

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH THUẬN**

Số: 549 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Thuận, ngày 24 tháng 3 năm 2023

## **QUYẾT ĐỊNH**

### **Về việc phê duyệt Kế hoạch xác định giá đất cụ thể năm 2023 trên địa bàn tỉnh Bình Thuận**

#### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;*

*Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2016 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ ban hành về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất;*

*Căn cứ Thông tư số 58/2016/TT-BTC ngày 29 tháng 3 năm 2016 của Bộ Tài chính quy định chi tiết việc sử dụng vốn nhà nước để mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường xuyên;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP;*

*Theo Công văn số 3933/UBND-ĐTQH ngày 24 tháng 10 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về nguồn kinh phí xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh;*

*Theo Công văn số 2046/UBND-TH ngày 14 tháng 6 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thực hiện các thủ tục phục vụ cho công tác khảo sát,*

xác định giá đất cụ thể để phục vụ công tác bồi thường, đấu giá và thu tiền sử dụng đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 54/TTr-STNMT ngày 03 tháng 3 năm 2023.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch xác định giá đất cụ thể để phục vụ cho công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; đấu giá quyền sử dụng đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh Bình Thuận ban hành kèm theo Quyết định này.

**Điều 2.** Căn cứ Kế hoạch được phê duyệt, giao các sở, ngành, địa phương có liên quan và Chi cục Quản lý đất đai tỉnh Bình Thuận theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo đúng thời gian quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố, Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai tỉnh Bình Thuận, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất các huyện, thị xã, thành phố và thủ trưởng các đơn vị, tổ chức có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 4;
- Lưu: VT, KGVXNV, KT, ĐTQH. Th

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Văn Đăng**

## KẾ HOẠCH

### Xác định giá đất cụ thể năm 2023 trên địa bàn tỉnh Bình Thuận

(Ban hành kèm theo Quyết định số .549. /QĐ-UBND ngày .24.tháng 3 năm 2023

*của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Thuận)*

## I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

### 1. Mục đích:

Việc định giá đất cụ thể để phục vụ cho công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2013.

### 2. Yêu cầu:

- Việc định giá đất cụ thể phục vụ cho bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; đấu giá quyền sử dụng đất phải bảo đảm các nguyên tắc quy định tại Điều 112 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 3 Điều 18 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ (sau đây gọi là Nghị định số 44/2014/NĐ-CP) và Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (sau đây gọi là Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT).

- Nhiệm vụ định giá đất cụ thể là nhiệm vụ thường xuyên để phục vụ công tác quản lý nhà nước về đất đai, ảnh hưởng đến tiến độ việc thực hiện các công trình, dự án và thu ngân sách trên địa bàn tỉnh. Vì vậy, việc chọn đơn vị cung cấp dịch vụ tư vấn cho nhiệm vụ thường xuyên này thực hiện theo quy định Luật Đấu thầu và Thông tư số 58/2016/TT-BTC ngày 29/3/2016 của Bộ Tài chính nhằm đảm bảo yêu cầu thời gian và tiến độ công việc.

## II. NỘI DUNG KẾ HOẠCH

### 1. Các công trình xác định giá đất cụ thể năm 2023:

Tổng cộng 385 công trình, trong đó:

a) Chuyển tiếp trong năm 2022 sang năm 2023: 253 công trình, gồm:

- Phục vụ cho công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có 149 công trình.

- Phục vụ thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; đấu giá quyền sử dụng đất có 104 công trình.

*(Biểu số 01/KHGDCT-2023 kèm theo)*

b) Đăng ký mới năm 2023: 132 công trình, gồm:

- Phục vụ cho công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có 88 công trình.
- Phục vụ thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; đấu giá quyền sử dụng đất có 44 công trình;

*(Biểu số 02/KHGDCT-2023 kèm theo)*

c) Ngoài danh mục các công trình nêu trên, trong quá trình thực hiện thủ tục về đất đai, các công trình có giá trị quyền sử dụng đất từ 20 tỷ trở lên (tính theo bảng giá đất):

- Ngoài danh mục các công trình nêu trên thì các công trình tại các quyết định giao, thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất; thay đổi hệ số sử dụng đất do thay đổi quy hoạch chi tiết xây dựng; các công trình phải đấu giá đất theo kế hoạch sử dụng đất năm 2023 hoặc dự án bị thu hồi đất phải đưa ra đấu giá đất là 01 phần của Kế hoạch này. Ủy ban nhân dân cấp huyện, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, huyện và Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức xác định giá đất cụ thể để kịp thời thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất để nộp vào ngân sách theo quy định.

- Mỗi công trình xác định giá đất cụ thể có mục đích phục vụ riêng lẻ cho từng công trình bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; đấu giá quyền sử dụng đất; thu tiền sử dụng đất; thu tiền thuê đất trong kế hoạch xác định giá đất cụ thể trước đây và kế hoạch này được được xác định là 01 gói thầu.

