

Số: 536 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 23 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân xã An Ấp, huyện Quỳnh Phụ để sử dụng vào mục đích mở rộng Trường Mầm non

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Quỳnh Phụ được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1167/QĐ-UBND ngày 06/6/2023;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 189/TTr-STNMT ngày 12/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1 - Cho phép Ủy ban nhân dân xã An Ấp sử dụng 1.863,6 m² đất (diện tích Ủy ban nhân dân xã chuyển mục đích sử dụng đất 360,8 m²; diện tích Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ đã thu hồi 1.502,8 m²) thuộc địa giới hành chính xã An Ấp, huyện Quỳnh Phụ, để:

- Mở rộng Trường Mầm non (Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo - DGD): 1.754,3 m².

- Mở rộng đường giao thông: 109,3 m².

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

- Phần diện tích 37,5 m² đất còn lại trong tổng diện tích đã thu hồi giao cho Ủy ban nhân dân xã An Ấp quản lý do ảnh hưởng của dự án.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ Chính lý bản trích lục địa chính khu đất số TL:01-2023, tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH khảo sát và đo đạc bản đồ Hưng Yên lập ngày 22/5/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 01/6/2023.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính:

Tiếp nhận hồ sơ kê khai và thông báo cho Ủy ban nhân dân xã An Ấp nộp kinh phí bảo vệ phát triển đất trồng lúa.



2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Quỳnh Phụ chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã An Ấp xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt của Ủy ban nhân dân xã An Ấp theo quy định.

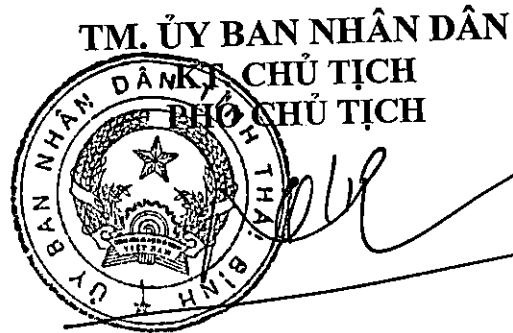
4. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh: Hướng dẫn Ủy ban nhân dân xã An Ấp nộp phí và lệ phí:

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Quỳnh Phụ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã An Ấp chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / . n

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT ✓



Nguyễn Quang Hưng

H. THÁI B.