

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh điểm a khoản 12 Điều 1 Quyết định số 1348/QĐ-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2018 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc chấp thuận đầu tư dự án Khu đô thị mới An Bình, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 20/2013/TTLT-BXD-BNV ngày 21 tháng 11 năm 2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng và Bộ trưởng Bộ Nội vụ hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 01 năm 2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 360/TTr-SXD ngày 03 tháng 02 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh điểm a khoản 12 Điều 1 Quyết định số 1348/QĐ-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2018 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc chấp thuận đầu tư dự án Khu đô thị mới An Bình, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, cụ thể như sau:

“12. Các công trình hạ tầng được chuyển giao cho Nhà nước:

a) Chủ đầu tư chuyển giao cho Nhà nước thống nhất quản lý theo quy định đối với các công trình hạ tầng và công trình công cộng không có mục đích kinh doanh sau khi đã hoàn thành và kết thúc dự án, bao gồm:

- Các công trình hạ tầng xã hội; riêng đối với công trình giáo dục (trường mầm non), Chủ đầu tư xây dựng hoàn chỉnh và vận hành, khai thác công trình theo quy hoạch được duyệt. Trường hợp Chủ đầu tư không vận hành, khai thác công trình thì chuyển giao công trình cho Nhà nước quản lý theo đúng quy định.

- Công trình hạ tầng kỹ thuật.



- Các kè sông rạch, ao, hồ đảm bảo an toàn và mỹ quan cho khu đô thị. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án không được lấp kênh rạch, đảm bảo vấn đề cấp thoát nước, giao thông đi lại cho các hộ dân xung quanh, có giải pháp đảm bảo vệ sinh môi trường, tránh ngập úng và ứng phó với biến đổi khí hậu.”

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các nội dung khác tại Quyết định số 1348/QĐ-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2018 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ không thay đổi.

Điều 3. Chủ đầu tư (Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Hồng Phát) có trách nhiệm triển khai thực hiện những nội dung nêu trên theo đúng quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Ninh Kiều, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Hồng Phát và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *ML*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT.UBND TP (1ABD);
- Cục Thuế TP;
- VP.UBND TP (3D);
- Công TTĐT TP;
- Lưu: VT,Phát.
(3086)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thực Hiện