50	HTKT khu TĐ5 thuộc khu B- đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường Thủy Vân	2.70
51	Khu dân cư nông thôn tại TDP Chiết Bi (2 vị trí)	ODT	Phường Phú Thượng	0.34
52	Khu dân cư nông thôn tại TDP Tây Thượng	ODT	Phường Phú Thượng	0.03
53	Khu dân cư nông thôn tại TDP Lại Thế 2	ODT	Phường Phú Thượng	0.03
54	Quỹ đất nông nghiệp sử dụng vào mục công ích để tổ chức đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất		Phú Thượng: 13,88 ha Phú Mậu: 56,09 ha Phú Thanh: 37,88 ha	107.85
55	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Huế với diện tích khoảng 1,82 ha (trừ đất nông nghiệp giao theo Nghị định số 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính Phủ)	ODT	Thủy Xuân: 0,811 ha An Tây: 0,128ha Thủy Biểu:0,36ha An Đông: 0,10ha Kim Long: 0,104ha An Cựu: 0,042ha Gia Hội 0,017 ha An Hòa: 0,115 ha Phước Vĩnh: 0,006ha Trường An: 0,005ha Hương Long:0,04 ha Phường Đức: 0,014 ha Hương Sơ: 0,021 ha Vỹ Dạ:0,013 ha Phú Hậu: 0,066 ha	1.82
56	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng một thửa đất sang đất ở trên địa bàn thành phố Huế với diện tích khoảng 5,40 ha	ODT, ONT	An Tây: 0.20ha Thủy Xuân: 2.689 ha An Cựu: 0.11 ha Thủy Biểu:0.564ha Trường An: 0.17 ha Hương Sơ: 0.119 ha Phường Đức: 0.019 ha Hương Long: 0.465 ha An Đông: 0,298 ha Kim Long: 0.156 ha Phú Hậu: 0.013 ha Xuân Phú: 0.138 ha Tây Lộc: 0.006 ha Gia Hội: 0.09 ha Phú Thuận: 0.039 ha Hương Hồ: 0.06 ha Hương An: 0.07 ha Phú Mậu: 0.08 ha	5.40
TỔNG CỘNG				387.346

Phụ lục VII:

HỦY BỎ DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐƯỢC PHÊ DUYỆT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 NHƯNG KHÔNG CÓ KHẢ NĂNG THỰC HIỆN

(Kèm theo Quyết định số: 416/QĐ-UBND ngày 10 tháng 02 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Trong đó diện tích xin chuyển mục đích sử dụng (ha)		
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng
I	Công trình, dự án quốc phòng - an ninh					
1	Công an phường Tây Lộc	Phường Tây Lộc	0.12			
2	Công an phường Hương Hồ	Phường Hương Hồ	0.12			
II	Danh mục công trình, dự án thu hồi đất được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua					
2.1	Năm 2019					
1	Kè chống xói lở bờ sông Hương đoạn qua phường Phú Hậu	Phường Phú Hậu	1.50			
2	Khu văn hóa đa năng, thuộc khu A - khu Đô thị mới An Vân Dương (CX4)	Phường An Đông	12.10			
3	Nạo vét khơi thông dòng chảy thoát lũ sông Hương (giai đoạn 1) (tổng quy mô dự án là 8,97 ha; trong đó thành phố Huế: 6,24 ha; thị xã Hương Trà: 2,73 ha)	Phường Vĩnh Ninh, Phú Hoà, Phú Hậu - TP Huế và thị xã Hương Trà	6.24			
4	Dự án Kè chống sạt lở bờ sông Hương đoạn qua phường Hương Hồ, xã Hương Thọ, thị xã Hương Trà và xã Thủy Bằng, thị xã Hương Thủy	Phường Hương Hồ, Xã Hương Thọ	5.78			
5	Nạo vét khơi thông dòng chảy thoát lũ sông Hương (giai đoạn 1)	Phường Hương Hồ	2.73			
6	Khu trường học, thuộc Khu B - Đô thị mới An Vân Dương	Phường Thủy Vân	7.41			
7	Đường Trung tâm xã giai đoạn 4	Xã Thủy Bằng	1.50			
8	Xây dựng cơ sở thờ tự của Giáo xứ Thiên An	Xã Thủy Bằng	0.30			
9	Mở rộng nghĩa trang liệt sĩ xã Thủy Bằng	Xã Thủy Bằng	0.17			
2.2	Năm 2020					
1	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn ở thôn Vọng Tri	Xã Phú Mậu	1.70			
2	Đất thương mại dịch vụ thuộc khu D - An Vân Dương (Khu du lịch Mỹ An). Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố Huế và Xã Phú An - huyện Phú Vang	Phường Thuận An; Xã Phú Dương - thành phố Huế và Xã Phú An - huyện Phú Vang	130.40			
III	Danh mục công trình, dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua					
3.1	Năm 2019					
1	Công an phường Hương Hồ	Phường Hương Hồ	0.12	0.12		
2	Khu trường học, thuộc Khu B - Đô thị mới An Vân Dương	Phường Thủy Vân	7.41	3.23		
3	Mở rộng nghĩa trang liệt sĩ xã Thủy Bằng	Xã Thủy Bằng	0.17	0.02		
4	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn ở thôn Vọng Tri	Xã Phú Mậu	1.7	1.7		
3.2	Năm 2020					
1	Đất xen ghép vùng Tân Canh, thôn Dạ Lê	Phường Thủy Vân	0.63	0.63		

