

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v chấp thuận điều chỉnh chủ đầu tư dự án Phục dựng, tôn tạo  
Chùa Lộc Tuy tại xã Công Liêm, huyện Nông Cống**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/NĐ-CP ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Nông Cống được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2520/QĐ-UBND ngày 14/7/2023;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1417/TTr-STNMT ngày 26 tháng 10 năm 2023, kèm theo hồ sơ, tài liệu liên quan.*

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Điều chỉnh chủ đầu tư tại mục 1 Công văn số 15229/UBND-NN ngày 30/10/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận địa điểm thực hiện dự án đầu tư Phục dựng, tôn tạo Chùa làng Lộc Tuy tại xã Công Liêm, huyện Nông Cống từ “Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam huyện Nông Cống” sang “Chùa Lộc Tuy”, với nội dung đầu tư cụ thể như sau:

- Mục tiêu dự án: để giữ gìn những giá trị tốt đẹp của đạo phật với phương châm “đạo pháp – dân tộc – chủ nghĩa – xã hội”, góp phần vào việc giáo dục các thế hệ trẻ về tình yêu quê hương đất nước, trách nhiệm với cộng đồng xã hội; phục dựng chùa để làm nơi thờ phật, xây dựng giảng đường để thực hiện việc hoằng pháp;

- Quy mô đầu tư: Đại hùng bảo điện 500 m<sup>2</sup>, nhà tổ 300 m<sup>2</sup>, phù mẫu 300 m<sup>2</sup>, giảng đường 500 m<sup>2</sup>, tháp chuông 50 m<sup>2</sup>, công tam quan 100 m<sup>2</sup>, nhà thờ linh 150 m<sup>2</sup>, khu nội viện (nhà ở tăng ni) 300 m<sup>2</sup>, khu nhà khách 100 m<sup>2</sup>, vườn tháp 300 m<sup>2</sup>, các công trình sinh hoạt 200 m<sup>2</sup>, còn lại là các công trình phụ trợ.

- Tổng mức đầu tư: 5,0 tỷ đồng, từ nguồn vốn xã hội hóa và các nguồn huy động hợp pháp khác.

- Tiến độ thực hiện đầu tư dự án: 03 năm kể từ ngày nhận bàn giao đất.

**Điều 2.** Các nội dung khác giữ nguyên theo Công văn số 15229/UBND-NN ngày 30/10/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương cho Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam huyện Nông Cống thực hiện dự án Phục dựng, tôn tạo Chùa làng Lộc Tuy tại xã Công Liêm, huyện Nông Cống.

**Điều 3.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Chùa Lộc Tuy hoàn thiện đầy đủ hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường và các hồ sơ liên quan khác của dự án, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật hiện hành.

2. UBND huyện Nông Cống cập nhật việc sử dụng đất thực hiện dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (dự án chuyển tiếp từ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023), trình cấp có thẩm quyền phê duyệt làm cơ sở triển khai thực hiện.

3. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Văn hóa Thể thao và Du lịch, Kế hoạch và Đầu tư, Nội vụ; UBND huyện Nông Cống và các đơn vị liên quan, theo chức năng nhiệm vụ được giao, hướng dẫn Chùa Lộc Tuy hoàn thiện hồ sơ, thủ tục về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường của dự án Phục dựng, tôn tạo Chùa Lộc Tuy theo quy định của pháp luật hiện hành.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; Văn hóa Thể thao và Du lịch; Kế hoạch và Đầu tư; Ban Tôn giáo - Sở Nội vụ; UBND huyện Nông Cống, UBND xã Công Liêm, Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam huyện Nông Cống, Chùa Lộc Tuy và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đầu Thanh Tùng**