

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK NÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 477/QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 03 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đắk Nông thuộc Sở Xây dựng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;
Căn cứ Nghị quyết số 190/2025/QH15 ngày 19 tháng 02 năm 2025 của Quốc hội quy định về xử lý một số vấn đề liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 45/2025/NĐ-CP ngày 28 tháng 02 năm 2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, thành phố thuộc thành phố trực thuộc Trung ương;

Căn cứ Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 28 tháng 02 năm 2025 của HĐND tỉnh về việc thành lập Sở Xây dựng tỉnh Đắk Nông;

Thực hiện Đề án số 990/ĐA-UBND ngày 21 tháng 02 năm 2025 của UBND tỉnh hợp nhất Sở Xây dựng và Sở Giao thông vận tải thành Sở Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 288/QĐ-UBND ngày 28 tháng 02 năm 2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 18 tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh về việc thành lập Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đắk Nông;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 273/TTr-SXD ngày 28 tháng 3 năm 2025 và ý kiến thẩm định của Sở Nội vụ tại Công văn số 196/SNV-TCBM ngày 26 tháng 3 năm 2025.



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đăk Nông thuộc Sở Xây dựng tỉnh Đăk Nông.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và bãi bỏ Quyết định số 23/QĐ-SXD ngày 28/3/2017 của Sở Xây dựng về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Quy hoạch xây dựng Đăk Nông và Quyết định số 131/QĐ-SGTVT ngày 29/3/2024 của Sở Giao thông vận tải về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý bảo trì đường bộ.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Xây dựng; Giám đốc Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đăk Nông; Thủ trưởng các Sở, Ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố Gia Nghĩa và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT, TH (Th).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Trọng Yên



QUY ĐỊNH

**Chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của
Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn
xây dựng Đắk Nông thuộc Sở Xây dựng**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: ~~477~~/QĐ-UBND ngày 03/4/2025
của Ủy ban nhân dân tỉnh*

Chương I

VỊ TRÍ, CHỨC NĂNG, NHIỆM VỤ VÀ QUYỀN HẠN

Điều 1. Vị trí, chức năng

1. Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đắk Nông là đơn vị sự nghiệp thuộc Sở Xây dựng; tự bảo đảm toàn bộ kinh phí hoạt động theo quy định tại Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ đối với đơn vị sự nghiệp công lập. Giúp Giám đốc Sở Xây dựng quản lý nhà nước về lĩnh vực xây dựng; hành nghề tư vấn xây dựng; quản lý dự án, giám sát các công trình bảo trì do Sở Xây dựng làm Chủ đầu tư giao và của các Chủ đầu tư khác; chịu trách nhiệm trước pháp luật và Sở Xây dựng về nhiệm vụ được giao thực hiện.

2. Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đắk Nông có tư cách pháp nhân, có con dấu để giao dịch, được mở tài khoản tại Kho bạc nhà nước và Ngân hàng theo quy định của pháp luật; chịu sự chỉ đạo trực tiếp của Sở Xây dựng tỉnh Đắk Nông; chịu sự hướng dẫn về chuyên môn, nghiệp vụ của các Bộ, ngành có liên quan.

Điều 2. Nhiệm vụ

1. Thực hiện các công việc, nhiệm vụ được cấp trên giao:

- Phối hợp với các phòng chuyên môn của Sở Xây dựng thực hiện nhiệm vụ quyền hạn do Sở Xây dựng giao.

- Phối hợp với các cơ quan liên quan giúp Giám đốc Sở Xây dựng lập kế hoạch dài hạn, ngắn hạn về công tác quy hoạch xây dựng đô thị, nông thôn và các quy hoạch xây dựng khác trên địa bàn tỉnh, trình UBND tỉnh phê duyệt.

- Cung cấp dịch vụ sự nghiệp công sử dụng ngân sách nhà nước: Lập nhiệm vụ, đồ án quy hoạch xây dựng theo phân cấp; nghiên cứu thiết kế điển hình, thiết kế mẫu trong các lĩnh vực quản lý nhà nước của ngành xây dựng; xây dựng cơ sở dữ liệu, đo đạc, thành lập bản đồ chuyên ngành xây dựng; xây dựng, thu thập, duy trì hệ thống cơ sở dữ liệu trong lĩnh vực quản lý nhà nước của ngành xây dựng, phát triển cổng thông tin điện tử; điều tra thống kê và các dịch vụ khác như: Nghiên cứu điều tra quy hoạch, giới thiệu địa điểm, cắm mốc giới,

công bố quy hoạch, cung cấp các thông tin có liên quan đến công tác quy hoạch xây dựng theo quy định; tham gia phản biện các đề án quy hoạch xây dựng.

- Tham gia liên kết đào tạo, tổ chức bồi dưỡng kiến thức chuyên môn và pháp luật về lĩnh vực xây dựng cho cán bộ, viên chức của các cơ quan, đơn vị và các cá nhân có nhu cầu; thực hiện việc sát hạch cho các cá nhân đề nghị cấp chứng chỉ hành nghề khi được cơ quan có thẩm quyền cấp chứng chỉ hành nghề giao.

- Cung cấp số liệu, thông tin, các chương trình phần mềm xây dựng và các tài liệu về hệ thống quy chuẩn xây dựng, tiêu chuẩn, định mức vật tư, định mức kinh tế kỹ thuật và các tài liệu khác có liên quan về xây dựng; tham gia giám định tư pháp theo vụ việc ở lĩnh vực xây dựng khi được trưng cầu; quản lý phòng thí nghiệm chuyên ngành (phòng LAS-XD). Thực hiện các nhiệm vụ khác về quản lý đầu tư xây dựng khi được giao.

2. Thực hiện các công việc, nhiệm vụ chủ đầu tư do Giám đốc Sở Xây dựng (Chủ đầu tư) giao hoặc ủy quyền quản lý các công trình bảo trì kết cấu hạ tầng đường bộ và các công trình bảo trì khác:

- Phối hợp với các phòng chuyên môn của Sở Xây dựng thực hiện nhiệm vụ quyền hạn do Sở Xây dựng giao hoặc ủy quyền, thay mặt Sở Xây dựng (Chủ đầu tư) tổ chức thực hiện các chức năng, nhiệm vụ của Chủ đầu tư theo quy định của pháp luật về quản lý đầu tư xây dựng và các quy định có liên quan trong quá trình triển khai các công trình bảo trì kết cấu hạ tầng đường bộ sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước (vốn sự nghiệp chi hoạt động kinh tế đường bộ) và các công trình bảo trì khác từ bước chuẩn bị đầu tư đến khi kết thúc nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào khai thác sử dụng; thanh toán, quyết toán, tất toán; bảo hành công trình theo các quy định hiện hành.

- Thực hiện một số nhiệm vụ tư vấn khác của các công trình bảo trì kết cấu hạ tầng đường bộ và các công trình bảo trì khác khi có đủ năng lực theo quy định.

- Chịu trách nhiệm trước Giám đốc Sở Xây dựng và pháp luật về nhiệm vụ được giao hoặc được ủy quyền. Chịu sự kiểm tra giám sát của các phòng chuyên môn nghiệp vụ của Sở Xây dựng.

3. Tổ chức thực hiện chức năng, nhiệm vụ hoạt động tư vấn đầu tư xây dựng:

- Khảo sát địa hình, địa chất, thủy văn phục vụ lập quy hoạch và lập dự án đầu tư công trình xây dựng.

- Lập nhiệm vụ và đề án quy hoạch vùng, quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị, nông thôn; Quy hoạch khu công nghiệp, kiến trúc cảnh quan, thiết kế đô thị, các công trình hạ tầng kỹ thuật; công bố quy hoạch, cắm mốc giới quy hoạch; lập quy chế quản lý kiến trúc cho các đô thị và điểm dân cư nông thôn; lập chương trình phát triển đô thị.

- Lập dự án đầu tư xây dựng, thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ

sở, dự toán đầu tư xây dựng công trình; lập định mức và đơn giá xây dựng; thẩm tra dự án đầu tư xây dựng, thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở, thẩm tra dự toán đầu tư xây dựng công trình.

- Quản lý dự án đầu tư xây dựng, giám sát thi công xây dựng công trình, giám sát lắp đặt thiết bị, giám sát công tác khảo sát địa chất, địa hình.

- Lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu.

- Kiểm định, thí nghiệm chất lượng cấu kiện, vật liệu xây dựng và công trình xây dựng, kiểm tra đánh giá nguyên nhân sự cố công trình xây dựng khi có yêu cầu; tham gia trung cầu giám định chất lượng công trình xây dựng.

- Thực hiện các công việc tư vấn khác có liên quan đến hoạt động xây dựng theo chức năng, năng lực và quy định của pháp luật.

4. Các nhiệm vụ khác:

- Quản lý tổ chức, bộ máy, biên chế và tài sản của Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đắc Nông; thực hiện chế độ tiền lương và chính sách, chế độ đãi ngộ, đào tạo, bồi dưỡng, khen thưởng, kỷ luật đối với viên chức và người lao động thuộc phạm vi quản lý của Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đắc Nông; quản lý thu, chi tài chính của Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đắc Nông theo đúng quy định hiện hành và chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát của các cơ quan có thẩm quyền đối với toàn bộ công tác tài chính, kế toán của Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đắc Nông.

- Quản lý tài chính, tài sản được giao và tổ chức thực hiện ngân sách nhà nước được phân bổ, thực hiện quản lý các hoạt động có thu theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện chế độ báo cáo định kỳ, báo cáo đột xuất về hoạt động của Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đắc Nông với Sở Xây dựng và cấp có thẩm quyền theo quy định, đúng thời gian yêu cầu.

