

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án sắp xếp, xử lý và chuyển giao cơ sở nhà, đất Trạm ứng dụng và Phát triển công nghệ sinh học do Trung tâm Thông tin, Kỹ thuật và Ứng dụng khoa học công nghệ thuộc Sở Khoa học và Công nghệ quản lý về UBND huyện Đắk R'lấp quản lý, xử lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 01 năm 2025 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 06/TTr-STC ngày 14 tháng 3 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án sắp xếp, xử lý đối với cơ sở nhà, đất Trạm ứng dụng và Phát triển công nghệ sinh học do Trung tâm Thông tin, Kỹ thuật và Ứng dụng khoa học công nghệ thuộc Sở Khoa học và Công nghệ quản lý, sử dụng (Chi tiết theo Phụ lục số 01 kèm theo).

Điều 2. Chuyển giao cơ sở nhà, đất Trạm ứng dụng và Phát triển công nghệ sinh học do Trung tâm Thông tin, Kỹ thuật và Ứng dụng khoa học công nghệ thuộc Sở Khoa học và Công nghệ quản lý về UBND huyện Đắk R'lấp quản lý, xử lý, cụ thể như sau:

- Tên cơ quan, đơn vị có nhà, đất chuyển giao: Trung tâm Thông tin, Kỹ thuật và Ứng dụng khoa học công nghệ thuộc Sở Khoa học và Công nghệ.
- Danh mục nhà, đất chuyển giao: Theo Phụ lục số 02 kèm theo.
- Cơ quan tiếp nhận tài sản chuyển giao: UBND huyện Đắk R'lấp.

Điều 3. Giao Sở Khoa học và Công nghệ, Trung tâm Thông tin, Kỹ thuật và Ứng dụng khoa học công nghệ thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được phê duyệt tại Điều 1 theo quy định hiện hành; đồng thời chủ trì, phối hợp

với UBND huyện Đắk R'lấp thực hiện bàn giao, tiếp nhận tài sản nêu trên và thực hiện hạch toán tăng, giảm tài sản theo đúng chế độ kế toán hiện hành.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Khoa học và Công nghệ; Chủ tịch UBND huyện Đắk R'lấp và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT.

1

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Trọng Yên



Phụ lục số 01

**PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, XỬ LÝ CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT TRẠM ỨNG DỤNG VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ SINH HỌC
DO TRUNG TÂM THÔNG TIN, KỸ THUẬT VÀ ỨNG DỤNG KHOA HỌC CÔNG NGHỆ THUỘC
SỞ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ QUẢN LÝ, SỬ DỤNG**

*(Kèm theo Quyết định số **472**/QĐ-UBND ngày **03** tháng 4 năm 2025 của UBND tỉnh Đắk Nông)*

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Nhà, đất (m ²)				Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất	Ghi chú
		Diện tích đất	Diện tích xây dựng nhà	Diện tích sàn xây dựng nhà	Diện tích sàn sử dụng nhà					
1	Trung tâm Thông tin, Kỹ thuật và Ứng dụng Khoa học công nghệ /Thôn 2, xã Quảng Tín, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông	5.734,3	354	354	354	- Quyết định số 713/QĐ-UBND ngày 10/02/2006 của UBND huyện Đắk R'lấp về việc thu hồi, giải tỏa mặt bằng điểm quy hoạch vườn ươm nhân giống điều ghép cao sản tại xã Quảng Tín; 01 Mảnh trích đo địa chính số 02-2023, Hệ tọa độ VN 2000, Thôn 2 chỉnh lý các thửa đất thuộc Tờ bản đồ số 56 (320383-1); 01 Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất ngày 05/7/2023; 01 Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất và bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất; - Quyết định số 1549/QĐ-UBND ngày 03/11/2008 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt danh mục các công trình chuẩn bị đầu tư năm 2009; Quyết định số 10/QĐ-QĐ-STC ngày 20/01/2020 của Sở Tài chính về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành công trình: Trạm Ứng dụng và Phát triển công nghệ sinh học tỉnh Đắk Nông.	Xây dựng Trạm ứng dụng và Phát triển công nghệ sinh học	Không sử dụng gồm: Văn phòng, nhà nuôi cấy mô, hạ tầng kỹ thuật (Đường giao thông đôi ngoại dài 0,17km, bắt đầu từ đường quốc lộ 14 vào đến Trạm; Sân bê tông; Hệ thống cống và tường rào; Giếng khoan); cấp điện tổng thể; hệ thống cấp nước tổng thể; hệ thống thoát nước	Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý	

2



Phụ lục số 02

DANH MỤC CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT TRẠM ỨNG DỤNG VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHỆ SINH HỌC DO TRUNG TÂM THÔNG TIN, KỸ THUẬT VÀ ỨNG DỤNG KHOA HỌC CÔNG NGHỆ THUỘC SỞ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ CHUYỂN GIAO VỀ UBND HUYỆN ĐẮK R'LẤP QUẢN LÝ, XỬ LÝ

(Kèm theo Quyết định số 472 /QĐ-UBND ngày 03 tháng 4 năm 2025 của UBND tỉnh Đắk Nông)

STT	Tài sản	Năm đưa vào sử dụng	Diện tích (m ²)	Giá trị theo sổ sách kế toán (đồng)		Lý do chuyển giao
				Nguyên giá	Giá trị còn lại	
I	Trạm Ứng dụng và Phát triển công nghệ sinh học/tại thôn 2, xã Quảng Tín, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông					
1	Đất		5.734,3			Hiện tại, đơn vị không còn nhu cầu sử dụng nhà, đất; do trụ sở Trạm Ứng dụng và Phát triển công nghệ sinh học (nhà cấp 4) qua nhiều năm không được bố trí kinh phí sửa chữa nên đã xuống cấp rất nhiều, không sử dụng được để nuôi cấy mô, lưu giữ giống, không còn đáp ứng được yêu cầu về môi trường làm việc của phòng thí nghiệm công nghệ sinh học.
2	Nhà gồm: Văn phòng, nhà nuôi cấy mô, hạ tầng kỹ thuật (Đường giao thông đối ngoại dài 0,17km, bắt đầu từ đường quốc lộ 14 vào đến Trạm; Sân bê tông; Hệ thống cống và tường rào; Giếng khoan); cấp điện tổng thể; hệ thống cấp nước tổng thể; hệ thống thoát nước)	2012	354	4.956.049.000	3.303.206.660	
TỔNG CỘNG				4.956.049.000	3.303.206.660	