- Trong thời gian Ủy ban nhân dân tỉnh chưa phê duyệt kế hoạch giá đất cụ thể năm 2024 thì cơ quan được giao nhiệm vụ xác định giá đất cụ thể (để xác định nghĩa vụ tài chính các công trình dự án thuê đất, giao đất) được phép sử dụng kế hoạch năm 2023 làm cơ sở để thực hiện các thủ tục lựa chọn đơn vị tư vấn xác định giá đất cụ thể.

## **2. Quy trình xác định giá đất cụ thể:**

Quy trình luân chuyển hồ sơ xác định giá đất cụ thể trong lĩnh vực bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; đấu giá quyền sử dụng đất; thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất được quy định cụ thể tại Điều 4, Điều 5, Điều 6 Quyết định số 2608/QĐ-UBND ngày 27/9/2018 (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 2251/QĐ-UBND ngày 15/9/202) của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy chế phối hợp trong công tác xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Bình Thuận.

**3. Cơ quan chủ quản:** Sở Tài nguyên và Môi trường và Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố.

## **4. Cơ quan trực tiếp thực hiện (chủ đầu tư):**

- Chi cục Quản lý đất đai tỉnh Bình Thuận: Đối với các công trình xác định giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất (đối với khu đất có giá trị theo Bảng giá đất từ 20 tỷ đồng trở lên).

- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh: Đối với các công trình xác định giá đất cụ thể để phục vụ cho công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và đấu giá quyền sử dụng đất mà quỹ đất được giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất làm chủ đầu tư trên địa bàn tỉnh.

- Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện: Đối với các công trình xác định giá đất cụ thể để phục vụ cho công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn các huyện, thị xã, thành phố.

### **5. Đơn vị tư vấn:**

Đơn vị tư vấn xác định giá đất cụ thể là tổ chức hoạt động tư vấn xác định giá đất có đủ điều kiện quy định tại Điều 20 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP được sửa đổi bổ sung tại khoản 5, khoản 6 Điều 3 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 và Điều 2 Nghị định 136/2018/NĐ-CP ngày 05 tháng 10 năm 2018 của Chính phủ;

Việc lựa chọn đơn vị tư vấn và ký hợp đồng tư vấn giá đất được quy định tại Điều 34, Điều 35 Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT.

Trên cơ sở đề xuất của Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố; hồ sơ xác định giá đất các đơn vị tư vấn đang thực hiện; số lượng các công trình cần thuê tư vấn định giá đất cụ thể nêu trên; dự kiến số lượng tổ chức có thể tham gia việc tư vấn xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Bình Thuận trong năm 2023, gồm: Công ty TNHH Thẩm định giá Đất Việt (VLAND); Công ty cổ phần Thẩm định giá Exim (EXIMA); Công ty cổ phần TĐG và GD Chất lượng Việt Nam (VIVC); Công ty TNHH Thẩm định giá MHD; Công ty TNHH Thẩm định giá Chuẩn Việt; Công ty TNHH Tư vấn TMS; Công ty cổ phần Thẩm định giá và Đầu tư Sài Gòn Thái Dương... Ngoài ra, trong quá trình thực hiện sẽ tiếp tục lập thủ tục lựa chọn đơn vị tư vấn theo quy định Luật Đấu thầu.

**6. Nội dung xác định giá đất cụ thể:** Các nội dung xác định giá đất cụ thể được thực hiện theo quy định từ Điều 28 đến Điều 33 Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT.

**7. Thời gian thực hiện định giá đất cụ thể:** Trong năm 2023.

### **8. Nguồn kinh phí định giá đất cụ thể:**

- Đối với các công trình xác định giá đất cụ thể phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Kinh phí xác định giá đất cụ thể được sử dụng từ nguồn kinh phí 2% tổng số kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của dự án, tiểu dự án đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư

theo hướng dẫn của Bộ Tài chính tại Công văn số 9806/BTC-QLCS ngày 15 tháng 7 năm 2016 và Thông tư số 74/2015/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2015 (đối với các công trình bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất).

- Đối với các công trình xác định giá đất cụ thể phục vụ công tác đấu giá quyền sử dụng đất: Kinh phí xác định giá đất cụ thể thực hiện theo quy định tại Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản.

- Đối với các công trình xác định giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất (đối với khu đất có giá trị theo Bảng giá đất từ 20 tỷ đồng trở lên): Kinh phí xác định giá đất cụ thể từ nguồn ngân sách tỉnh (kinh phí chi sự nghiệp kinh tế hàng năm của ngành Tài nguyên và Môi trường) giao cho Chi cục Quản lý đất đai tỉnh thực hiện.

- Mức phí thuê đơn vị tư vấn xác định giá đất cụ thể thực hiện theo Quyết định số 43/2015/QĐ-UBND ngày 21/9/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Bộ đơn giá xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Bình Thuận hoặc chủ trương của Ủy ban nhân dân tỉnh và các quy định pháp luật liên quan đến mức phí thuê đơn vị tư vấn có hiệu lực thi hành.

### **III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

#### **1. Sở Tài nguyên và Môi trường:**

- Chỉ đạo Chi cục Quản lý đất đai kiểm tra phương án giá đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện gửi về để Sở Tài nguyên và Môi trường trình Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh xem xét thẩm định để Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định theo quy định.

- Chỉ đạo Chi cục Quản lý đất đai lập dự toán kinh phí làm giá đất cụ thể đối với các công trình xác định giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất (đối với khu đất có giá trị theo Bảng giá đất từ 20 tỷ đồng trở lên) để Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt nhằm đảm bảo kinh phí kịp thời để định giá đất cụ thể.

- Phối hợp các sở, ngành liên quan thống nhất, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh tháo gỡ các vướng mắc khó khăn liên quan đến công tác xác định giá đất cụ thể đối với các dự án tính thu tiền thuê đất, tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bình Thuận.

#### **2. Sở Xây dựng:**

Theo dõi, đôn đốc, phối hợp và chủ động hướng dẫn giải quyết hoặc kịp thời tổng hợp báo cáo, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết theo thẩm quyền các khó khăn, vướng mắc phát sinh về quy hoạch phân khu xây dựng, nhằm tạo cơ sở pháp lý để đảm bảo các dự án đầu tư được lập quy hoạch chi tiết

phục vụ cho công tác xác định giá đất cụ thể; nghiên cứu, hướng dẫn các nội dung chuyên ngành khác thuộc lĩnh vực ngành quản lý.

### **3. Đối với tổ chức thực hiện bồi thường, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất:**

- Tổ chức trực tiếp thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm lựa chọn đơn vị tư vấn theo quy định của pháp luật về đấu thầu và hợp đồng để thực hiện xác định giá đất cụ thể cho từng công trình, dự án theo quy định. Kết quả thực hiện nộp hồ sơ về Chi cục Quản lý đất đai tỉnh để kiểm tra, tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường trình Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh thẩm định theo quy định hiện hành.

- Đối với các công trình có trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện được phê duyệt (chưa có trong kế hoạch định giá đất cụ thể, nhưng được cấp có thẩm quyền phê duyệt dự án đầu tư): Các chủ đầu tư có trách nhiệm gửi hồ sơ xác định giá đất cụ thể đến Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện nơi có công trình, dự án để xác định địa chỉ, vị trí, loại đất và gửi về Chi cục Quản lý đất đai tỉnh để tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt bổ sung vào kế hoạch trong năm làm giá đất hoặc năm tiếp theo (đối với công trình phát sinh cuối năm) để có cơ sở thực hiện theo quy định.

### **4. Đơn vị tư vấn định giá đất:**

Tổ chức tư vấn định giá đất theo hồ sơ địa chính do Trung tâm Phát triển quỹ đất các huyện, thị xã, thành phố và Chi cục Quản lý đất đai tỉnh đã cung cấp; thực hiện hợp đồng ký kết về tư vấn giá đất theo quy định hiện hành. Đồng thời, có các quyền và nghĩa vụ theo quy định tại Điều 115 và Điều 116 Luật Đất đai năm 2013 trong quá trình thực hiện tư vấn giá đất.

### **5. Chi cục Quản lý đất đai tỉnh Bình Thuận:**

- Phê duyệt hoặc tham mưu cấp có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch, kết quả lựa chọn nhà thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu để lựa chọn đơn vị tư vấn đủ năng lực, đáp ứng yêu cầu xác định giá đất cụ thể theo quy định và ký hợp đồng tư vấn xác định giá đất cụ thể đối với các công trình xác định giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất (đối với khu đất có giá trị theo Bảng giá đất từ 20 tỷ đồng trở lên); thực hiện nghiệm thu, thanh toán theo quy định.

- Căn cứ khối lượng của từng công trình, Bộ Đơn giá xác định giá đất cụ thể ban hành kèm theo Quyết định số 43/2015/QĐ-UBND ngày 21 tháng 9 năm 2015 để lập dự toán kinh phí tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Sở Tài chính trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt; đồng thời Chi cục Quản lý đất đai tỉnh thực hiện việc giao đơn vị tư vấn trúng thầu thực hiện công tác khảo sát, định giá đất cụ thể để tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường trình

Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh thông qua làm cơ sở cho Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt. Sau khi Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt thực hiện các thủ tục hợp đồng, thanh quyết toán kinh phí theo đúng quy định.

- Theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn đơn vị tư vấn và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, huyện xác định giá đất cụ thể đúng quy định, đảm bảo chất lượng, tiến độ. Tổ chức kiểm tra, đánh giá kết quả việc xác định giá đất và phương án giá đất do đơn vị tư vấn thực hiện để tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường trình Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh thẩm định, để Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét quyết định theo thẩm quyền.

### **6. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, cấp huyện.**

- Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp tỉnh, huyện căn cứ khối lượng của từng công trình, Bộ Đơn giá xác định giá đất cụ thể ban hành kèm theo Quyết định số 43/2015/QĐ-UBND ngày 21 tháng 9 năm 2015, Quyết định số 12/2018/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh và các quy định khác liên quan để lập dự toán kinh phí theo quy định.

- Trình, thẩm định, phê duyệt kinh phí theo quy định tại Điều 6 Thông tư số 74/2015/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2015 của Bộ Tài chính về hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và khoản 1 Điều 3 Quyết định số 06/2016/QĐ-UBND ngày 04 tháng 02 năm 2016 và Quyết định số 12/2018/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Phê duyệt hoặc tham mưu cấp có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch, kết quả lựa chọn nhà thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu để lựa chọn tư vấn đủ năng lực, đáp ứng yêu cầu xác định giá đất cụ thể theo quy định và ký hợp đồng tư vấn xác định giá đất cụ thể đối với các công trình xác định giá đất cụ thể để phục vụ cho công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh và các huyện, thị xã, thành phố; thực hiện nghiệm thu, thanh quyết toán theo quy định.

- Theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn đơn vị tư vấn xác định giá đất cụ thể đúng quy định, đảm bảo chất lượng, tiến độ. Tổ chức kiểm tra, đánh giá kết quả việc xác định giá đất và phương án giá đất do đơn vị tư vấn thực hiện và gửi về Chi cục Quản lý đất đai để tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường trình Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh thẩm định, để Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét quyết định theo thẩm quyền.

**7. Giao các sở, ngành có liên quan, phối hợp Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến chuyên ngành, hướng dẫn trình tự thủ tục các vấn đề thuộc lĩnh vực mình quản lý nhằm hoàn thiện phương án giá đất trình Hội đồng thẩm định**



giá đất cụ thể tỉnh thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt theo quy định.

**8.** Giao Cục Thuế tỉnh phối hợp, hỗ trợ, cung cấp cho Sở Tài nguyên và Môi trường các hồ sơ, tài liệu có liên quan về báo cáo tài chính các dự án trên địa bàn tỉnh để phục vụ cho công tác xác định giá đất cụ thể theo quy định.

**9.** Giao Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã La Gi, thành phố Phan Thiết phối hợp với Sở Xây dựng kiểm tra, hướng dẫn chủ đầu tư trong việc thực hiện các thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500), cấp Giấy phép xây dựng (kèm bản vẽ tổng mặt bằng) đối với các dự án đã được Ủy ban nhân dân tỉnh có quyết định giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất.

**10.** Yêu cầu các chủ đầu tư khi thực hiện thủ tục xác định giá đất cụ thể cần cung cấp đầy đủ thành phần hồ sơ về quy hoạch xây dựng (đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt), hồ sơ thiết kế dự toán được duyệt và các tài liệu có liên quan phục vụ công tác xác định giá đất cụ thể.

Ngoài những nội dung trên, trong quá trình thực hiện có phát sinh khó khăn vướng mắc, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết theo thẩm quyền, trường hợp vượt thẩm quyền thì báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh để giải quyết./.

**BIỂU TỔNG HỢP DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN XÁC ĐỊNH GIÁ  
ĐẤT CỤ THỂ NĂM 2022 CHUYỂN TIẾP SANG NĂM 2023**

*(Kèm theo Quyết định số 549. /QĐ-UBND ngày ...24. tháng 3 năm 2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Thuận)*

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
<b>I</b>	<b>Phục vụ cho công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư</b>			
1	Dự án: Đầu tư Xây dựng Sân bay quân sự tại Phan Thiết (Hạng mục: Đài dẫn đường, các trận địa phòng không và đường giao thông kết nối)	BQL DA ĐTXD các CT Giao thông tỉnh	Xã Hồng Phong, huyện Bắc Bình	8,47
2	Dự án đường liên huyện dọc kênh chính qua HTB-BB-TP	BQL DA ĐTXD các CT NN&PTNT tỉnh	Các xã Bình An, Phan Hòa, Bình Tân, Sông Bình, Sông Lũy, Phan Lâm, huyện Bắc Bình	10,43
3	Dự án Đường trục ven biển Hòa Thắng - Hòa Phú	BQL DA ĐTXD các CT Giao thông tỉnh	Xã Hòa Thắng, huyện Bắc Bình	0,05
4	Dự án cải tạo nâng cấp Quốc lộ 28B đoạn qua tỉnh Bình Thuận	UBND huyện Bắc Bình	Các xã Sông Lũy, Lương Sơn, Sông Bình, Phan Lâm, Phan Sơn, huyện Bắc Bình	39,00
5	Cải tạo, nâng cấp các công trình thiết yếu đoạn Nha Trang - Sài Gòn, tuyến đường sắt Hà Nội - TP. Hồ Chí Minh	BQL DA Đường sắt	Xã Sông Lũy, huyện Bắc Bình	1,50
6	Đường giao thông đô thị Lương Sơn	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Lương Sơn, huyện Bắc Bình	2,16
7	Đường trục chính nội đồng Lương Sơn	BQL DA ĐTXD Các CT NN&PTNT tỉnh	Thị trấn Lương Sơn, huyện Bắc Bình	4,24
8	Đầu tư Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Xuân An 2, thị trấn Chợ Lầu	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn chợ Lầu, huyện Bắc Bình	0,06
9	Cầu qua Sông Lũy, thôn Bình Liêm, xã Phan Rí Thành		Thị trấn Phan Rí Thành, huyện Bắc Bình	0,20
10	Tuyến Đường vào dự án Khai thác và chế biến đá xây dựng mỏ Núi Dây	Công ty TNHH khoáng sản Rạng Đông	Xã Sông Bình, huyện Bắc Bình	0,90
11	Dự án cấp nước khu Lê Hồng Phong (hạng mục kênh chính Đông)	BQL DA ĐTXD Các CT NN&PTNT tỉnh	thôn Hồng Lâm, xã Hòa Thắng, huyện Bắc Bình	1,80

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
12	Hồ chứa nước Sông Lũy	UBND huyện Bắc Bình	Các xã Phan Lâm và Phan Sơn, huyện Bắc Bình	1.725,69
13	Nạo vét, khơi thông mở rộng 500 m đoạn suối Ma Hý (cuối kênh tiêu KT7)	BQL DA ĐTXD Các CT NN&PTNT tỉnh	Các xã Phan Thanh và Sông Bình, huyện Bắc Bình	2,00
14	Kênh tiếp nước 812 - Châu Tá	BQL DA ĐTXD Các CT NN&PTNT tỉnh	Các xã Bình Tân, Sông Bình, Sông Lũy, Phan Sơn, huyện Bắc Bình	339,75
15	Nhà máy điện mặt trời Hồng Phong 1A	Cty CP Năng lượng Hồng Phong 1	Xã Hồng Phong, huyện Bắc Bình	12,03
16	Nhà máy điện mặt trời Hồng Phong 1B	Cty CP Năng lượng Hồng Phong 2	Xã Hồng Phong, huyện Bắc Bình	18,58
17	Đường dây 110 kV Mũi Né - Hòa Thắng - Lương Sơn	Điện lực miền nam	Các xã Lương Sơn; Hòa Thắng; Hồng Phong, huyện Bắc Bình	0,50
18	Nhà máy điện gió Thuận Nhiên Phong	Công ty TNHH Điện Gió Thuận Nhiên Phong 1	Xã Hòa Thắng, huyện Bắc Bình	7,80
19	Dự án nhà máy điện gió Hòa Thắng 1.2 (Công ty Cổ phần năng lượng Hoà Thắng)	Công ty CP Năng Lượng Hoà Thắng	Thị trấn chợ Lầu, huyện Bắc Bình	7,70
20	Dự án Nhà máy điện gió Hòa Thắng 2.2	Công ty CP Win Energy	Xã Hòa Thắng, huyện Bắc Bình	0,13
21	Dự án Trạm 110kV Sông Bình và đường dây 110kV đấu nối chuyển tiếp trạm Sông Bình vào đường dây 110kV Đại Ninh - Phan Rí	Điện lực miền nam	Xã Sông Bình, huyện Bắc Bình	0,50
22	Đường dây 110kV mạch 2 Đại Ninh - Phan Rí 2	Điện lực miền nam	Các xã Phan Lâm, Phan Sơn, Bình An, Hải Ninh, Phan Hiệp, Phan Hòa, Phan Rí Thành, huyện Bắc Bình	0,70
23	Đường dây 110 kV mạch 2 Lương Sơn - Phan Rí	Điện lực miền nam	Các xã Phan Thanh, Hồng Thái, Phan Hiệp, Phan Rí Thành, Lương Sơn, Chợ Lầu, huyện Bắc Bình	0,70

