

Số:545 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 08 tháng 4 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Danh mục dự án KĐT, KDC thu hút đầu tư**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 30/2021/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định một số nội dung về quản lý và trình tự thực hiện dự án khu đô thị, khu dân cư không sử dụng vốn Nhà nước thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 04/3/2022 của UBND tỉnh Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý và trình tự thực hiện đầu tư dự án khu đô thị, khu dân cư không sử dụng vốn nhà nước thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 30/2021/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 của UBND tỉnh;*

*Căn cứ Thông báo số 973-TB/TU ngày 29/3/2022 của Thường trực Tỉnh ủy;*

*Căn cứ Công văn số 1152-CV/TU ngày 05/4/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy;*

*Theo đề nghị Sở Xây dựng tại Công văn số 682/SXD-PTHT&HTKT ngày 25/3/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Danh mục dự án KĐT, KDC thu hút đầu tư, với nội dung như sau:

**1. Dự án Khu 1 thuộc Khu đô thị tại xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng và xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang.**

- Địa điểm thực hiện: Xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng và xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang;

- Quy mô đề xuất: Khoảng 49,05ha (trong đó diện tích khoảng 48,95/95,6ha theo đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị tại xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng và xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số

1545/QĐ-UBND ngày 28/12/2021 và 0,1ha đề xuất để đấu nối hệ thống thoát nước của dự án ra kênh tiêu).

- Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư.

## **2. Khu dân cư Cầu Vòng, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên**

- Địa điểm thực hiện: Thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên;

- Quy mô đề xuất: Khoảng 4,32ha (phù hợp với Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Cầu Vòng, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên được UBND huyện phê duyệt tại Quyết định số 1434/QĐ-UBND ngày 16/12/2021);

- Hình thức lựa chọn nhà đầu tư: Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư.

**Điều 2.** Sở Xây dựng có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các công việc theo đúng quy định.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố: Tân Yên, Yên Dũng và Bắc Giang, các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

### ***Nơi nhận:***

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PTC UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh:
  - + LĐVP, TH, TKCT;
  - + Công thông tin điện tử (công bố);
  - + KT, TN, MT;
  - + Lưu: VT, XD Tuán.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Thế Tuấn**