

Số: 528/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 07 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Công ty cổ phần nước sạch Bắc Ninh thuê để thực hiện dự án xây dựng Nhà máy nước mặt thành phố Bắc Ninh (công suất 45.000m³/ngày đêm và tuyến ống), tại phường Bồng Lai, thị xã Quế Võ

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 326/QĐ-UBND ngày 21/6/2019 về việc thu hồi đất và giao đất cho Công ty cổ phần nước sạch Bắc Ninh thuê để xây dựng Nhà máy nước mặt công suất 30.000m³/ ngày đêm, tại xã Bồng Lai, huyện Quế Võ (nay là phường Bồng Lai, thị xã Quế Võ); số 198/QĐ-UBND ngày 06/3/2017 về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành; số 1102/QĐ-UBND ngày 13/8/2020 về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành; số 197/QĐ-UBND ngày 29/6/2021 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng Nhà máy nước mặt thành phố Bắc Ninh công suất 45.000m³ và tuyến ống truyền tải; số 300/QĐ-UBND ngày 01/9/2021 về việc quyết định chấp thuận nhà đầu tư;

Căn cứ Văn bản số 800/QHPTTND-PPTTND ngày 8/5/2023 của Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất về việc cho thuê đất thực hiện dự án xây dựng Nhà máy nước mặt thành phố Bắc Ninh và đường ống truyền tải;

Căn cứ Quyết định số 338/QĐ-UBND ngày 14/8/2023 của UBND tỉnh về việc thu hồi Quyết định số 35/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 của UBND tỉnh; thu hồi đất và phê duyệt kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án xây dựng Nhà máy nước mặt thành phố Bắc Ninh (công suất 45.000m³/ngày đêm và tuyến ống), tại phường Bồng Lai, thị xã Quế Võ;

Căn cứ Văn bản số 119/TB-UBND ngày 25/10/2023 thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại phiên họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 25/10/2023;

Xét đề nghị của: Công ty cổ phần nước sạch Bắc Ninh (đại diện Liên danh) tại văn bản số 581/CV-LD ngày 28/8/2023; UBND thị xã Quế Võ tại văn bản số 1560/UBND-TNMT ngày 18/9/2023; Giấy nộp tiền kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng vào Ngân sách nhà nước ngày 24/8/2023; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 342/TTr-STNMT ngày 04/10/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 10.305,0m² (đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp được UBND tỉnh thu hồi và phê duyệt kinh phí bồi thường giải phóng mặt bằng theo Quyết định số 338/QĐ-UBND ngày 14/8/2023) cho Công ty cổ phần nước sạch Bắc Ninh (đại diện Liên danh) thuê để thực hiện dự án xây dựng Nhà máy nước mặt thành phố Bắc Ninh (công suất 45.000m³/ngày đêm và tuyến ống), tại phường Bồng Lai, thị xã Quế Võ theo các Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư của UBND tỉnh: số 197/QĐ-UBND ngày 29/6/2021; số 300/QĐ-UBND ngày 01/9/2021. Thời hạn thuê đất: 50 (Năm mươi năm).

2. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng tổ chức bàn giao khu đất, ký hợp đồng thuê đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước Bắc Ninh, UBND thị xã Quế Võ, UBND phường Bồng Lai, Công ty cổ phần nước sạch Bắc Ninh và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: *Qua*

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đào Quang Khải
Đào Quang Khải