

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Thái Hòa

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh: số 30/NQ-HĐND, ngày 07/7/2023 về danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Nghệ An và số 31/NQ-HĐND, ngày 07/7/2023 về chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện công trình, dự án đầu tư theo quy định tại khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai trên địa bàn tỉnh Nghệ An;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 5272/TTr-STNMT ngày 04 tháng 8 năm 2023 về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Thái Hòa.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung danh mục 05 công trình, dự án với tổng diện tích sử dụng đất 6,87 ha vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Thái Hòa đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 138/QĐ-UBND ngày 06/4/2023.

(Có Danh mục công trình, dự án cụ thể kèm theo)

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND thị xã Thái Hòa có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố công khai bổ sung kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.
2. Cân đối các chỉ tiêu sử dụng đất vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023.

3. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt, bổ sung.

4. Tổng hợp, đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023 khi lập kế hoạch sử dụng đất năm 2024.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở, thủ trưởng các cơ quan thuộc UBND tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Thái Hòa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT NN UBND tỉnh;
- Lưu: VT. NN (X.Hùng).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Đệ**

DANH MỤC

Công trình, dự án đề xuất bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Thái Hòa  
(Ban hành kèm theo Quyết định số 428 ngày 08 tháng 8 năm 2023 của UBND tỉnh)

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Chủ đầu tư	Diện tích sử dụng trong năm kế hoạch (ha)					Văn bản pháp lý liên quan công trình, dự án (số hiệu, trích yếu)	Cơ sở xác định nguồn vốn thực hiện trong năm 2023	Ghi chú
				Tổng diện tích	Trong đó:						
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng	Đất khác			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	Hạ tầng khối 250, phường Quang Tiến	Quang Tiến	UBND thị xã Thái Hoà	0.75	0.75				Quyết định số 3206/QĐ-UBND ngày 23/11/2022 của UBND thị xã Thái Hoà về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 chia lô đất ở dân cư tại các phường, xã trên địa bàn thị xã (vị trí 4: tại khối 250, phường Quang Tiến) Quyết định số 392/QĐ-UBND ngày 30/3/2023 của UBND thị xã Thái Hoà chủ trương đầu tư xây dựng công trình hạ tầng khối 250, phường Quang Tiến	Nghị Quyết số 51/NQ-HĐND ngày 28/12/2022 của HĐND thị xã Thái Hoà phê chuẩn kế hoạch đầu tư công năm 2023	NQ số 30, 31
2	Hạ tầng khối Tân Liên, phường Hòa Hiếu	Hoà Hiếu	UBND thị xã Thái Hoà	2.00				2.00	Quyết định số 3190/QĐ-UBND ngày 22/11/2022 của UBND thị xã Thái Hoà về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 chia lô đất ở dân cư tại các phường, xã trên địa bàn thị xã (vị trí 1: tại khối Tân Liên, phường Hòa Hiếu) Quyết định số 692/QĐ-UBND ngày 11/05/2023 của UBND thị xã Thái Hòa Chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng khối Tân Liên, phường Hòa Hiếu.	Nghị Quyết số 51/NQ-HĐND ngày 28/12/2022 của HĐND thị xã Thái Hoà phê chuẩn kế hoạch đầu tư công năm 2023	NQ số 30
3	Nhà Trung điện, nhà Thương điện và hạ tầng cảnh quan đền Làng Vạc	Long Sơn	UBND thị xã Thái Hoà	1.00				1.00	Quyết định số 2436/QĐ-UBND ngày 07/6/2017 của UBND tỉnh Nghệ An về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 khu khảo cổ, sân lễ hội, khu dịch vụ và bãi đỗ xe thuộc quy hoạch xây dựng chi tiết 1/2000 khu bảo tồn di chỉ khảo cổ học gắn với du lịch sinh thái làng Vạc tại xã Nghĩa Hòa thị xã Thái Hòa	Công văn số 2207/UBND-VX ngày 30/3/2023 của UBND tỉnh Nghệ An về việc đồng ý chủ trương lập dự án đầu tư xây dựng nhà Trung điện, nhà thương điện và hạ tầng cảnh quan đền Làng Vạc	NQ số 30

4	Đường GT nối từ khối Sơn Cường đi khối Quang Minh, phường Quang Phong	Quang Phong	UBND thị xã Thái Hoà	0.15				0.15	Quyết định số 1323/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 của UBND thị xã Thái Hoà về việc phê duyệt báo cáo KTKT xây dựng công trình: cải tạo, nâng cấp Đường GT nối từ khối Sơn Cường đi khối Quang Minh, phường Quang Phong	Nghi Quyết số 51/NQ-HĐND ngày 28/12/2022 của HĐND thị xã Thái Hoà phê chuẩn kế hoạch đầu tư công năm 2023	NQ số 30
5	Cục dự trữ nhà nước Bắc Nghệ An	Long Sơn	Tổng cục dự trữ Nhà nước	2.97				2.97	Quyết định số 2431/QĐ-BTC ngày 13/12/2021 của Bộ Tài chính về việc điều chuyển tài sản công		
<b>Tổng diện tích</b>				<b>6.87</b>							

*Handwritten mark*