

QUYẾT ĐỊNH

Ủy quyền cho Sở Xây dựng ký kết hợp đồng thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư và thương mại dịch vụ xã Quảng Phú (nay là phường Quảng Phú), thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ số 76/2015/QH13 và Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/3/2015 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư; số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 4679/QĐ-UBND ngày 22/11/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất, dự án: Khu dân cư và thương mại dịch vụ xã Quảng Phú (nay là phường Quảng Phú), thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 8584/SKHĐT-TĐ ngày 19/11/2021, Báo cáo thẩm định kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất, dự án Khu dân cư và thương mại dịch vụ xã Quảng Phú (nay là phường Quảng Phú), thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho Sở Xây dựng ký kết hợp đồng thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, dự án Khu dân cư và thương mại dịch vụ xã Quảng Phú (nay là phường Quảng Phú), thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, cụ thể:

1. Nội dung ủy quyền: Sở Xây dựng có trách nhiệm ký kết hợp đồng với nhà đầu tư được lựa chọn và thực hiện các quyền, nghĩa vụ của cơ quan nhà nước có thẩm quyền quy định tại hợp đồng dự án được ký kết với nhà đầu tư thực hiện dự án Khu dân cư và thương mại dịch vụ xã Quảng Phú (nay là phường Quảng Phú), thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa theo đúng quy định hiện hành của pháp luật.

2. Thời gian ủy quyền: Từ khi Quyết định này có hiệu lực đến khi hợp đồng dự án dự án Khu dân cư và thương mại dịch vụ xã Quảng Phú (nay là phường Quảng Phú), thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa kết thúc.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng ký kết và thực hiện hợp đồng dự án (bao gồm phụ lục hợp đồng dự án) với nhà đầu tư theo đúng quy định của pháp luật. Trong quá trình thực hiện dự án có khó khăn, vướng mắc hoặc phát sinh công việc vượt quá các quyền và nghĩa vụ được ủy quyền trong hợp đồng dự án, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp; Cục Thuế tỉnh Thanh Hoá và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn Sở Xây dựng thực hiện, đồng thời thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Thanh Hoá; Nhà đầu tư được lựa chọn (Liên danh Công ty TNHH Ngọc Sao Thủy - Công ty Cổ phần TASCOS); Thủ trưởng các ngành, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN.(M1d152)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn