

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 5016/QĐ-UBND
ngày 16/12/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 17/2008/QĐ-TTg ngày 28/01/2008 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành bảng giá chuẩn cho thuê nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước chưa được cải tạo, xây dựng lại;

Căn cứ Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Luật Nhà ở và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở ;

Căn cứ Quyết định số 5016/QĐ-UBND ngày 16/12/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc miễn tiền thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước;

Theo đề nghị của Thanh tra tỉnh tại Văn bản số 926/TTT-P3 ngày 22/11/2023 và đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 359/TTr-SXD ngày 05/12/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Điều 1 Quyết định số 5016/QĐ-UBND ngày 16/12/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc miễn tiền thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước như sau:

“Điều 1. Miễn tiền thuê nhà, miễn truy thu tiền thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước căn hộ phía sau nhà 587 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Quy Nhơn đối với hộ bà Lê Thị Hương từ ngày 06 tháng 6 năm 2013.

Lý do miễn:

- Từ ngày 06/6/2013 (Nghị định số 34/2013/NĐ-CP ngày 22/4/2013 của Chính phủ có hiệu lực thi hành) đến trước ngày 26/3/2018: Hộ bà Lê Thị Hương có con là Huỳnh Thị Ngọc Sen là người khuyết tật (Biên bản giám định khả năng lao động số 08/GĐYK-SK ngày 15/4/2004 của Hội đồng giám định y khoa - Ủy ban nhân dân tỉnh, Giấy xác nhận khuyết tật, số hiệu: 056/640-LHP-79 ngày 28/5/2014 do UBND phường Lê Hồng Phong cấp); bà Lê Thị Hương là đối tượng đặc biệt có khó khăn về nhà ở tại khu vực đô thị (Văn bản số 2043/VPĐK – TTLT ngày 04/12/2023 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh), thuộc đối tượng miễn, giảm tiền thuê nhà theo quy định tại điểm đ khoản 1 và điểm o khoản 2 Điều 16 Nghị định số 34/2013/NĐ-CP ngày 22/4/2013 của Chính phủ, được quy định thay thế tại điểm d khoản 1, điểm c khoản 2 Điều 59 Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ.

- Từ ngày 26/3/2018 trở về sau: Hộ bà Lê Thị Hương có 02 người con là bà Huỳnh Thị Ngọc Sen (Giấy xác nhận khuyết tật, số hiệu: 056/640-LHP-79 ngày 28/5/2014 do UBND phường Lê Hồng Phong cấp), ông Đặng Tuấn Phương (Giấy xác nhận khuyết tật số hiệu: 056/640-LHP-141 ngày 26/3/2018 do UBND phường Lê Hồng Phong cấp) là người khuyết tật, thuộc đối tượng miễn, giảm tiền thuê nhà theo quy định tại điểm d khoản 1, điểm c khoản 2 Điều 59 Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ.”

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 5016/QĐ-UBND ngày 16/12/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở Xây dựng, Tài chính, Chánh Thanh tra tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn, Giám đốc Trung tâm Quy hoạch và Kiểm định xây dựng, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ bà Lê Thị Hương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PVPKT;
- Lưu: VT, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tự Công Hoàng