

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
**Dự án xuất tuyến 110kV sau trạm biến áp 220kV khu kinh tế Nghi Sơn tại
các phường Hải Thượng, Mai Lâm, Tĩnh Hải, thị xã Nghi Sơn**
(Cấp lần đầu: ngày tháng năm 2024)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Tổng công ty điện lực Miền Bắc lập, nộp;

Theo đề nghị của Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại Tờ trình số 3262/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 04/10/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư

a) Tổng Công ty Điện lực miền Bắc; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty TNHH MTV số 0100100417 do Phòng Đăng ký Kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 31/3/2010, thay đổi lần thứ 9 ngày 07/10/2021.

a) Địa chỉ trụ sở chính: số 20 Trần Nguyên Hãn, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

2. Tên dự án: Xuất tuyến 110kV sau trạm biến áp 220kV Khu kinh tế Nghi Sơn.

3. Mục tiêu dự án: khai thác hiệu quả dự án trạm 220kV Khu kinh tế Nghi Sơn; chống quá tải cho hệ thống lưới điện, đảm bảo độ tin cậy cung cấp điện, đảm bảo chất lượng điện năng trong việc cung cấp điện cho các phụ tải khu vực Khu kinh tế Nghi Sơn và lân cận (thuộc mã ngành VSIC: 3512 - Truyền tải và phân phối điện).

4. Quy mô dự án

a) Diện tích sử dụng đất khoảng: 11.802,1 m² (*chi tiết sẽ được chuẩn xác theo hồ sơ thiết kế và sau khi Hội đồng bồi thường đo vẽ, kiểm đếm*).

b) Công suất thiết kế: xây dựng mới và cải tạo 04 xuất tuyến đường dây mạch kép tổng chiều dài 9,415 km, dây dẫn AC400 và AC2x330; thay thế, đảo chuyển rơ le bảo vệ F87; biến dòng điện và dây dẫn trong trạm biến áp 110kV Tĩnh Gia.

c) Quy mô xây dựng dự án

- Phần đường dây 110kV: xây dựng cột, móng cột, bu lông neo, tiếp địa, dây dẫn.

- Phần đầu nối trạm biến áp 110kV: Thay thế, đảo chuyển rơ le bảo vệ F87; biến dòng điện và dây dẫn trong trạm biến áp 110kV Tĩnh Gia.

(*Chi tiết các hạng mục công trình theo hồ sơ về xây dựng, quy hoạch được cấp thẩm quyền phê duyệt*).

5. Vốn đầu tư của dự án: khoảng 111.903.950.256 đồng (*bằng chữ: một trăm mười một tỷ, chín trăm linh ba triệu, chín trăm năm mươi nghìn, hai trăm năm mươi sáu đồng*); trong đó: vốn tự có 27.975.950.256 đồng (*chiếm 25%*), vốn huy động 83.928.000.000 đồng (*chiếm 75%*).

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm.

7. Địa điểm thực hiện dự án: tại phường Hải Thượng, phường Mai Lâm và phường Tĩnh Hải, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

8. Tiến độ thực hiện dự án: hoàn thành trong vòng 12 tháng, kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất.

9. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng: dự án được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Trách nhiệm của nhà đầu tư

a) Khẩn trương hoàn thành hồ sơ, thủ tục về đầu tư (bao gồm cả thủ tục bảo đảm thực hiện dự án đầu tư), quy hoạch, xây dựng, điện lực, đất đai, lâm

nghiệp,... trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, thỏa thuận theo quy định; triển khai thực hiện dự án theo đúng với các nội dung được chấp thuận theo quyết định này và các quy định có liên quan khác của pháp luật; thực hiện báo cáo định kỳ theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

b) Chịu trách nhiệm về các thông tin, số liệu tính toán tại hồ sơ dự án và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền; hiệu quả đầu tư dự án; hiệu quả sử dụng, bảo toàn và phát triển vốn nhà nước theo quy định của pháp luật.

c) Khi tuyến đường sắt nối từ ga hàng hóa tại Cảng Nghi Sơn đến ga GA-01 được đầu tư theo điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung Khu kinh tế Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050, yêu cầu Tổng Công ty Điện lực miền Bắc, Ban Quản lý dự án lưới điện thực hiện theo đúng cam kết của đơn vị tại Công văn số 2264/BQLDA-KT ngày 30/7/2024 và Thông báo số 179/TB-UBND ngày 27/8/2024, có trách nhiệm di chuyển các đoạn tuyến ảnh hưởng đến phạm vi bảo vệ hành lang an toàn đường sắt theo quy định của pháp luật chuyên ngành ngay khi có thông báo của cơ quan có thẩm quyền; kinh phí di chuyển bằng nguồn kinh phí của ngành điện mà không được bồi thường, không được hỗ trợ kinh phí đã đầu tư xây dựng công trình.

d) Tổ chức triển khai thực hiện và quản lý dự án theo đúng quy định của pháp luật. Chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại phát sinh trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định tại Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ, pháp luật có liên quan và các nội dung quy định tại Quyết định này.

2. Trách nhiệm của các cơ quan quản lý nhà nước

a) Giao Sở Tài nguyên và môi trường hướng dẫn Tổng Công ty Điện lực miền Bắc lập hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất, hồ sơ thuê đất và tham mưu cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét, thông qua việc chuyển mục đích sử dụng đất; quyết định cho thuê đất, đảm bảo phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định. Trong quá trình xử lý hồ sơ, thủ tục về cho thuê đất của dự án, trường hợp phát hiện việc cho Tổng Công ty Điện lực miền Bắc thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu chưa đảm bảo quy định hiện hành của pháp luật về đất đai, phải kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xem xét, làm cơ sở để xử lý các nội dung liên quan đến chủ trương đầu tư theo quy định.

b) Giao UBND thị xã Nghi Sơn chịu trách nhiệm thực hiện đầy đủ các thủ tục giải phóng mặt bằng dự án, đảm bảo tiến độ theo quy định; cập nhật dự án vào các quy hoạch có liên quan (nếu có), trình cấp có thẩm quyền phê duyệt, để đảm bảo tính thống nhất với quy hoạch tỉnh Thanh Hóa thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2045 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 153/QĐ-TTg ngày 27/02/2023.

c) Đề nghị Tập đoàn Điện lực Việt Nam thực hiện đầy đủ chức năng, nhiệm vụ đối với việc đầu tư dự án của Tổng Công ty Điện lực miền Bắc theo quy định; chỉ đạo Tổng Công ty Điện lực miền Bắc tổ chức thực hiện quản lý đầu tư dự án đảm bảo hiệu quả đầu tư, tuân thủ đúng quy định của pháp luật; tổ

chức giám sát, đánh giá đầu tư dự án theo quy định và báo cáo kịp thời về các sai phạm (nếu có), thực hiện đầy đủ theo chức năng, nhiệm vụ đối với quá trình thực hiện đầu tư dự án.

d) Các sở: Xây dựng, Công Thương, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị, có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án đầu tư xây dựng trên theo quy định hiện hành của pháp luật; báo cáo, đề xuất với UBND tỉnh những khó khăn, vướng mắc và vấn đề phát sinh vượt thẩm quyền.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, Giám đốc các sở: Xây dựng, Công Thương, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn, Tổng Giám đốc Tổng Công ty Điện lực miền Bắc và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.
3. Quyết định này được cấp một bản cho Tổng Công ty Điện lực miền Bắc, một bản gửi Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Tập đoàn Điện lực Việt Nam;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH, CN, NN. (525.2024)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm