

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2024  
(Mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Minh Tân, huyện Vĩnh Lộc, diện tích 5,1 ha)

### UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Khoáng sản ngày 17/11/2010;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản; số 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 quy định về phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản; số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản; số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 153/QĐ-TTg ngày 27/02/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thanh Hóa thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Căn cứ Chỉ thị số 38/CT-TTg ngày 29/9/2020 của Thủ tướng Chính phủ về việc tiếp tục tăng cường công tác quản lý nhà nước đối với các hoạt động thăm dò, khai thác, chế biến, sử dụng và xuất khẩu khoáng sản;

Căn cứ các Thông tư: Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ; số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản; số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017; Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 2861/2015/QĐ-UBND ngày 03/8/2015 quy định mức thu phí tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản

thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh; số 3029/2017/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 về việc ban hành Quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh; số 4343/QĐ-UBND ngày 14/10/2020 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung các Quy hoạch thăm dò, khai thác khoáng sản đã phê duyệt trước ngày 01/01/2019; số 484/QĐ-UBND ngày 10/02/2023 về việc phê duyệt danh mục các mỏ khoáng sản đưa ra khỏi khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hoá tại Tờ trình số 1796/TTr-STNMT ngày 28/12/2023 (kèm theo ý kiến tham gia của các ngành, địa phương, đơn vị liên quan).

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2024 đối với Mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Minh Tân, huyện Vĩnh Lộc, diện tích 5,1 ha (có Kế hoạch, diện tích, tọa độ khu vực mỏ kèm theo).

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chuẩn bị hồ sơ, tài liệu và phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với khu vực khoáng sản đã nêu tại Điều 1 theo đúng quy định hiện hành của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Giám đốc Công an tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Lộc và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
  - Bộ Tài nguyên và Môi trường
  - Thường trực Tỉnh ủy
  - Thường trực HĐND tỉnh
  - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh
  - Cổng thông tin điện tử tỉnh;
  - Lưu: VT, CN (T01.06).
- } (để b/c);

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Thi**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

## **KẾ HOẠCH**

**Đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2024 - Mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Minh Tân, huyện Vĩnh Lộc, diện tích 5,1 ha**  
(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2024 đối với mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Minh Tân, huyện Vĩnh Lộc, diện tích 5,1 ha, với những nội dung chủ yếu sau:

### **I. Cơ sở pháp lý:**

Luật Khoáng sản ngày 17/11/2010;

Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Các Nghị định của Chính phủ: số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản; số 67/2019/NĐ-CP ngày 31/7/2019 quy định về phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản; số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản; số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Quyết định số 153/QĐ-TTg ngày 27/02/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thanh Hóa thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2045;

Các Thông tư: Thông tư liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ; số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản; số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017; Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Các Quyết định của UBND tỉnh: Số 2861/2015/QĐ-UBND ngày 03/8/2015 quy định mức thu phí tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh; số 3029/2017/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 về

việc ban hành Quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh; số 4343/QĐ-UBND ngày 14/10/2020 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung các Quy hoạch thăm dò, khai thác khoáng sản đã phê duyệt trước ngày 01/01/2019; số 484/QĐ-UBND ngày 10/02/2023 về việc phê duyệt danh mục các mỏ khoáng sản đưa ra khỏi khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh Thanh Hóa.

## **II. Mục đích, yêu cầu:**

### **1. Mục đích:**

- Đảm bảo thực hiện việc cấp giấy phép khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường cho tổ chức, cá nhân trên cơ sở quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản của UBND tỉnh.

- Thực hiện theo đúng Kế hoạch số 71-KH/TU ngày 31/5/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, nội dung: *“Hình thức cấp phép khai thác khoáng sản không qua đấu giá quyền khai thác khoáng sản chỉ thực hiện đối với các mỏ khoáng sản làm vật liệu để thi công các công trình trọng điểm quốc gia, phục vụ nhiệm vụ quốc phòng - an ninh, theo chỉ đạo của Trung ương, của Tỉnh ủy, HĐND tỉnh, bảo đảm các quy định của pháp luật. Đối với các mỏ khoáng sản không thuộc trường hợp nêu trên thì việc cấp phép khai thác (kể cả mở rộng khai thác) khoáng sản phải thông qua hình thức đấu giá theo quy định của pháp luật”*.

- Đáp ứng nhu cầu vật liệu xây dựng phục vụ phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn tỉnh.

### **2. Yêu cầu:**

- Khu vực khoáng sản được lựa chọn đưa ra đấu giá phải phù hợp với quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng khoáng sản được UBND tỉnh phê duyệt.

- Thực hiện việc đấu giá đảm bảo đúng quy định của pháp luật, khách quan, công bằng, minh bạch.

- Tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá phải có cam kết sau khi trúng đấu giá sẽ có phương án khai thác sử dụng công nghệ tiên tiến, hiện đại, nhằm nâng cao hiệu quả khai thác để bảo vệ môi trường, cảnh quan di tích quốc gia Danh lam thắng cảnh núi Kim Sơn và có phương án vận chuyển khoáng sản đảm bảo an toàn cho các công trình giao thông, hạn chế thấp nhất ảnh hưởng đến đời sống nhân dân khu vực lân cận.

## **III. Nội dung:**

**1. Khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản năm 2024:** Mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường có diện tích 5,1 ha tại xã Minh Tân, huyện Vĩnh Lộc.

**2. Hình thức đấu giá quyền khai thác khoáng sản:** Đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại khu vực chưa thăm dò khoáng sản.

**3. Phương pháp thực hiện:** Tổ chức phiên đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012

của Chính phủ quy định về đấu giá quyền khai thác khoáng sản; Thông tư Liên tịch số 54/2014/TTLT-BTNMT-BTC ngày 09/9/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều về đấu giá quyền khai thác khoáng sản; Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản và các quy định của pháp luật có liên quan.

**4. Thời gian thực hiện:** Trong năm 2024.

**5. Kinh phí thực hiện:**

Theo quy định tại Nghị định số 22/2012/NĐ-CP ngày 26/3/2012 của Chính phủ; Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính; Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017; Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính và các quy định của pháp luật có liên quan.

#### **IV. Tổ chức thực hiện**

##### **1. Văn phòng UBND tỉnh:**

Đăng tải công khai kế hoạch đấu giá trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh trên cơ sở thông tin về khu vực mỏ do Sở Tài nguyên và Môi trường cung cấp.

##### **2. Sở Tài nguyên và Môi trường:**

- Cung cấp thông tin khu vực mỏ, gửi Văn phòng UBND tỉnh để công khai kế hoạch đấu giá trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh; lập hồ sơ cụ thể cho khu vực đấu giá bao gồm: xây dựng phương án đấu giá, xác định giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước.

- Lập dự toán kinh phí phục vụ công tác đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với khu vực mỏ trong kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản năm 2024 theo quy định;

- Tham mưu cho UBND tỉnh triển khai và tổ chức thực hiện đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo đúng quy định của pháp luật về khoáng sản và của pháp luật khác có liên quan.

**3. Các Sở: Tư pháp, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Giao Thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính; Cục Thuế tỉnh; Công an tỉnh,** theo chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của mình, có trách nhiệm phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc tổ chức và triển khai hoạt động đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo kế hoạch này.

##### **4. UBND huyện Vĩnh Lộc:**

- Lập khái toán chi phí giải phóng mặt bằng khu vực mỏ tổ chức đấu giá, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường làm cơ sở lập phương án đấu giá.

- Tổ chức chỉ đạo thực hiện bảo vệ mặt bằng, mốc giới khu mỏ đấu giá quyền khai thác khoáng sản, đảm bảo nguyên trạng để bàn giao cho tổ chức, cá nhân trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

- Phối hợp với các Sở, ngành liên quan của tỉnh tổ chức và triển khai hoạt động đấu giá quyền khai thác khoáng sản.

Trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch này, nếu có những vấn đề vướng mắc cần sửa đổi, bổ sung, các Sở, ngành, UBND huyện Vĩnh Lộc kịp thời phản ánh, báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường) xem xét, quyết định./.

## PHỤ LỤC

**Mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường có diện tích 5,1 ha tại xã Minh Tân, huyện Vĩnh Lộc đưa vào Kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản năm 2024 thuộc thẩm quyền cấp phép của UBND tỉnh**  
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của UBND tỉnh)

T T	Vị trí mỏ	Diện tích (ha)	Loại khoáng sản	Tài nguyên dự báo (m <sup>3</sup> )	Tọa độ khu vực mỏ	Ghi chú
1	Xã Minh Tân, huyện Vĩnh Lộc	5,1	Đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường	2.425.280	2212104,14 - 576403,94 2212116,00 - 576457,00 2212095,94 - 576479,17 2212104,18 - 576531,63 2212014,33 - 576571,76 2211973,40 - 576525,08 2211947,70 - 576567,27 2211975,27 - 576619,92 2212072,77 - 576609,63 2211975,12 - 576793,01 2211886,93 - 576779,71 2211936,08 - 576400,78.	Theo Công văn số 14044/UBND-CN ngày 21/9/2023 của UBND tỉnh về thống nhất Phương án phân chia các khu vực mỏ đá vôi để thực hiện thủ tục đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại khu vực núi Bền, xã Minh Tân, huyện Vĩnh Lộc theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 6042/SXD-VLXD ngày 08/9/2023 (mỏ đá số 2 phụ lục kèm theo).