

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, giao cho UBND thành phố Tam Kỳ quản lý để trồng cây xanh theo quy hoạch tại phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017, số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Văn bản hợp nhất số 10/VBHN-BTNMT ngày 22/11/2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của UBND thành phố Tam Kỳ tại Tờ trình số 108/TTr-UBND ngày 26/5/2023 và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 72/TTr-STNMT ngày 07/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích đất 570,2 m² tại phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, hiện do Chi nhánh Ngân hàng Phát triển khu vực Quảng Nam - Đà Nẵng (Phòng giao dịch Quảng Nam) quản lý theo Quyết định thu hồi đất, giao đất số 3366/QĐ-UB ngày 29/7/2004 của UBND tỉnh.

Giao diện tích đất thu hồi nêu trên cho UBND thành phố Tam Kỳ quản lý để trồng cây xanh theo quy hoạch đã được cấp thẩm quyền phê duyệt.

- Vị trí, ranh giới thu hồi đất, giao đất xác định theo Mảnh trích đo chính lý bản đồ địa chính số 30-2023 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tam Kỳ lập ngày 11/4/2023.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Chi cục Quản lý đất đai:

- Tổ chức bàn giao đất cho UBND thành phố Tam Kỳ quản lý.

- Chuyển thông tin đến Văn phòng Đăng ký đất đai Quảng Nam để thực hiện cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND thành phố Tam Kỳ chỉ đạo các Phòng, Trung tâm liên quan phối hợp với Chi cục Quản lý đất đai và Chi nhánh Ngân hàng Phát triển khu vực Quảng Nam - Đà Nẵng (Phòng giao dịch Quảng Nam) tiếp nhận bàn giao, quản lý, sử dụng diện tích đất được giao theo đúng mục đích, đúng quy định.

3. Chi nhánh Ngân hàng Phát triển khu vực Quảng Nam - Đà Nẵng (Phòng giao dịch Quảng Nam) có trách nhiệm phối hợp với Chi cục Quản lý đất đai bàn giao đất cho UBND thành phố Tam Kỳ quản lý, sử dụng và phối hợp với các Phòng, Ban chuyên môn của thành phố Tam Kỳ xử lý các vấn đề liên quan theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Chủ tịch UBND thành phố Tam Kỳ; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Tam Kỳ; Chủ tịch UBND phường Tân Thạnh; Giám đốc Chi nhánh Ngân hàng Phát triển khu vực Quảng Nam- Đà Nẵng (Phòng giao dịch Quảng Nam); Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Trí Thanh

.....
Quyết định này đã được đăng ký vào Sổ Địa chính Nhà nước tại Chi cục Quản lý đất đai Quảng Nam. Vào ngày tháng năm 2024, tại Trang số Quyển số 01/SĐC.