

Số: 509/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 31 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho UBND xã Liên Bảo để xây dựng Trường mầm non xã Liên Bảo 1, tại xã Liên Bảo, huyện Tiên Du (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 của HĐND tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa, dưới 20 ha đất rừng; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2021 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của UBND huyện Tiên Du;

Căn cứ Văn bản số 2125/UBND-XDCB ngày 18/6/2019 của UBND tỉnh về việc giới thiệu địa điểm 40 khu đất có tổng diện tích khoảng 33,8ha trên địa bàn huyện Tiên Du để lập dự án đầu tư xây dựng các công trình giáo dục đào tạo các cấp;

Căn cứ Văn bản số 119/TB-UBND ngày 25/10/2023 thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại phiên họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 25/10/2023;

Xét đề nghị của: UBND xã Liên Bảo tại Văn bản số 264/UBND ngày 26/9/2023 và giấy nộp tiền ngày 22/9/2023; UBND huyện Tiên Du tại văn bản số 1361/UBND-TNMT ngày 26/9/2023, Xác nhận đăng ký kế hoạch bảo vệ môi

trường số 1161/UBND-XN ngày 11/11/2020, Quyết định phê duyệt phương án bồi thường số 1028/QĐ-UBND ngày 13/8/2020; Sở Xây dựng tại thông tin quy hoạch số 2008/SXD-QH ngày 08/10/2019; Sở Tài chính tại thông báo số tiền bảo vệ, phát triển trồng lúa số 1314/STC-QLNS ngày 12/9/2023; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 329/TTr-STNMT ngày 28/9/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Giao 9.831,4m² đất (gồm: 9.265,3m² đất trồng lúa; 413,0m² đất thủy lợi; 153,1m² đất giao thông) cho UBND xã Liên Bảo:

- Để xây dựng Trường mầm non xã Liên Bảo 1, tại xã Liên Bảo, huyện Tiên Du theo Dự án đầu tư đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1523/QĐ-UBND ngày 02/10/2019, UBND huyện Tiên Du phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1733/QĐ-UBND ngày 03/8/2023, diện tích 9.670,5m².

- Quản lý 160,9m² đất trồng lúa khó canh tác.

2. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh xác nhận trong hồ sơ đất đính kèm.

3. UBND huyện Tiên Du; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Tiên Du; UBND xã Liên Bảo chịu trách nhiệm về tính chính xác của các số liệu, về nguồn gốc đất, loại đất, tài sản kiểm kê trên đất và kết quả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng tại dự án theo quy định.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng tổ chức bàn giao khu đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước Bắc Ninh, UBND huyện Tiên Du, UBND xã Liên Bảo và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./. *Uuuuuuu*

Nơi nhận: *Uuuuuuu*

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đào Quang Khải
Đào Quang Khải