

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất nông nghiệp để lập phương án bồi thường, hỗ trợ do giải phóng mặt bằng phục vụ dự án Khu đô thị mới khu vực Chợ Góc (CG-01), phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 5 năm (năm 2020 – 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 41/2020/QĐ-UBND ngày 23/7/2020 của UBND tỉnh quy định hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá đất tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 2676/QĐ-UBND ngày 06/7/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị mới khu vực Chợ Góc (CG-01), phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 967/TTr-STNMT ngày 26/10/2020 và ý kiến thẩm định của Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh tại Văn bản số 88/HĐTĐGD ngày 23/10/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất nông nghiệp còn lại để tính giá đất, lập phương án bồi thường, hỗ trợ do giải phóng mặt bằng phục vụ dự án Khu đô thị mới khu vực Chợ Góc (CG-01), phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn như sau:

Hệ số điều chỉnh giá đất nông nghiệp còn lại được phê duyệt là **k=1,0** (áp dụng cho giá đất nông nghiệp còn lại quy định tại Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh).



Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh (thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường) chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, KH&ĐT;
- Các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K4, K17.




KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Trần Châu

Ký bởi: Ủy ban Nhân dân tỉnh Bình Định
 Ngày ký: 28-10-2020 14:59:55 +07:00