

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hoà Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;*

*Căn cứ Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung Nghị định số 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 1036/QĐ-UBND ngày 06/4/2017 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án xây dựng và khai thác hạ tầng Cụm công nghiệp nghề cá xã Hòa Lộc; số 1989/QĐ-UBND ngày 12/6/2017 về việc thành lập Cụm công nghiệp Hoà Lộc, huyện Hậu Lộc;*

*Theo đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 1645/TTr-SCT ngày 18/12/2023 về việc điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hoà Lộc, huyện Hậu Lộc.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hoà Lộc, huyện Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hoá do Công ty TNHH MTV BNB Thanh Hoá làm chủ đầu tư (theo các Quyết định của UBND

tỉnh: số 1036/QĐ-UBND ngày 06/4/2017 và số 1989/QĐ-UBND ngày 12/6/2017), cụ thể như sau:

*“Giai đoạn 2: Đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp với diện tích khoảng 4,6 ha:*

- + Hoàn thành các thủ tục GPMB: Quý I/2024;*
- + Hoàn thành thủ tục về thuê đất, giao đất: Quý II/2024;*
- + Thi công hạ tầng kỹ thuật và hoàn thành giai đoạn 2 của dự án đưa vào sử dụng: Quý III/2024.”*

Lý do điều chỉnh: Theo báo cáo của UBND huyện Hậu Lộc, đến nay, Chủ đầu tư đã chuyển đủ kinh phí bồi thường, GPMB vào tài khoản của Hội đồng GPMB huyện Hậu Lộc. Tuy nhiên, còn 01 hộ dân (diện tích 1.129 m<sup>2</sup>) chưa đồng thuận, chưa nhận tiền chi trả đền bù, dẫn đến dự án không đảm bảo tiến độ theo quy định. Việc điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án để UBND huyện Hậu Lộc có thời gian tuyên truyền, vận động hộ dân nhận kinh phí bồi thường và bàn giao mặt bằng để triển khai dự án. Trong trường hợp hộ dân vẫn cố tình không chấp hành, UBND huyện Hậu Lộc sẽ hoàn thiện hồ sơ để thực hiện quy trình cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật để bàn giao đất cho chủ đầu tư (thời gian hoàn thành dự kiến trong tháng 3 năm 2024).

\* Các nội dung khác giữ nguyên như các Quyết định của UBND tỉnh: số 1036/QĐ-UBND ngày 06/4/2017 và số 1989/QĐ-UBND ngày 12/6/2017.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Hậu Lộc; Công ty TNHH MTV BNB Thanh Hoá; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN (T12.55).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Mai Xuân Liêm**