

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư  
trên địa bàn tỉnh Quảng Nam đợt 2/2022**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 28/9/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định số 2131/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh ban hành Hướng dẫn trình tự, thủ tục đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định số 2132/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh ban hành Hướng dẫn trình tự, thủ tục lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định số 2909/QĐ-UBND ngày 14/10/2021 của UBND tỉnh ban hành Hướng dẫn trình tự, thủ tục mua tài sản gắn liền với đất, nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 18/TTr-SKHĐT ngày 21/01/2022, Tờ trình số 35/TTr-SKHĐT ngày 22/02/2022; khoản 20 Thông báo số 39/TB-UBND ngày 16/02/2022 của UBND tỉnh kết luận cuộc họp giao ban ngày 14/02/2022 giữa Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt danh mục dự án nghiên cứu đề xuất đầu tư trên địa bàn tỉnh đợt 2 năm 2022 với 05 dự án đầu tư, cụ thể như sau:

1. Dự án thuộc lĩnh vực nông nghiệp: 01 dự án
2. Dự án thuộc lĩnh vực hạ tầng cụm công nghiệp: 01 dự án.
3. Dự án thuộc lĩnh vực thương mại - dịch vụ: 01 dự án.
4. Dự án khác: 02 dự án.

*(Chi tiết các dự án theo Phụ lục đính kèm)*

## **Điều 2.** Tổ chức thực hiện.

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Công Thương, Sở Giao thông vận tải, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp, UBND các huyện: Núi Thành, Đông Giang, Tiên Phước chịu trách nhiệm đăng tải Danh mục lên các Trang thông tin điện tử của đơn vị, địa phương mình; Sở Thông tin và Truyền thông đăng tải lên phần mềm ứng dụng (App) Smart Quảng Nam; Báo Quảng Nam đăng lên Báo Quảng Nam online để các nhà đầu tư quan tâm liên hệ, đăng ký đầu tư.

2. UBND các huyện: Núi Thành, Đông Giang, Tiên Phước; Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp hướng dẫn các nhà đầu tư quan tâm nghiên cứu, lập hồ sơ đề xuất thực hiện dự án, triển khai các quy trình, thủ tục lựa chọn nhà đầu tư theo đúng quy định hiện hành của pháp luật và hướng dẫn của UBND tỉnh.

3. UBND các huyện: Núi Thành, Đông Giang, Tiên Phước căn cứ Danh mục này để thực hiện các hồ sơ, thủ tục về đất đai theo đúng quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Giao thông vận tải, Lao động - Thương binh và Xã hội, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Thông tin và Truyền thông; Trưởng Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp; Tổng Biên tập Báo Quảng Nam; Chủ tịch UBND các huyện: Núi Thành, Đông Giang, Tiên Phước và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
  - TTTU, TT HĐND tỉnh;
  - CT, các PCT UBND tỉnh;
  - Đài PT và TH Quảng Nam;
  - CPVP;
  - Lưu: VT, TH, KGVX, KTN, KTTH.
- F:\Tien Dong\Quyết định\2022\Ban hành danh mục nghiên cứu đầu tư dot 2 nam 2022.doc

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Lê Trí Thanh**

## DANH MỤC DỰ ÁN NGHIÊN CỨU ĐỀ XUẤT ĐẦU TƯ

(Kèm theo Quyết định số: ...../QĐ-UBND ngày ...../02/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam)

STT	Tên dự án đầu tư	Địa điểm	Diện tích nghiên cứu (ha)	Cơ quan đề xuất danh mục dự án nghiên cứu đầu tư	Cơ quan đề xuất dự án đầu tư	Đánh giá sự phù hợp với các quy hoạch có liên quan	Ghi chú
<b>I</b>	<b>Dự án thuộc lĩnh vực nông nghiệp</b>						
1	Sản xuất và cung ứng rau củ, trái cây Tây Bà Nà	Xã Ba, huyện Đông Giang	122,89	UBND huyện Đông Giang	UBND huyện Đông Giang	<ul style="list-style-type: none"><li>- Quyết định số 2713/QĐ-UBND ngày 02/10/2020 của UBND tỉnh phê duyệt quy hoạch và ban hành quy định quản lý kèm theo đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện Đông Giang giai đoạn đến năm 2020 và năm 2030.</li><li>- Phù hợp với định hướng phát triển của địa phương, phù hợp với Nghị quyết số 12-NQ/TU ngày 20/7/2021 của Tỉnh ủy Quảng Nam về phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi; định hướng một số dự án quan trọng tại vùng Tây tỉnh Quảng Nam giai đoạn 2021 - 2025, tầm nhìn đến năm 2030.</li></ul>	

<b>II Dự án thuộc lĩnh vực hạ tầng cụm công nghiệp</b>							
1	Đầu tư xây dựng, kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Mở rộng Cụm công nghiệp Tài Đa	Xã Tiên Phong và xã Tiên Thọ, huyện Tiên Phước	55	UBND huyện Tiên Phước	UBND huyện Tiên Phước	- Theo Quyết định số 3924/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh, Cụm công nghiệp Tài Đa được quy hoạch giai đoạn đến năm 2025 là 50 ha và có xét đến năm 2035 là 75 ha; - Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Tiên Phước được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1738/QĐ-UBND ngày 25/6/2021.	
<b>III Dự án thuộc lĩnh vực thương mại – dịch vụ</b>							
1	Khu phức hợp du lịch, nghỉ dưỡng Long Thạnh Tây	Xã Tam Hải, huyện Núi Thành	32 (toàn bộ diện tích đảo Long Thạnh Tây)	UBND huyện Núi Thành	UBND huyện Núi Thành	Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh Quảng Nam lần thứ XXII, nhiệm kỳ 2020-2025 (Nghị quyết số 01-NQ/ĐH ngày 26/10/2020)	Theo chủ trương của UBND tỉnh tại Công văn số 835/UBND-KTN ngày 14/02/2022
<b>IV Dự án khác</b>							
1	Trung tâm Đào tạo lái xe ô tô, mô tô Núi Thành	Xã Tam Anh Bắc, huyện Núi Thành	3,4	Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp	UBND huyện Núi Thành	Quyết định số 1737/QĐ-TTg ngày 13/12/2018 của Thủ tướng chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế mở Chu Lai, tỉnh Quảng Nam	

						đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050.	
2	Trung tâm Đăng kiểm xe cơ giới đường bộ Núi Thành	Xã Tam Anh Bắc, huyện Núi Thành	2,7	Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp	UBND huyện Núi Thành	Quyết định số 1737/QĐ-TTg ngày 13/12/2018 của Thủ tướng chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế mở Chu Lai, tỉnh Quảng Nam đến năm 2035, tầm nhìn đến năm 2050.	