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
24	Di dời hạ tầng kỹ thuật đường dây 500 kV Vĩnh Tân - Sông Mây và đường dây 500 kV Vĩnh Tân - rẽ Sông Mây - Tân Uyên phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vĩnh Hảo - Phan Thiết thuộc dự án một số đoạn đường cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017 - 2020	UBND huyện Bắc Bình	Xã Hải Ninh, huyện Bắc Bình	0,14
25	Nghĩa trang Hòa Thắng (khu Gò Cà) bao gồm đường giao thông	UBND huyện Bắc Bình	Xã Hòa Thắng, huyện Bắc Bình	15,27
26	Nhà ở xã hội - công nhân KCN Sông Bình	UBND huyện Bắc Bình	Xã Sông Bình, huyện Bắc Bình	14,70
27	Khu tái định cư tại thôn Hải Thủy (TDC cao tốc - bồi thường bằng đất cho hộ ông Nguyễn Văn Hiến)	UBND huyện Bắc Bình	Xã Hải Ninh, huyện Bắc Bình	1,70
28	Mở rộng khu dân cư Hải Thủy	UBND huyện Bắc Bình	Xã Hải Ninh, huyện Bắc Bình	2,06
29	KDC liền kề khu S11 (Giai đoạn 1)	UBND huyện Bắc Bình	Xã Lương Sơn, huyện Bắc Bình	5,00
30	Quy hoạch đất ở da beo KDC Xuân An 2 (Xóm Hồ)	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình	0,02
31	Đất ở trong KDC phía Nam	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Lương Sơn, huyện Bắc Bình	7,51
32	Khu dân cư Bắc Sơn	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Lương Sơn, huyện Bắc Bình	4,50
33	Cấp đất tái định cư tại thôn Bình Liêm thuộc dự án đường GT xã Phan Rí Thành	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Phan Rí Thành, huyện Bắc Bình	0,06
34	Viện kiểm sát nhân dân huyện Bắc Bình	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình	0,50
35	Tiểu dự án Nâng cấp hệ thống tưới Hồ Trà Tân, huyện Đức Linh	Sở Nông nghiệp &PTNT	xã Đông Hà, xã Trà Tân, xã Tân Hà, huyện Đức Linh	7,76
36	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Sơn Mỹ 1 tại xã Sơn Mỹ, huyện Hàm Tân	Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Sơn Mỹ	xã Sơn Mỹ, huyện Hàm Tân	1.070,00

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
37	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư Sơn Mỹ (giai đoạn 1)	Ban quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Tân	xã Sơn Mỹ, huyện Hàm Tân	1,438
38	Dự án Nâng cấp đường vào cụm công nghiệp Thăng Hải huyện Hàm Tân (Hạng mục Mở rộng nút giao thông với Quốc lộ 55 tại xã Thăng Hải huyện Hàm Tân)	Ban quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Tân	xã Thăng Hải, huyện Hàm Tân	0,048
39	Dự án Di dời, cải tạo đường dây 500kv phục vụ công tác GPMB cho tuyến đường Cao tốc Bắc - Nam, đoạn qua huyện Hàm Tân thuộc dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Phan Thiết - Dầu Giây thuộc dự án xây dựng một số tuyến đường bộ cao tốc trên tuyến đường Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017 - 2020	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hàm Tân	xã Sông Phan, xã Tân Phúc, huyện Hàm Tân	0,678
40	Dự án xây dựng công trình Hệ thống thoát nước ngoài hàng rào cụm công nghiệp Nghĩa Hòa, huyện Hàm Tân	Ban quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Tân	Thị trấn Tân Nghĩa, huyện Hàm Tân	0,204
41	Đường khu trung tâm đô thị Tân Nghĩa (Gói thầu số 08 và 46)	UBND huyện Hàm Tân	Thị trấn Tân Nghĩa, huyện Hàm Tân	1,80
42	Trụ sở làm việc các cơ quan xã Sông Phan, huyện Hàm Tân	UBND huyện Hàm Tân	xã Sông Phan, huyện Hàm Tân	1,90
43	Khu công nghiệp Sơn Mỹ 2	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn	xã Sơn Mỹ, huyện Hàm Tân	540,00
44	Cụm công nghiệp Thăng Hải 3	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển công nghiệp Bảo Thư	xã Thăng Hải, huyện Hàm Tân	50,00
45	Đường dây 110kv Hàm Tân 2 - Tân Đức - Ngãi Giao	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	Các xã, huyện Hàm Tân	1,20
46	Đường dây 110kv mạch 2 trạm Phước Thuận - Xuyên Mộc - 220kv Hàm Tân 2	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	Các xã, huyện Hàm Tân	0,50
47	Trạm biến áp 110kv Sơn Mỹ và đường dây đấu nối	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	xã Sơn Mỹ, huyện Hàm Tân	0,62
48	Chợ Tân Nghĩa	UBND thị trấn Tân Nghĩa	Thị trấn Tân Nghĩa, huyện Hàm Tân	0,59
49	Công trình đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Tân Đức	Công ty Cổ phần Sonadezi Bình Thuận	xã Tân Đức, huyện Hàm Tân	300,00
50	Cầu qua kè sông Cái, thị trấn Ma Lâm	Ban quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Thuận Bắc	Thị trấn Ma Lâm, Hàm Thuận Bắc	3,91

