

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành
Dự án: Đầu tư xây dựng Công sở phường Hải Ninh, thị xã Nghi Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 99/2021/NĐ-CP ngày 11 tháng 11 năm 2021 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 3238/NQ-UBND ngày 27 tháng 9 năm 2022 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Công sở phường Hải Ninh, thị xã Nghi Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2089/QĐ-UBND ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng Công sở phường Hải Ninh, thị xã Nghi Sơn.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 6343/TTr-STC ngày 30 tháng 10 năm 2024 về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành; của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Nghi Sơn tại Tờ trình số 397/TTr-BQL ngày 09 tháng 10 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành

- Tên dự án: Đầu tư xây dựng Công sở phường Hải Ninh, thị xã Nghi Sơn.

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Nghi Sơn.
- Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên Công sở phường Hải Ninh, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa hiện đang quản lý, sử dụng.
- Thời gian khởi công, hoàn thành: Khởi công ngày 15/9/2023, hoàn thành ngày 10/5/2024 (bàn giao đưa vào sử dụng ngày 12/7/2024).

Điều 2. Kết quả đầu tư

1. Chi phí đầu tư:

Đơn vị: Đồng

STT	Nội dung	Dự toán được phê duyệt lần cuối	Giá trị quyết toán
	Tổng số	7.663.315.000	7.431.744.000
1	Xây dựng + Thiết bị + Bảo hiểm	6.914.317.000	6.747.949.000
2	Quản lý dự án	216.404.000	216.403.000
3	Tư vấn ĐTXD	467.932.000	430.707.000
4	Chi phí khác	48.288.000	36.685.000
5	Dự phòng	16.374.000	

2. Vốn đầu tư:

Đơn vị: Đồng

Số TT	Nội dung	Tổng mức đầu tư của dự án được phê duyệt.	Thực hiện		
			Giá trị quyết toán được phê duyệt	Số vốn đã giải ngân	Số vốn còn được giải ngân so với giá trị quyết toán được phê duyệt
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6=4-5</i>
	Tổng số	7.724.213.000	7.431.744.000	6.300.000.000	1.131.744.000
1	Vốn đầu tư công	7.724.213.000	7.431.744.000	6.300.000.000	1.131.744.000
	Vốn ngân sách nhà nước	7.724.213.000	7.431.744.000	6.300.000.000	1.131.744.000
-	<i>Ngân sách tỉnh hỗ trợ</i>	5.300.000.000	5.300.000.000	5.300.000.000	
-	<i>Ngân sách thị xã Nghi Sơn</i>	2.424.213.000	2.131.744.000	1.000.000.000	1.131.744.000
2	<i>Vốn khác</i>	0	0	0	0

3. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:

Đơn vị: Đồng

STT	Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao đơn vị khác quản lý	
		Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
	Tổng số:			7.431.744.000	
1	Tài sản dài hạn (tài sản cố định)			7.431.744.000	
2	Tài sản ngắn hạn				

4. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản:

4.1. Chi phí thiệt hại do các nguyên nhân bất khả kháng: Không.

4.2. Chi phí không tạo nên tài sản: Không.

5. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không.

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị liên quan

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư

1.1. Được phép tất toán chi phí và nguồn vốn đầu tư là:

STT	Nguồn vốn	Số tiền (đồng)	Ghi chú
	Tổng số:	7.431.744.000	
1	Vốn đầu tư công	7.431.744.000	
	Vốn ngân sách nhà nước	7.431.744.000	
	<i>Ngân sách tỉnh hỗ trợ</i>	<i>5.300.000.000</i>	
	<i>Ngân sách thị xã Nghi Sơn</i>	<i>2.131.744.000</i>	
2	Vốn khác	0	

1.2. Các khoản công nợ tính đến ngày 05/9/2024:

a) Tổng nợ phải thu: 0 đồng.

b) Tổng nợ phải trả: 1.131.744.000 đồng.

- Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Tấn Nguyên: 859.949.000 đồng;

- Trung tâm kiểm định chất lượng xây dựng Thanh Hóa: 18.799.000 đồng;

- Công ty CP tư vấn xây dựng và đầu tư Việt Hưng 68: 12.677.000 đồng;

- Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Long Giang: 28.650.000 đồng;

- Công ty CP xây dựng và đầu tư Tâm Anh: 108.581.000 đồng;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Nghi Sơn: 103.088.000 đồng.

Các khoản thu phải trả được thể hiện chi tiết tại Phụ lục kèm theo Báo cáo kết quả thẩm tra quyết toán của Sở Tài chính.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: Được phép ghi tăng tài sản

Đơn vị tính: Đồng

Tên đơn vị quản lý tài sản	Tài sản dài hạn/ cố định	Tài sản ngắn hạn
Tổng số:	7.431.744.000	
UBND phường Hải Ninh, thị xã Nghi Sơn	7.431.744.000	

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan:

Sở Tài chính, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Nghi Sơn chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác, hợp pháp của số liệu và hồ sơ trình phê duyệt quyết toán Dự án (trong đó có trách nhiệm báo cáo giải trình với các cơ quan thanh tra, kiểm toán,...). Sau khi quyết toán được phê duyệt, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thanh toán công nợ cho các đối tượng công nợ của Dự án; đồng thời thu hồi số vốn thanh toán thừa nộp ngân sách Nhà nước theo quy định.

4. Các nghiệp vụ khác (nếu có): Thanh toán theo chế độ hiện hành.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Nghi Sơn; Chủ tịch UBND phường Hải Ninh, thị xã Nghi Sơn và thủ trưởng các đơn vị và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
- Lưu: VT, CN_{HĐXD_TM.103}

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm