

Số: 540/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 10 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Tiên Du để xây dựng Sân vận động huyện Tiên Du, tại thị trấn Lim và xã Nội Duệ, huyện Tiên Du (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 11/2022/TT-BTNMT ngày 20/10/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh: Số 79/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 về việc thông qua danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2022 trên địa bàn tỉnh; số 227/NQ-HĐND ngày 05/10/2023 về việc thông qua danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2023 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 96/QĐ-UBND ngày 23/3/2023 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của UBND huyện Tiên Du; số 84/QĐ-UBND ngày 21/3/2023 về việc phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án;

Căn cứ Văn bản số 2012/UBND-XDCB ngày 14/7/2022 của UBND tỉnh về việc giới thiệu địa điểm lập dự án đầu tư xây dựng Sân vận động huyện Tiên Du;

Căn cứ Văn bản số 124/TB-UBND ngày 06/11/2023 thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại phiên họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 06/11/2023;

Xét đề nghị của: Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Tiên Du tại đơn xin giao đất ngày 20/10/2023 và giấy nộp tiền ngày 20/10/2023; UBND thị trấn

Lim tại văn bản số 332/UBND ngày 20/10/2023; UBND xã Nội Duệ tại văn bản số 120/UBND ngày 20/10/2023; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện Tiên Du tại báo cáo số 579/HĐBT-QLDA ngày 23/10/2023; UBND huyện Tiên Du tại văn bản số 1515/UBND-QLDA ngày 23/10/2023, Quyết định phê duyệt phương án bồi thường số 61/QĐ-UBND ngày 23/6/2023 và số 272/QĐ-UBND ngày 03/8/2023; Sở Xây dựng tại văn bản số 729/SXD-QH ngày 28/4/2022; Sở Tài chính tại thông báo số tiền bảo vệ, phát triển trồng lúa số 1541/STC-QLNS ngày 18/10/2023; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 377/TTr-STNMT ngày 03/11/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Giao 48.046,8m² đất (gồm: 40.303,1m² đất trồng lúa; 7.743,7m² đất thủy lợi, giao thông) cho Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Tiên Du để xây dựng Sân vận động huyện Tiên Du, tại thị trấn Lim (32.091,4m²) và xã Nội Duệ (15.955,4m²), huyện Tiên Du (đợt 1) theo Dự án đầu tư đã được UBND huyện Tiên Du phê duyệt tại Quyết định số 757/QĐ-UBND ngày 14/12/2022.

2. Giao UBND xã Nội Duệ quản lý 102,2m² đất trồng lúa khó canh tác.

3. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

4. UBND huyện Tiên Du; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Tiên Du; UBND thị trấn Lim; UBND xã Nội Duệ chịu trách nhiệm về tính chính xác của các số liệu, về nguồn gốc đất, loại đất, tài sản kiểm kê trên đất và kết quả bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng tại dự án theo quy định.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng tổ chức bàn giao khu đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Cục Thuế, Kho bạc Nhà nước Bắc Ninh, UBND huyện Tiên Du, UBND thị trấn Lim, UBND xã Nội Duệ, Ban quản lý các dự án xây dựng huyện Tiên Du và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./. *Umbau*

Nơi nhận: *mb*

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đào Quang Khải
Đào Quang Khải