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
51	Trường Mẫu Giáo Hàm Trí, huyện Hàm Thuận Bắc	UBND huyện Hàm Thuận Bắc	Xã Hàm Trí, Hàm Thuận Bắc	0,41
52	Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vĩnh Hảo-Phan Thiết, qua huyện Hàm Thuận Bắc hạng mục bổ sung đường gom dân sinh, bố trí hệ thống Tuynel/Hào kỹ thuật và điều chỉnh thiết kế các cầu vượt ĐT 711.	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Hàm Thuận Bắc	xã Hồng Liêm, xã Hàm Trí, xã Thuận Minh, thị trấn Ma Lâm, Hàm Thuận Bắc	5,78
53	Di dời, xử lý các điểm giao chéo đường dây 500 KV & 220 KV, phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng Dự án Thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vĩnh Hảo - Phan Thiết thuộc dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020	Ban quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Thuận Bắc	Xã Thuận Minh, xã Thuận Hòa, Hàm Thuận Bắc	0,267
54	Nâng cao độ võng đường dây 110 KV Hàm Thuận - Phan Thiết 2 và Hàm Thuận - Ma Lâm, phục vụ công tác bồi thường giải phóng mặt bằng Dự án Thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vĩnh Hảo - Phan Thiết thuộc dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020	Ban quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Thuận Bắc	Xã Thuận Minh, Hàm Thuận Bắc	0,023
55	Dự án Đền bù giải tỏa và rà phá bom mìn, vật liệu nổ đối với các cầu dân sinh trên địa bàn tỉnh Bình Thuận thuộc Dự án LRAMP thuộc xã Hàm Trí, xã Hàm Phú, huyện Hàm Thuận Bắc	BQLDA ĐTXD huyện công trình Giao thông Bình Thuận	Xã Hàm Trí, Hàm Phú Hàm Thuận Bắc	2,30
56	Nâng cấp, cải tạo Bia chiến tích xã Hàm Liêm	UBND huyện Hàm Thuận Bắc	Xã Hàm Liêm huyện Hàm Thuận Bắc	0,60
57	Nhà làm việc UBND xã Đông Giang	Ban quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Thuận Bắc	Xã Đông Giang, Hàm Thuận Bắc	0,17
58	Đài dẫn đường, trận địa phòng không và đường giao thông kết nối dự án đầu tư xây dựng sân bay quân sự tại Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận	BQLDA ĐTXD Công trình giao thông Bình Thuận	Xã Hồng Sơn, Xã Hàm Đức, Hàm Thuận Bắc	9,20
59	Di dời đường dây 220kV nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vĩnh Hảo - Phan Thiết và đoạn Phan Thiết - Dầu Giây thuộc dự án cao tốc Bắc - Nam	UBND huyện Hàm Thuận Nam	Xã Hàm Kiệm, huyện Hàm Thuận Nam	0,10

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
60	Di dời đường dây 220kV nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vĩnh Hảo - Phan Thiết và đoạn Phan Thiết - Dầu Giây thuộc dự án cao tốc Bắc - Nam	UBND huyện Hàm Thuận Nam	Xã Hàm Cường, huyện Hàm Thuận Nam	0,10
61	Thu hồi bổ sung đường gom dân sinh và thu hồi nhỏ lẻ thuộc dự án cao tốc Bắc - Nam đoạn Vĩnh Hảo - Phan Thiết và đoạn Phan Thiết - Dầu Giây	UBND huyện Hàm Thuận Nam	Các xã Tân Lập, Hàm Minh, Hàm Cường, Hàm Kiệm, Mương Mán, Hàm Thạnh, huyện Hàm Thuận Nam	5,00
62	Trường Tiểu học Hàm Kiệm 2	UBND huyện Hàm Thuận Nam	Xã Hàm Kiệm, huyện Hàm Thuận Nam	1,50
63	Kênh tưới Đu Đủ - Tân Thành, huyện Hàm Thuận Nam	Ban QLDA ĐTXD các công trình Nông nghiệp và PTNT	Thị trấn Thuận Nam, xã Tân Lập, Tân Thuận, Tân Thành, huyện Hàm Thuận Nam	36,00
64	Hồ chứa nước Kapét huyện Hàm Thuận Nam	UBND tỉnh Bình Thuận	Xã Mỹ Thạnh, Hàm Càn, huyện Hàm Thuận Nam	19,00
65	Cải tạo nâng cấp đường ĐT 718 đoạn từ ga Bình Thuận đến xã Hàm Càn	Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông tỉnh Bình Thuận	Xã Mương Mán, Hàm Thạnh, Hàm Càn, huyện Hàm Thuận Nam	12,3
66	Trục ven biển ĐT 719B đoạn Hòn Lan - Tân Hải	Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông tỉnh Bình Thuận	Xã Tân Thành, Tân Thuận, huyện Hàm	41,00
67	Đường khu Trung tâm hành chính huyện đi Tân Thuận, Tân Thành, Thuận Quý	UBND huyện Hàm Thuận Nam	Thị trấn Thuận Nam, xã Hàm Minh, huyện Hàm Thuận Nam	20,00
68	Quỹ đất 02 bên đường ĐT.719B	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	Xã Thuận Quý, Tân Thành, Hàm Mỹ, huyện Hàm Thuận Nam và xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết	205,00
69	Hệ thống Trạm Bơm cấp nước từ hồ Ba Bàu tại xã Hàm Kiệm, huyện Hàm Thuận Nam	Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận	Xã Hàm Kiệm, huyện Hàm Thuận Nam	1,99