- Xây dựng và phê duyệt vị trí việc làm, số lượng viên chức và người làm việc của Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đắc Nông; phân công trách nhiệm đối với các phòng chuyên môn và các cá nhân thuộc Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đắc Nông trên tinh thần tinh gọn, hoạt động hiệu quả.

- Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các phòng chuyên môn thuộc Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đắc Nông theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

- Thực hiện các nhiệm vụ khác có liên quan khi được UBND tỉnh, Sở Xây dựng giao nhiệm vụ.

Điều 3. Quyền hạn

1. Hoạt động trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ được quy định tại Điều



1 và Điều 2 Quy định này, thông qua các hợp đồng kinh tế với các tổ chức, cá nhân theo quy định của pháp luật và thực hiện Quyết định giao nhiệm vụ hoặc ủy quyền của Chủ đầu tư.

2. Tiếp nhận, quản lý và sử dụng đúng mục đích, có hiệu quả tài sản và nguồn vốn do Nhà nước cấp (nếu có).

3. Thực hiện quyền tự chủ, tự chịu trách nhiệm về thực hiện nhiệm vụ, tổ chức bộ máy, nhân sự và về tài chính theo Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ và các quy định của pháp luật có liên quan.

Chương II

CƠ CẤU TỔ CHỨC VÀ SỐ LƯỢNG NGƯỜI LÀM VIỆC

Điều 4. Cơ cấu tổ chức

1. Ban Giám đốc Ban.

a) Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đắc Nông có Giám đốc và không quá 03 Phó Giám đốc;

b) Giám đốc là người đứng đầu Ban, chịu trách nhiệm trước Giám đốc Sở Xây dựng và trước pháp luật về toàn bộ hoạt động của Ban; chịu trách nhiệm báo cáo công tác trước Giám đốc Sở Xây dựng và các cấp có thẩm quyền theo quy định của pháp luật;

c) Phó Giám đốc là người giúp Giám đốc, chịu trách nhiệm trước Giám đốc và trước pháp luật về nhiệm vụ được phân công; khi Giám đốc vắng mặt, một Phó Giám đốc được Giám đốc ủy nhiệm điều hành các hoạt động của Ban;

d) Việc bổ nhiệm, bổ nhiệm lại chức danh Giám đốc, các Phó Giám đốc, Kế toán trưởng Ban do Giám đốc Sở Xây dựng quyết định theo tiêu chuẩn chuyên môn, nghiệp vụ do Bộ Xây dựng ban hành và theo các quy định của pháp luật; việc miễn nhiệm, khen thưởng, kỷ luật và các chế độ chính sách khác đối với Giám đốc, các Phó Giám đốc, viên chức và người lao động thực hiện theo quy định của pháp luật và phân cấp quản lý của tỉnh;

đ) Giám đốc Ban bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, miễn nhiệm các chức vụ Trưởng, các Phó Trưởng phòng thuộc Ban sau khi có văn bản thống nhất của Sở Xây dựng.

2. Các phòng chuyên môn, nghiệp vụ:

a) Phòng Hành chính - Tổng hợp;

b) Phòng Quản lý dự án bảo trì;

c) Phòng Tư vấn kỹ thuật và quy hoạch kiến trúc;

d) Phòng Kiểm định.

Mỗi phòng chuyên môn, nghiệp vụ có Trưởng phòng và các Phó Trưởng phòng theo quy định.

Điều 5. Số lượng người làm việc của Ban

1. Số lượng người làm việc của Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đăk Nông thực hiện theo Nghị định số 106/2020/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2020 của Chính phủ về vị trí việc làm và số lượng người làm việc trong đơn vị sự nghiệp công lập. Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đăk Nông có trách nhiệm triển khai xây dựng Đề án vị trí việc làm, trình cấp có thẩm quyền xem xét, phê duyệt theo quy định. Việc tuyển dụng, bố trí sử dụng viên chức được thực hiện theo phân cấp quản lý và căn cứ vị trí việc làm, đảm bảo tiêu chuẩn chức danh nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

2. Căn cứ vào khối lượng công việc và tình hình hoạt động thực tế, Ban ký hợp đồng lao động để triển khai thực hiện nhiệm vụ được giao. Việc ký kết hợp đồng lao động (ngoài số lượng người làm việc được giao) do Giám đốc Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đăk Nông thực hiện theo quy định của pháp luật.

Chương III**TỔ CHỨC THỰC HIỆN****Điều 6. Tổ chức thực hiện**

1. Giám đốc Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đăk Nông có trách nhiệm chỉ đạo, hướng dẫn và tổ chức triển khai thực hiện đầy đủ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình thực tế của địa phương.

2. Trong quá trình thực hiện Quy định này, nếu có khó khăn, vướng mắc hoặc cần sửa đổi, bổ sung cho phù hợp với tình hình thực tế và các chủ trương chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước, Giám đốc Ban Quản lý dự án bảo trì công trình và Tư vấn xây dựng Đăk Nông kịp thời tham mưu, đề xuất Sở Xây dựng báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định./.

