

QUYẾT ĐỊNH
Về chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng
Công sở xã Vĩnh Yên, huyện Vĩnh Lộc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019; Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25/6/2015; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 610/QĐ-BXD ngày 13/7/2022 của Bộ Xây dựng về công bố suất vốn đầu tư xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2021;

Căn cứ Kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Công văn số 2451-CV/VPTU ngày 29/4/2022 của Văn phòng Tỉnh ủy về việc danh mục và phương án phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 cho các dự án trụ sở làm việc của MTTQ, khối đoàn thể chính trị - xã hội cấp huyện và công sở xã;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh: Nghị quyết số 123/NQ-HĐND ngày 11/10/2021 về Kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách Nhà nước giai đoạn 2021 - 2025 do tỉnh Thanh Hóa quản lý; Nghị quyết số 163/NQ-HĐND ngày 11/10/2021 về việc giao UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nhóm C quy mô nhỏ; Nghị quyết số 290/NQ-HĐND ngày 13/7/2022 về sửa đổi khoản d Điều 2 Nghị quyết số 163/NQ-HĐND ngày 11/10/2021 của HĐND tỉnh về giao UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nhóm C quy mô nhỏ;

Theo đề nghị của UBND huyện Vĩnh Lộc tại Tờ trình số 298/TTr-UBND ngày 03/11/2022 (kèm theo báo cáo kết quả thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 7550/SKHĐT-THQH ngày 02/11/2022 và các hồ sơ liên quan) và đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 8114/SKHĐT-THQH ngày 23/11/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Công sở xã Vĩnh Yên, huyện Vĩnh Lộc, với những nội dung sau:

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng Công sở xã Vĩnh Yên, huyện Vĩnh Lộc.
2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Vĩnh Lộc.
3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo điều kiện làm việc cho cán bộ, công chức và những người hoạt động không chuyên trách của xã Vĩnh Yên, huyện Vĩnh Lộc, từng bước nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước của bộ máy chính quyền xã, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.
4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng mới hạng mục nhà làm việc 03 tầng theo mẫu thiết kế TRS10-3T ban hành tại Quyết định số 440/QĐ-UBND ngày 10/02/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh; một số công trình phụ trợ, hạ tầng kỹ thuật.
5. Nhóm dự án: Nhóm C.
6. Lĩnh vực: Hoạt động của các cơ quan quản lý nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị và các tổ chức chính trị - xã hội.
7. Dự kiến tổng mức đầu tư: Khoảng 11 tỷ đồng.
8. Nguồn vốn và cơ cấu nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh hỗ trợ chi phí đầu tư hạng mục nhà làm việc và các công trình phụ trợ, hạ tầng kỹ thuật khác không quá 4,5 tỷ đồng; nguồn vốn ngân sách huyện Vĩnh Lộc 3,5 tỷ đồng và ngân sách xã Vĩnh Yên 3,0 tỷ đồng bố trí để đầu tư phần còn lại.
9. Địa điểm thực hiện dự án: Được xác định tại thửa số 669, 680, 697, 698, 708, 719 tờ bản đồ số 07, bản đồ địa chính xã Vĩnh Yên, đo vẽ năm 2001. Diện tích sử dụng đất khoảng 3.300 m²; ranh giới khu đất:
 - + Phía Bắc giáp đất trồng lúa;
 - + Phía Tây giáp đất trồng lúa;

- + Phía Nam giáp đường giao thông;
- + Phía Đông giáp đường giao thông.

10. Dự kiến thời gian thực hiện: Không quá 2 năm (2023 - 2024).

11. Dự kiến kế hoạch bố trí vốn: Không quá 2 năm kể từ khi bố trí vốn thực hiện dự án.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Vĩnh Lộc (chủ đầu tư) căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, tổ chức triển khai thực hiện dự án theo đúng trình tự, thủ tục, thẩm quyền theo quy định hiện hành của pháp luật.

2. Giao UBND huyện Vĩnh Lộc:

- Trình cấp có thẩm quyền bổ sung dự án vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 do huyện Vĩnh Lộc quản lý, làm cơ sở bố trí vốn ngân sách huyện cho dự án theo quy định.

- Cập nhật chức năng vị trí khu đất đầu tư xây dựng công sở xã Vĩnh Yên vào điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 - 2030 huyện Vĩnh Lộc để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

- Chỉ đạo, đôn đốc, hướng dẫn UBND xã Vĩnh Yên, huyện Vĩnh Lộc:

+ Trình bổ sung dự án vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 do xã Vĩnh Yên quản lý và cân đối, bố trí vốn đối ứng ngân sách xã theo cam kết. Trong trường hợp ngân sách xã Vĩnh Yên không bố trí được vốn, UBND huyện Vĩnh Lộc chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc bố trí đủ vốn đối ứng từ nguồn vốn ngân sách huyện để thực hiện hoàn thành dự án theo đúng thời gian, hồ sơ, thủ tục quy định.

+ Khẩn trương xây dựng hoàn chỉnh và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng xã Vĩnh Yên đến năm 2030; trong đó, cập nhật phương án quy hoạch công sở xã Vĩnh Yên, đảm bảo phù hợp với điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 huyện Vĩnh Lộc.

- Đôn đốc, hướng dẫn chủ đầu tư phối hợp với Kho bạc nhà nước cấp huyện và các đơn vị liên quan hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để giải ngân số vốn đối ứng ngân sách xã theo quy định, làm cơ sở đầu tư hoàn thành dự án theo tiến độ được phê duyệt.

3. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường và các ngành, đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn được giao, chủ động giải quyết các công việc có liên quan đến ngành, đơn vị

mình; đồng thời, có trách nhiệm phối hợp, hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc và tạo điều kiện để chủ đầu tư triển khai thực hiện dự án theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Lộc; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Vĩnh Lộc; Chủ tịch UBND xã Vĩnh Yên; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn