

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4292**/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày **28** tháng **8** năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Bắc Từ Liêm

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và các Nghị định của Chính Phủ về việc hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND Thành phố: Số 28/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 thông qua danh mục các dự án thu hồi đất; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa năm 2023 trên địa bàn thành phố Hà Nội thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội; số 09/NQ-HĐND ngày 10/3/2023 thông qua điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa năm 2023 trên địa bàn Thành phố; số 15/NQ-HĐND ngày 04/7/2023 về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2023; điều chỉnh giảm danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2023 trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 6342/TTr-STNMT-QHKHSDĐ ngày 18 tháng 8 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Bắc Từ Liêm đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1496/QĐ-UBND ngày 14/03/2023 như sau:

- Đưa ra khỏi Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Bắc Từ Liêm: 0 dự án;
- Điều chỉnh, bổ sung danh mục Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Bắc Từ Liêm là: 35 dự án, với diện tích 305,59 ha (Danh mục kèm theo);

3. Điều chỉnh diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2023, cụ thể:

a. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm 2023:

Đơn vị tính (ha)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
(1)	(2)	(3)	(4)
	Tổng diện tích tự nhiên		4.534,84
1	Đất nông nghiệp	NNP	668,80
1.1	Đất trồng lúa	LUA	26,29
	<i>Trong đó: đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	26,29
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	325,78
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	259,12
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	0,00
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	0,00
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	0,00
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	2,82
1.8	Đất làm muối	LMU	0,00
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	54,78
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.725,25
2.1	Đất quốc phòng	CQP	71,00
2.2	Đất an ninh	CAN	38,53
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	30,12
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	25,67
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	202,25
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	130,74
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	35,46
2.9	Đất phát triển hạ tầng, cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.246,73
2.10	Đất có di tích lịch sử-văn hóa	DDT	9,88
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,36
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	-
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.181,43
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	25,59
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	15,10
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	9,72
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	10,85

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	50,79
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	53,52
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	-
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	37,14
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	13,11
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	441,34
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	92,94
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	2,96
3	Đất chưa sử dụng	CSD	140,79
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN	
5	Đất khu kinh tế*	KKT	
6	Đất đô thị*	KDT	

b. Kế hoạch thu hồi đất bổ sung năm 2023

Đơn vị tính (ha)

STT	Loại đất	Mã	Tổng diện tích đất
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Đất nông nghiệp	NNP	274,74
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0
-	Đất ở tại đô thị	ODT	0
3	Đất chưa sử dụng	CSD	0

4. Điều chỉnh, bổ sung dự án và diện tích ghi tại điểm e Khoản 1 Điều 1 Quyết định số 1496/QĐ-UBND ngày 14/3/2023 của UBND Thành phố: 225 dự án, với diện tích là 1.146,64 ha.

5. Các nội dung khác ghi tại Quyết định số 1496/QĐ-UBND ngày 14/3/2023 của UBND Thành phố vẫn giữ nguyên hiệu lực.


Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Bắc Từ Liêm và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận: 

- Như Điều 2;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: P.TNMT;
- Lưu VT.

44589-5



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH 
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trọng Đông 

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH VÀ BỔ SUNG TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 QUẬN BẮC TỪ LIÊM

(Kèm theo Quyết định số **4292/QĐ-UBND** ngày **28 / 8 /2023** của UBND Thành phố Hà Nội)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường			
A	Các dự án nằm trong Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 04/7/2023 của HĐND Thành phố									
I	Các dự án điều chỉnh giảm trong năm 2023									
II	Các dự án Biểu 3A									
1	Cải tạo, chỉnh trang, sửa chữa tuyến đường Phú Diễn - Trại gà, phường Phú Diễn	DGT	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm	0,440	0,440	Bắc Từ Liêm	Phú Diễn	Số 5428/QĐ-UBND ngày 04/10/2018; Quyết định số 4321/QĐ-UBND ngày 17/11/2021 của UBND quận Bắc Từ Liêm phê duyệt dự án (Tiến độ 2019-2023)		
2	Mở rộng và cải tạo đài tưởng niệm liệt sỹ kết hợp vườn hoa cây xanh, phường Thụy Phương	CCC	UBND phường Thụy Phương, quận Bắc Từ Liêm	0,382	0,382	Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	QĐ số 5657/QĐ-UBND ngày 23/1/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện một số dự án đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (phụ lục 11) Tiến độ 2023-2025		
3	Cải tạo sông Pheo, quận Bắc Từ Liêm	DTL	Ban QLDA ĐTXD Công trình nông nghiệp và PTNT	6,940	3,300	Bắc Từ Liêm	các phường : Tây Tựu, Minh Khai, Phú Diễn, Cổ Nhuế 2	Quyết định số 2913/QĐ-UBND ngày 27/6/2012 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư; Quyết định số 3460/QĐ-UBND ngày 06/6/2017 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh dự án; Quyết định số 4993/QĐ-UBND ngày 06/11/2020 của UBND TP về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện (Tiến độ 2021)		
4	Xây dựng tuyến đường nối từ đường Nguyễn Đình Tứ đến đường Cổ Nhuế	DGT	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm	0,500	0,500	Bắc Từ Liêm	Xuân Đình, Cổ Nhuế 2	QĐ số: 659/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 của UBND quận về việc phê duyệt nghiên cứu báo cáo khả thi dự án. Tiến độ 2023-2025		
5	Xây dựng tuyến đường nối từ đường Hoàng Tăng Bí – Phố Viên hướng ra đường Mô địa chất đi Phạm Văn Đồng	DGT	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm	0,233	0,233	Bắc Từ Liêm	Xuân Đình, Cổ Nhuế 2	QĐ 4212/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 Vv triển khai thực hiện một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 của quận Bắc Từ Liêm. Tiến độ 2023-2025		
6	Xây dựng tuyến đường vào khu công nghiệp Nam Thăng Long (nối từ đường Hoàng Quốc Việt kéo dài)	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	9,376	0,074	Bắc Từ Liêm	Thụy Phương; Cổ Nhuế 2	- Quyết định số 3917/QĐ-UB ngày 23/6/2004 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt đầu tư dự án: Xây dựng đường vào khu công nghiệp Nam Thăng Long (nối từ đường Hoàng Quốc Việt kéo dài) - Huyện Từ Liêm - Quyết định số 3184/QĐ-UB ngày 19/5/2005 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 88.454m2 đất tại các xã Thụy Phương và Cổ Nhuế, huyện Từ Liêm giao cho Ban quản lý dự án huyện Từ Liêm để thực hiện dự án: Xây dựng đường vào khu công nghiệp Nam Thăng Long. - Quyết định số 5215/QĐ-UBND ngày 10/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án đầu tư xây dựng đường vào khu công nghiệp Nam Thăng Long (nối từ đường Hoàng Quốc Việt kéo dài) - giai đoạn 1, quận Bắc Từ Liêm, (Tiến độ: năm 2023)		
7	Xây dựng trung tâm văn hóa - TDTT phường Thượng Cát	DVH	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm	1,900	0,190	Bắc Từ Liêm	Thượng Cát	- QĐ số 1424/QĐ-UBND ngày 4/3/2013 của UBND huyện Từ Liêm về việc phê duyệt dự án - QĐ số 4506/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 của UBND quận về việc điều chỉnh thời gian dự án (đến hết năm 2023)		
8	Đường nghĩa trang Thượng Cát nối đường từ khu công nghiệp Nam Thăng Long ra đường vành đai 4	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	2,367	2,367	Bắc Từ Liêm	Phường Thượng Cát	- QĐ Số 1780/QĐ-UBND ngày 14/4/2009 về việc phê duyệt dự án, QĐ số 2717/QĐ-UBND ngày 14/9/2022 của UBND quận về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ 2009-2024		