3.3	Năm 2021					
1	Khu dân cư nông thôn tại thôn Trung Đông	Phường Phú Thượng	0.13	0.13		
IV	Danh mục công trình, dự án do thành phố xác định trong Kế hoạch sử dụng đất					
4.1	Năm 2019					
1	Khu thương mại dịch vụ An Đông, Khu An Cựu city (Khu đất TM-DV5, khu A-Đô thị mới An Vân Dương	Phường An Đông	0.50			
2	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội tại Khu quy hoạch Bàu Vá	Phường Thủy Xuân	0.90			
3	Đất xen ghép thuộc thửa đất số 146 tờ bản đồ số 10	Phường Trường An	0.01			
4	Khu đất thuộc thửa đất số 255 tờ bản đồ số 12	Phường Thủy Xuân	0.01			
5	Điểm thương mại dịch vụ	Phường An Hoà	0.13			
6	Điểm thương mại dịch vụ	Phường An Hoà	0.17			
7	Nhà sinh hoạt cộng đồng tại đình làng Dương Phẩm	Phường Phú Nhuận	0.05			
8	Đất ở đấu giá tổ dân phố 7 (TDP 8 cũ)	Phường Hương Hồ	0.14			
9	Khu du lịch sinh nghỉ dưỡng sinh thái biển Hải Dương	Xã Hải Dương	140.00			
10	Đấu giá bãi tập kết cát sỏi tại thôn Thủy Phú	Phường Hương Vinh	0.07			
11	Khu quy hoạch đất ở thôn Kim Sơn	Xã Thủy Bằng	0.15			
12	Nhà văn hóa và khu thể thao xã Thủy Bằng	Xã Thủy Bằng	0.85			
13	Mở rộng Trường THPT Phan Đăng Lưu	Xã Phú Dương	0.09			
4.2	Năm 2020					
1	Đất xen ghép vùng Tân Canh thôn Dạ Lê	Phường Thủy Vân	0.63			
2	Khu đất ở xen cư bán đấu giá tại TDP An Hải (4 vị trí)	Phường Thuận An	0.06			
3	Khu đô thị ven sông Phố Lợi (xã Phú Dương, xã Phú Thượng)	Xã Phú Dương, Phường Phú Thượng	48.00			
4	Khu cơ sở nhà đất 101-109 Phan Đình Phùng	Phường Vĩnh Ninh, Phường Phú Nhuận	0.65			
5	Khu cơ sở nhà đất 30 Lý Thường Kiệt	Phường Vĩnh Ninh	0.13			
6	Cơ sở nhà đất số 151 Trần Hưng Đạo, thành phố Huế	Phường Phú Hòa	0.03			
7	Khu quy hoạch đất sản xuất kinh doanh (bãi tập kết cát, sỏi), Thôn Thanh Phước, xã Hương Phong	Xã Hương Phong	0.49			
TỔNG CỘNG			373.29	5.83	0.00	0.00