

Số: *480* /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày *13* tháng 3 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Khu nhà ở xã hội cho người có thu nhập thấp và dự án xây dựng Khu dân cư tại tổ 39, 40, phường Quang Trung, thành phố Thái Bình

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ ban hành ngày 15/5/2014: Số 44/2014/NĐ-CP quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp xác định giá đất; xây dựng điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và thuê tư vấn xác định giá đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 108/TTr-STNMT ngày 08/3/2023.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Khu nhà ở xã hội cho người có thu nhập thấp và dự án xây dựng Khu dân cư tại tổ 39, 40, phường Quang Trung, thành phố Thái Bình đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Điều 1 Quyết định số 660/QĐ-UBND ngày 21/3/2017 đối với 11 lô đất của khu tập thể Công ty Dầu tầm tơ cũ có vị trí 1 đường Lý Thái Tổ là: 62.788.000 đồng/m<sup>2</sup> (Sáu mươi hai triệu, bảy trăm tám mươi tám nghìn đồng một mét vuông).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

#### Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT

