

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện và bổ sung ngành nghề hoạt động của Cụm công nghiệp Hoà Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 1036/QĐ-UBND ngày 06/4/2017 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án xây dựng và khai thác hạ tầng Cụm công nghiệp nghề cá xã Hòa Lộc; số 1989/QĐ-UBND ngày 12/6/2017 về việc thành lập Cụm công nghiệp Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc;

Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 1337/TTr-SCT ngày 01/11/2024 về việc điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hoà Lộc, huyện Hậu Lộc.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh tiến độ thực hiện và bổ sung ngành nghề hoạt động của Cụm công nghiệp Hoà Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hoá do Công ty TNHH MTV BNB Thanh Hoá làm chủ đầu tư (theo các Quyết định của UBND tỉnh: số 1036/QĐ-UBND ngày 06/4/2017 và số 1989/QĐ-UBND ngày 12/6/2017), cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh ngành nghề hoạt động:

“Ngành nghề hoạt động:

Phát triển công nghiệp chế biến thủy sản, hải sản (C1020); xưởng đóng tàu và nâng cấp tàu thuyền (C301); chế biến gỗ (C16); sản xuất vật tư, trang thiết bị phục vụ nghề biển (C32900); sản xuất giày thể thao và giày da xuất khẩu (không thuộc da, không vượt quá 50% diện tích đất công nghiệp) (C15200); May trang phục (trừ trang phục từ da lông thú) (C1410)”

Lý do: Dự án đã hoàn thành đầu tư hạ tầng, đủ điều kiện thu hút dự án thứ cấp đi vào hoạt động; việc bổ sung ngành nghề May trang phục nhằm thu hút dự án thứ cấp, sớm lấp đầy cụm công nghiệp, tránh lãng phí đất đai và hạ tầng cụm công nghiệp đã được đầu tư.

2. Điều chỉnh tiến độ giai đoạn 2 (diện tích khoảng 4,6 ha)

“+ Hoàn thành các thủ tục GPMB: Tháng 7/2024 (đã hoàn thành);

+ Hoàn thành thủ tục về thuê đất: Quý IV/2024;

+ Thi công hạ tầng kỹ thuật và hoàn thành giai đoạn 2 của dự án đưa vào sử dụng: Quý I/2025”

Lý do: Theo báo cáo của UBND huyện Hậu Lộc, dự án gặp khó khăn trong công tác GPMB (có 01 hộ dân (diện tích 1.129 m²) phải vận động, thuyết phục nhiều lần mới thống nhất nhận tiền chi trả đền bù), dẫn đến dự án không đảm bảo tiến độ theo quy định. Đến nay, dự án đã hoàn thành công tác đền bù, GPMB và chủ đầu tư đang thực hiện thủ tục lập hồ sơ thuê đất giai đoạn 2. Vì vậy, việc điều chỉnh tiến độ là cần thiết để chủ đầu tư hoàn thành các thủ tục thuê đất, giao đất giai đoạn 2 và hoàn thành toàn bộ hạ tầng cụm công nghiệp.

3. Các nội dung khác giữ nguyên như các Quyết định của UBND tỉnh: Số 1036/QĐ-UBND ngày 06/4/2017 và số 1989/QĐ-UBND ngày 12/6/2017.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Hậu Lộc; Công ty TNHH MTV BNB Thanh Hoá; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN (T11.15).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Mai Xuân Liêm