

Số: 4561 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 18 tháng 11 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng thẩm định Bảng giá đất Thanh Hóa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15, Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Quyết định số 21/2021/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy chế làm việc của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa nhiệm kỳ 2021 - 2026;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 6329/TTr-STC ngày 29/10/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng thẩm định Bảng giá đất tỉnh Thanh Hóa (sau đây gọi tắt là Hội đồng), gồm các ông, bà có tên sau đây:

1. Chủ tịch Hội đồng:

Ông: Nguyễn Văn Thi, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Phó Chủ tịch Hội đồng:

Ông: Nguyễn Văn Tú, Giám đốc Sở Tài chính.

3. Các thành viên Hội đồng:

- Ông: Nguyễn Tiến Hiệu, Trưởng ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp;

- Ông: Lê Sỹ Nghiêm, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Ông: Trần Quốc Huy, Giám đốc Sở Nội vụ;

- Ông: Trịnh Huy Triều, Giám đốc Sở Giao thông vận tải;
- Ông: Lê Minh Nghĩa, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Ông: Bùi Đình Sơn, Giám đốc Sở Tư pháp;
- Ông: Phan Lê Quang, Giám đốc Sở Xây dựng;
- Ông: Cao Văn Cường, Giám đốc Sở Nông nghiệp và PTNT;
- Ông: Phạm Nguyên Hồng, Giám đốc Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch;
- Ông: Đỗ Hữu Quyết, Giám đốc Sở Thông tin và Truyền thông;
- Ông: Nguyễn Bá Cẩn, Quyền Giám đốc Sở Y tế;
- Ông: Trương Nho Tụ, Phó Chánh Thanh tra tỉnh;
- Ông: Trần Đức Lương, Phó Giám đốc phụ trách Sở Công Thương;
- Ông: Vũ Quốc Dũng, Phó cục trưởng Cục Thuế tỉnh;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố;
- Đại diện cơ quan, tổ chức có liên quan, tổ chức tư vấn có chức năng tư vấn xác định giá đất và chuyên gia về giá đất.

Điều 2. Hội đồng có nhiệm vụ thẩm định Bảng giá đất, Bảng giá đất điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung theo quy định tại khoản 5 Điều 161 Luật Đất đai năm 2024 và Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ.

Điều 3. Tổ chức và hoạt động của Hội đồng.

1. Hội đồng làm việc theo chế độ kiêm nhiệm; thực hiện các trách nhiệm và nguyên tắc làm việc theo các quy định hiện hành của pháp luật.

2. Hội đồng được sử dụng con dấu của Ủy ban nhân dân tỉnh trong trường hợp Chủ tịch Hội đồng ký văn bản; sử dụng con dấu của Sở Tài chính trong trường hợp Chủ tịch Hội đồng ủy quyền cho Phó Chủ tịch Hội đồng ký văn bản.

3. Giao Phó Chủ tịch Hội đồng tham mưu, đề xuất với Chủ tịch Hội đồng ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng; điều hành, phân công nhiệm vụ cho Phó Chủ tịch Hội đồng và các thành viên Hội đồng (nếu cần thiết).

4. Giao Sở Tài chính:

a) Mời tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất và chuyên gia về giá đất tham gia thành viên Hội đồng và mời đại diện cơ quan, tổ chức có liên quan tham dự cuộc họp thẩm định của Hội đồng (nếu cần thiết).

b) Tham mưu, trình Chủ tịch Hội đồng quyết định lập Tổ giúp việc để giúp việc cho Hội đồng theo quy định tại điểm b khoản 6 Điều 13 Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế các Quyết định của UBND tỉnh, gồm: Quyết định số 4499/QĐ-UBND ngày 10/12/2021 về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định Bảng giá đất thời kỳ 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa và Quyết định số 1712/QĐ -UBND ngày 19/5/2022 về việc thay đổi thành viên Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh và Hội đồng thẩm định Bảng giá đất thời kỳ 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở, Trưởng các ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTC (ĐNV)-
QDHDGD 24-09

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn