

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển mục đích sử dụng đất và giao đất cho Ủy ban nhân dân phường
Hương Văn để xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ dân phố Giáp Tư
(giai đoạn 1) tại phường Hương Văn, thị xã Hương Trà

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật
Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của
Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục
đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 300/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2024 của
UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã Hương Trà;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
52/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 01 tháng 02 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển mục đích sử dụng đất diện tích 5.694,5 m² (Năm nghìn
sáu trăm chín mươi bốn phẩy năm mét vuông) đất tọa lạc tại phường Hương
Văn, thị xã Hương Trà và giao toàn bộ diện tích đất đã chuyển mục đích sử dụng
nêu trên cho Ủy ban nhân dân phường Hương Văn để đầu tư xây dựng hạ tầng
kỹ thuật khu dân cư tổ dân phố Giáp Tư giai đoạn 1.

Vị trí giới hạn khu đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/1000 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 01 tháng 02 năm 2024 kèm theo.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính;

- Thông báo cho Ủy ban nhân dân phường Hương Văn nộp phí, lệ phí theo đúng quy định của pháp luật.

2. Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà chỉ đạo Ủy ban nhân dân phường Hương Văn quản lý chặt chẽ diện tích đất được giao, tiến hành quản lý và đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất theo đúng quy định của pháp luật.

3. Ủy ban nhân dân phường Hương Văn sử dụng đất đúng mục đích, đúng ranh giới được giao và đảm bảo đúng quy định pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hương Trà; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hương Văn và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và các PCVP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Quý Phương