

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án
Thủy điện Sông Âm tại huyện Lang Chánh và huyện Bá Thước**
(Cấp lần đầu: Ngày 02 tháng 11 năm 2023)
(Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày tháng năm 2024)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11/01/2022;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư;

Căn cứ Văn bản số 6057/UBND-CN ngày 18/11/2009 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ đầu tư dự án Thủy điện Sông Âm, bậc thang Thủy điện Sông Lò;

Căn cứ Quyết định số 4076/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án Thủy điện Sông Âm tại huyện Lang Chánh và huyện Bá Thước;

Căn cứ hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án của Công ty cổ phần Đầu tư năng lượng Việt Nam và ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị có liên quan;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 7762/TTr-SKHĐT ngày 18/11/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án Thủy điện Sông Âm tại huyện Lang Chánh và huyện Bá Thước của Công ty cổ phần Đầu tư năng lượng Việt Nam (được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận cho Công ty cổ phần Đầu tư năng lượng Việt Nam làm chủ đầu tư tại Văn bản số 6057/UBND-CN ngày 18/11/2009, UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án tại Quyết định số 4076/QĐ-UBND ngày 02/11/2023), với các nội dung sau:

1. Thông tin về diện tích đất thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định số 4076/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 của UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Diện tích đất thực hiện dự án: Khoảng 57,737 ha (theo quy hoạch chi tiết xây dựng dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt); trong đó:

- Diện tích đất xây dựng công trình nổi: Khoảng 56,448 ha; gồm: Diện tích đất xây dựng khu vực nhà máy và cụm công trình đầu mối (thời gian sử dụng 50 năm): Khoảng 51,79 ha; diện tích đất xây dựng các móng cột đường dây 35kV đấu nối từ Nhà máy thủy điện Sông Âm vào lưới điện Quốc gia (thời gian sử dụng 50 năm): Khoảng 0,172 ha; diện tích đất xây dựng các công trình phụ trợ phục vụ thi công (thời gian sử dụng 03 năm; sử dụng trong thời gian thi công xây dựng công trình thủy điện Sông Âm): Khoảng 4,486 ha.

- Diện tích đất xây dựng công trình ngầm (hầm dẫn nước; thời hạn sử dụng 50 năm): Khoảng 1,289 ha”.

2. Tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 9 Điều 1 Quyết định số 4076/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 của UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Tiến độ thực hiện dự án:

- Hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất; thủ tục, hồ sơ thuê đất xây dựng công trình thủy điện Sông Âm (khu vực nhà máy và cụm công trình đầu mối), hầm dẫn nước và các công trình phụ trợ phục vụ thi công: Trước ngày 30/6/2025.

- Hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất; thủ tục, hồ sơ thuê đất xây dựng công trình đường dây 35kV đấu nối Nhà máy thủy điện Sông Âm vào lưới điện Quốc gia: Trước ngày 31/12/2025.

- Hoàn thành đầu tư xây dựng, đưa dự án đi vào hoạt động chậm nhất trong thời gian 36 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất lần đầu”.

3. Các điều kiện khác để thực hiện dự án đầu tư quy định tại khoản 11 Điều 1 Quyết định số 4076/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 của UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Các điều kiện khác để thực hiện dự án đầu tư: Đến hết ngày 30/6/2025, nếu Công ty cổ phần Đầu tư năng lượng Việt Nam không hoàn thành thủ tục, hồ sơ cho thuê đất (lần đầu) để thực hiện dự án theo quy định, thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Công ty cổ phần Đầu tư năng lượng Việt Nam không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án. Việc gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất dự án, sẽ được xem xét trong trường hợp cụ thể, theo đề nghị của nhà đầu tư và trên cơ sở các quy định của pháp luật”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Yêu cầu Công ty cổ phần Đầu tư năng lượng Việt Nam phối hợp chặt chẽ với các cơ quan quản lý Nhà nước để khẩn trương hoàn chỉnh các hồ sơ, thủ tục của dự án theo chủ trương đầu tư được chấp thuận/chấp thuận điều chỉnh; đảm bảo các quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, điện lực, đất đai, bảo vệ môi trường, tài nguyên nước và các pháp luật khác có liên quan; chỉ được triển khai thi công xây dựng các hạng mục công trình của dự án sau khi hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty cổ phần Đầu tư năng lượng Việt Nam thực hiện hồ sơ, thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định. Trong quá trình xử lý hồ sơ, thủ tục về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất của dự án, trường hợp phát hiện việc cho Công ty cổ phần Đầu tư năng lượng Việt Nam thuê đất không thông qua đấu giá, đấu thầu chưa đảm bảo quy định pháp luật về đất đai hiện hành, phải kịp thời báo cáo UBND tỉnh xem xét, làm cơ sở xử lý các nội dung liên quan đến chủ trương đầu tư theo quy định.

3. Giao UBND các huyện: Lang Chánh, Bá Thước chỉ đạo UBND các xã khu vực dự án quản lý nguyên trạng, không cho phép thực hiện bất kỳ hoạt động nào trên khu đất thực hiện dự án khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất; quản lý chặt chẽ hoạt động của dự án, đảm bảo các quy định của pháp luật; kịp thời báo cáo, kiến nghị cơ quan Nhà nước có thẩm quyền đối với những nội dung vượt thẩm quyền.

4. Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Nông nghiệp và PTNT; UBND các huyện: Lang Chánh, Bá Thước và các đơn vị có liên quan, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, các cơ quan thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và các cơ quan có liên quan về tính chính xác, phù hợp của nội dung tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến và các điều kiện theo quy định (kể cả các nội

dung thuộc chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị có liên quan đến dự án nêu trên nhưng chưa được đề cập tại các văn bản tham mưu, thẩm định, tham gia ý kiến); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, hỗ trợ, giải quyết kịp thời những công việc liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Văn bản số 6057/UBND-CN ngày 18/11/2009 của Chủ tịch UBND tỉnh và Quyết định số 4076/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Nông nghiệp và PTNT; Chủ tịch UBND các huyện: Lang Chánh, Bá Thước; Công ty cổ phần Đầu tư năng lượng Việt Nam và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty cổ phần Đầu tư năng lượng Việt Nam; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Bộ Công Thương (để b/c);
- Thường trực Tỉnh ủy (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu: VT, THKH, CN, NN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Xuân Liêm