

Số: /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án, vị trí tuyến đường trục Tả Thanh Oai, tỷ lệ 1/500

Địa điểm: xã Tả Thanh Oai - huyện Thanh Trì - thành phố Hà Nội

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011;

Căn cứ Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016;

Căn cứ Quy hoạch phân khu đô thị Gs, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015;

Căn cứ Nghị Quyết số 14/NQ-HĐND ngày 04/7/2023 của HĐND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt văn kiện dự án hỗ trợ kỹ thuật; phê duyệt chủ trương đầu tư, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 38/2023/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND Thành phố về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng và kiến trúc trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc tại Tờ trình số /TTr-QHKT-HTKT ngày / /2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án, vị trí tuyến đường trục Tả Thanh Oai, tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập, đọc Sở Quy hoạch – Kiến trúc thẩm định với các nội dung chính như sau:

a. Vị trí và hướng tuyến đường:

- Vị trí: thuộc địa bàn xã Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

- Hướng tuyến: phù hợp với Quy hoạch phân khu đô thị Gs, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015, cụ thể: Điểm đầu tuyến giao với tuyến đường nối đường Tả Thanh Oai với đường nối đường 70 chạy dọc sông Hòa Bình (điểm 1); Điểm cuối tuyến giao với tuyến đường Tả Thanh Oai-Đại Áng-Liên Ninh (điểm 11); chiều dài tuyến khoảng 2,7km.

b. Cấp hạng tuyến đường: Đường chính khu vực.

c. Quy mô mặt cắt ngang đường:

Quy mô mặt cắt ngang điển hình B= 25,0m, thành phần mặt cắt ngang gồm: lòng đường xe chạy rộng 15,0m (4 làn xe); vỉa hè hai bên rộng 2x5,0m.

Cấu tạo thành phần mặt cắt ngang tuyến đường sẽ được xác định cụ thể trong quá trình lập dự án đầu tư xây dựng tuyến đường được cấp thẩm quyền phê duyệt.

d. Định vị tìm đường quy hoạch và chỉ giới đường đỏ:

- Tìm đường quy hoạch đi qua các điểm 1, 2, 3....., 10, 11 được xác định bằng tọa độ, kết hợp với các thông số kỹ thuật và điều kiện ghi trực tiếp tại bản vẽ.

- Chỉ giới đường đỏ tuyến đường: Được xác định trên cơ sở tìm đường quy hoạch, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, điều kiện khống chế xác định tại bản vẽ, đảm bảo khớp nối với các chỉ giới đường đỏ đã cung cấp trong khu vực.

e. Các nút giao: Các nút giao trên tuyến đường theo quy hoạch xác định là giao bằng. Chỉ giới đường đỏ tại khu vực nút giao và các tuyến đường ngang sẽ được xác định cụ thể trong quá trình lập dự án đầu tư các công trình tại khu vực được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc: xác nhận hồ sơ phương án, vị trí tuyến đường trực Tả Thanh Oai, tỷ lệ 1/500 phù hợp với nội dung Quyết định này.

- Giao UBND huyện Thanh Trì:

+ Chủ trì, phối hợp với Sở Quy hoạch - Kiến trúc và các đơn vị liên quan tổ chức công bố, bàn giao hồ sơ phương án, vị trí tuyến đường trực Tả Thanh Oai được UBND Thành phố phê duyệt cho UBND xã Tả Thanh Oai để quản lý quy hoạch xây dựng dọc hai bên tuyến đường.

+ Triển khai cắm mốc giới tuyến đường theo quy hoạch đồng thời với việc thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng (trong quá trình thực dự án đầu tư tuyến đường) để tránh lãng phí, chông chéo trong công tác cắm mốc giới;

+ UBND huyện Thanh Trì, UBND xã Tả Thanh Oai chịu trách nhiệm tổ chức quản lý các mốc giới, trật tự xây dựng các công trình dọc hai bên tuyến đường theo chỉ giới đường đỏ và mốc giới được duyệt. Kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm quy hoạch theo thẩm quyền và quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Thanh Trì; Chủ tịch UBND xã Tả Thanh Oai; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND TP (để b/c);
- Các PCT UBND Thành phố;
- VPUBNDTP: PCVP_{V.T.Anh}, phòng ĐT;
- Lưu VT, ĐT Đg.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Đức Tuấn