

Số : **5066** /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày **02** tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Tổ công tác liên ngành thực hiện sửa đổi, bổ sung cơ chế, chính sách cải tạo chung cư cũ trên địa bàn Thành phố thay thế Quyết định 48/2008/QĐ-UBND ngày 28/7/2008 của UBND Thành phố.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Luật Xây dựng năm 2003; Luật Đầu tư năm 2005, Luật Nhà ở năm 2005 và các Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở;

Căn cứ Nghị quyết số 17/2013/NQ-HĐND của HĐND Thành phố Hà Nội về một số biện pháp cải tạo, xây dựng lại các khu chung cư cũ, nhà cũ xuống cấp; cải tạo, phục hồi nhà cổ, biệt thự cũ và các công trình kiến trúc khác xây dựng trước năm 1954 trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 48/2008/QĐ-UBND ngày 28/7/2008 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành Quy chế cải tạo, xây dựng lại các khu chung cư cũ bị hư hỏng, xuống cấp trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 7476/TTr-SXD ngày 30 tháng 9 năm 2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ công tác liên ngành thực hiện sửa đổi, bổ sung cơ chế, chính sách cải tạo chung cư cũ trên địa bàn Thành phố thay thế Quyết định 48/2008/QĐ-UBND ngày 28/7/2008 của UBND Thành phố (sau đây gọi tắt là Tổ công tác liên ngành); gồm các thành viên:

1. Ông Nguyễn Quốc Tuấn - Phó Giám đốc Sở Xây dựng: Tổ trưởng;
2. Ông Nguyễn Gia Phương - Phó Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư: Tổ phó;
3. Ông Nguyễn Văn Thịnh - Phó Chánh Văn phòng UBND TP: Thành viên;
4. Bà Lê Thị Loan - Phó Giám đốc Sở Tài chính: Thành viên;
5. Ông Bùi Xuân Tùng - Phó Giám đốc Sở Quy hoạch - Kiến trúc: Thành viên;
6. Ông Nguyễn Trọng Lễ - Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và MT: Thành viên;
7. Ông Lê Văn Tân - Phó Giám đốc Sở Tư pháp: Thành viên;
8. Ông Nguyễn Hồng Sơn - Phó Trưởng Ban Chỉ đạo GPMB TP - Thành viên.

Các Thành viên của Tổ công tác liên ngành hoạt động theo chế độ kiêm nhiệm; thực hiện quyền hạn, nhiệm vụ theo chức danh quản lý và nhiệm vụ được quy định tại Quyết định này cũng như nhiệm vụ do Tổ trưởng phân công.

Tổ công tác liên ngành có Tổ giúp việc bao gồm các thành viên sau:

- Ông Trần Thế Phương - Trưởng phòng Đô thị - Sở Kế hoạch và Đầu tư:
Tổ trưởng;

- Ông Vũ Ngọc Đạm - Trưởng phòng Phát triển nhà - Sở Xây dựng: Tổ phó;

- Ông Nguyễn Thu Đạt - Trưởng phòng XD> - Văn phòng UBND TP:
Tổ viên;

- Bà Nguyễn Thu Hương - Phó phòng Kế hoạch Tổng hợp - Sở Tài nguyên và Môi trường: Tổ viên;

- Bà Phan Thanh Lan - Phó phòng 9 - Sở Quy hoạch - Kiến trúc: Tổ viên;

- Ông Nguyễn Tiến Thiết - Phó phòng Ngân sách - Sở Tài chính: Tổ viên;

- Ông Nguyễn Công Anh - Trưởng phòng Văn bản pháp quy - Sở Tư pháp:
Tổ viên;

- Ông Phạm Văn Quỳnh - Trưởng phòng Nghiệp vụ 1 - Ban Chỉ đạo GPMB Thành phố: Tổ viên.

Điều 2. Nhiệm vụ của Tổ công tác liên ngành:

1. Căn cứ các quy định của Nhà nước mới ban hành và thực tiễn của Thành phố tiến hành rà soát, đề xuất sửa đổi, bổ sung cơ chế, chính sách cải tạo chung cư cũ trên địa bàn Thành phố thay thế Quyết định 48/2008/QĐ-UBND ngày 28/7/2008 của UBND Thành phố; trình UBND Thành phố trong tháng 10/2014.

2. Tổ công tác liên ngành tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Trách nhiệm của Tổ trưởng Tổ công tác liên ngành:

1. Lãnh đạo, điều hành Tổ công tác liên ngành thực hiện nhiệm vụ quy định tại Điều 2 của Quyết định này.

2. Phân công trách nhiệm cụ thể cho các Thành viên của Tổ công tác liên ngành, báo cáo UBND Thành phố về kết quả hoạt động của Tổ công tác liên ngành và kiến nghị các giải pháp cần thiết để thực hiện nhiệm vụ của Tổ công tác liên ngành.

3. Thực hiện quyền hạn, nhiệm vụ theo chức danh quản lý.

4. Chịu trách nhiệm trước UBND Thành phố về kết quả hoạt động của Tổ công tác liên ngành.

Điều 4. Trách nhiệm của Tổ phó Tổ công tác liên ngành và các Thành viên của Tổ công tác liên ngành:

1. Thực hiện nhiệm vụ được Tổ trưởng Tổ công tác liên ngành phân công

2. Thực hiện quyền hạn, nhiệm vụ theo chức danh quản lý.



Điều 5. Hiệu lực thi hành:

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; các Thành viên của Tổ công tác liên ngành và Tổ giúp việc; các cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- TT Thành ủy, TT HĐND TP;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các Phó CT UBND Thành phố;
- VPUB: CVP, các Phó CVP;
- phòng TH, các phòng CV;
- Lưu: VT, XGD.

50

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Ngọc Tuấn

www.LuatVietnam.vn