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)	Vị trí		Căn cứ pháp lý của dự án	Ghi chú
					Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
9	Xây dựng tuyến đường Phúc Lý, Minh Khai nối từ đường Phúc Diễn, Tây Tựu đến đường vào trung tâm hành chính Quận	DGT	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	1,575	1,575	Bắc Từ Liêm	Minh Khai	- QĐ số 6410/QĐ-UBND ngày 11/9/2017 của UBND quận về việc phê duyệt dự án. QĐ số 575/QĐ-UBND ngày 01/3/2021 của UBND quận về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án. Tiến độ 2017-2021	
10	Xây dựng cụm văn hóa thể thao Thụy Phương	DVH	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm	2,019	0,070	Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	- Quyết định số 3371/QĐ-UBND ngày 24/6/2013 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt Dự án đầu tư; Quyết định số 4476/QĐ-UBND ngày 09/11/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (tiền độ 2015-2023)	
11	Mở rộng và cải tạo trường Tiểu Học Thụy Phương	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,673	0,214	Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	- Quyết định số 7137/QĐ-UBND ngày 30/10/2013 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc phê duyệt Dự án đầu tư; Quyết định số 4505/QĐ-UBND ngày 10/12/2022 của UBND quận về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (tiền độ 2014-2023)	
12	Trường Mầm non Đức Thắng	DGD	Ban QLDA ĐTXD Quận Bắc Từ Liêm	0,390	0,390	Bắc Từ Liêm	Đức Thắng	QĐ số 8882/QĐ-UBND ngày 29/11/2013 về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng công trình xây dựng trường Mầm non Đông Ngạc; Quyết định số 4772/QĐ-UBND ngày 30/11/2021 về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi (dự án) đầu tư xây dựng điều chỉnh Dự án: Xây dựng trường Mầm non Đức Thắng. Tiến độ: Hết năm 2023	
III	Các dự án Biểu 4								
13	Đầu tư xây dựng Cầu vượt bộ hành cụm trường tiểu học, trung học cơ sở Tây Hồ Tây	DGT	Cty cổ phần đầu tư và thương mại Thủ Đô	0,012	0,012	Bắc Từ Liêm	Xuân Tảo	Quyết định số 3425/QĐ-UBND ngày 21/9/2022 của UBND TP về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án. Tiến độ: 2022-2023	
IV	Các dự án Biểu 5								
14	Xây dựng bãi đỗ xe tại ô đất ký hiệu A1-ĐX1 thuộc phường Thụy Phương	DGT	UBND quận	0,510	0,510	Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000	
15	Xây dựng bãi đỗ xe tại ô đất ký hiệu GS1-5 thuộc phường Cổ Nhuế 2	DGT	UBND quận	0,250	0,250	Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 2	Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000	
16	Xây dựng bãi đỗ xe tại ô đất ký hiệu B1-ĐX1 thuộc phường Đông Ngạc	DGT	UBND quận	0,240	0,240	Bắc Từ Liêm	Đông Ngạc	Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000	
17	Xây dựng bãi đỗ xe tại ô đất ký hiệu A3-ĐX3 thuộc phường Xuân Đình	DGT	UBND quận	0,050	0,050	Bắc Từ Liêm	Xuân Đình	Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000	
18	Xây dựng bãi đỗ xe tại ô đất ký hiệu X5 thuộc phường Liên Mạc	DGT	UBND quận	0,720	0,720	Bắc Từ Liêm	Liên Mạc	Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000	
19	Xây dựng bãi đỗ xe tại ô đất ký hiệu X2 thuộc phường Minh Khai	DGT	UBND quận	0,290	0,290	Bắc Từ Liêm	Minh Khai	Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000	
20	Khu đô thị sinh thái đa chức năng phục vụ du lịch sông Hồng	TMD	UBND quận	48,890	48,890	Bắc Từ Liêm	Liên Mạc, Thượng Cát	Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 25/3/2023 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng tỷ lệ 1/5000	
21	Khu chức năng đô thị Thượng Cát	ODT	UBND quận	138,940	138,940	Bắc Từ Liêm	Thượng Cát, Tây Tựu	Quyết định số 741/QĐ-UBND ngày 04/02/2013 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị S1, tỷ lệ 1/5000	

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý của dự án	Ghi chú
					Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường			
22	Xây dựng Cảng Thượng Cát	DGT	UBND quận	25,000	25,000	Bắc Từ Liêm	Thượng Cát	Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 25/3/2023 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng tỷ lệ 1/5000		
23	Xây dựng Cảng Chèm-cảng Liên Mạc	DGT	UBND quận	36,000	36,000	Bắc Từ Liêm	Liên Mạc	Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 25/3/2023 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng tỷ lệ 1/5000		
24	Xây dựng khu nhà ở xã hội tại khu chức năng đô thị Tây Tựu	ODT	UBND quận	3,000	3,000	Bắc Từ Liêm	Tây Tựu	Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu chức năng đô thị Tây Tựu, tỷ lệ 1/500		
25	Công viên lịch sử hình thành trái đất thông qua hóa thạch	DVH	UBND quận	11,100	11,100	Bắc Từ Liêm	Phúc Diễn	Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000		
B	Các dự án nằm ngoài Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 04/7/2023 của HĐND Thành phố									
1	Mở rộng cơ sở 1 thuộc Trường Đại học Công nghiệp Hà Nội	DGD	Trường Đại học Công nghiệp Hà Nội	1,840		Bắc Từ Liêm	Minh Khai	Quyết định số 3285/QĐ-BCT ngày 10/8/2016 của Bộ Công Thương phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng mở rộng cơ sở 1 của Trường Đại học Công nghiệp Hà Nội; Tiến độ thực hiện dự án: 2017-2021; Quyết định số 466/QĐ-ĐHCN-QLDA ngày 25/11/2021 của Trường đại học công nghiệp Hà Nội vv điều chỉnh dự án Đầu tư xây dựng mở rộng cs 1 Trường Đại học công nghiệp Hà Nội. Tiến độ 2024		
2	Đề xuất Dự án sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	TMD	UBND quận Bắc Từ Liêm	4,500		Bắc Từ Liêm	Thượng Cát	Quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai 2013; Văn bản đề nghị của Nhà đầu tư; Nhu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương; Văn bản số 1184/STNMT-QHKHSDD ngày 28/02/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường xin ý kiến của các Sở, ngành.		
3	Đề xuất Dự án sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	TMD	UBND quận Bắc Từ Liêm	2,500		Bắc Từ Liêm	Tây Tựu	Quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai 2013; Văn bản đề nghị của Nhà đầu tư; Nhu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương; Văn bản số 2062/STNMT-QHKHSDD ngày 28/3/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường xin ý kiến các Sở, ngành.		
4	Đề xuất Dự án sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	TMD	UBND quận Bắc Từ Liêm	1,200		Bắc Từ Liêm	Phúc Diễn	Quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai 2013; Văn bản đề nghị của Nhà đầu tư; Nhu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương; Văn bản số 1085/STNMT-QHKHSDD ngày 23/2/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường xin ý kiến các Sở, ngành.		
5	Đề xuất Dự án sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	TMD	UBND quận Bắc Từ Liêm	0,085		Bắc Từ Liêm	Thụy Phương	Quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai 2013; Văn bản đề nghị của Nhà đầu tư; Nhu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương; Thông báo số 449/TB-STNMT-QHKHSDD ngày 08/5/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị liên hệ với UBND quận Bắc Từ Liêm để đăng ký bổ sung vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 quận Bắc Từ Liêm.		

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý của dự án	Ghi chú
					Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường			
6	Đề xuất Dự án sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	TMD	UBND quận Bắc Từ Liêm	0,850		Bắc Từ Liêm	Phú Diễn	Quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai 2013; Văn bản đề nghị của Nhà đầu tư; Nhu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương; Thông báo số 569 /TB-STNMT-QHKHSDD ngày 30/5/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Liên hệ với UBND quận Bắc Từ Liêm		
7	Đề xuất Dự án sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	TMD	Người sử dụng đất	0,220		Bắc Từ Liêm	Tây Tựu	Quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai 2013; Văn bản đề nghị của Nhà đầu tư; Nhu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương; Văn bản: Số 3046/STNMT-CCQLĐĐ ngày 04/5/2021; số 2391/STNMT-QHKHSDD ngày 10/4/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường xin ý kiến các Sở, ngành .		
8	Dự án đầu tư khu nhà ở thương mại Vạn Xuân tại lô đất D2-BT1 Khu đô thị mới Bắc Cổ Nhuế - Chèm, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm	ODT	Công ty Cổ phần đầu tư và Xây dựng số 4 - Vạn Xuân	0,990		Bắc Từ Liêm	Xuân Đình	QĐ số 3125/QĐ-UBND ngày 07/6/2023 của UBND Thành phố về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư. Tiến độ: Hoàn thành Quý III/2025		
9	Đề xuất Dự án sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp	TMD		0,412		Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 2	Quy định tại Điều 73, Điều 193 Luật Đất đai 2013; Văn bản đề nghị của Nhà đầu tư; Nhu cầu phát triển kinh tế xã hội của địa phương; Văn bản số 5023/STNMT-CCQLĐĐ ngày 01/7/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường xin ý kiến các Sở, ngành; Văn bản số 7053/VP-ĐT ngày 13/7/2021 của Văn phòng UBND Thành phố		
10	Xây dựng trường THCS Cổ Nhuế 2A	DGD	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm	1,2401	1,2401	Bắc Từ Liêm	Cổ Nhuế 2	QĐ số 1321/QĐ-UBND ngày 12/5/2022 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc triển khai thực hiện 1 số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn (tiến độ 2022-2025)	Điều chỉnh địa danh phường: Từ Thụy Phương thành Cổ Nhuế 2.	