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
70	Khu đô thị mới Tây Tân Thiện	Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Bình Thuận	Phường Tân Thiện, thị xã La Gi	48,40
71	Khu đô thị mới Đông Tân Thiện	Công ty Cổ phần Đầu tư Ân Phú	Phường Tân Thiện, thị xã La Gi	49,97
72	Nghĩa trang Tân Hải - Tân Tiến (giai đoạn 1)	BQL CTCC thị xã La Gi	Xã Tân Hải, thị xã La Gi	2,00
73	Khu đô thị mới Phước Hội	Công ty TNHH MTV GPC Phước Hội	Phường Phước Hội, thị xã La Gi	9,99
74	Trường Mẫu giáo Tân Tiến	Ban QLDA ĐTXD thị xã La Gi	Xã Tân Tiến, thị xã La Gi	0,10
75	Khu đô thị mới Tân Thiện	Công ty TNHH MTV GPC Tân Thiện	Phường Tân Thiện và phường Phước Hội, thị xã La Gi	6,63
76	Hoàn thiện kè bảo vệ bờ sông Dinh	Ban QLDA ĐTXD các công trình NN&PTNT Bình Thuận	Phường Tân Thiện và phường Bình Tân, thị xã La Gi	3,67
77	Khu tái định cư Tân Lý 2	Chi cục Phát triển nông thôn Bình Thuận	Xã Tân Bình, thị xã La Gi	10,00
78	Chỉnh trang khu vực cuối đường Trung Trắc	UBND thành phố Phan Thiết	Phường Đức Thắng, thành phố Phan Thiết	0,12
79	Chung cư sông Cà Ty	UBND thành phố Phan Thiết	Phường Phú Tài, thành phố Phan Thiết	6,39
80	Kè sông Cà Ty (đoạn từ cầu Dục Thanh đến đường Ung Văn Khiêm)	UBND thành phố Phan Thiết	Phường Phú Trinh, thành phố Phan Thiết	3,75
81	Dự án Xử lý nước thải tập trung khu du lịch quốc gia Mũi Né	UBND thành phố Phan Thiết	Các phường Hàm Tiến, Mũi Né, thành phố Phan Thiết	2,03
82	Dự án Sửa chữa, nâng cấp đường Nguyễn Đình Chiểu và đường Huỳnh Thúc Kháng (đoạn từ Khu du lịch Hoàng Ngọc đến ngã ba Làng Chài)	UBND thành phố Phan Thiết	Các phường Hàm Tiến, Mũi Né, thành phố Phan Thiết	8,59
83	Dự án Khu dân cư phía Nam đường Lê Duẩn (đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường Võ Văn Tần), thành phố Phan Thiết	UBND thành phố Phan Thiết	Phường Phú Trinh, thành phố Phan Thiết	4,97
84	Nâng cấp, sửa chữa đường Lương Văn Năm nối Khu dân cư Phú Trinh – Phú Tài	UBND thành phố Phan Thiết	Phường Phú Tài, thành phố Phan Thiết	0,07



STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
85	Dự án Đèn thờ liệt sỹ thành phố	UBND thành phố	Phường Xuân An, thành phố Phan Thiết	0,02
86	Nâng cấp đường Trần Quý Cáp	Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng thành phố Phan Thiết	Phường Đức Long, Tiên Lợi, thành phố Phan Thiết	6,72
87	Mở rộng đường Nguyễn Văn Linh, đoạn từ đường Ký Con đến đường 19/4	UBND thành phố	Phường Xuân An, thành phố Phan Thiết	0,21
88	Nâng cấp đường Từ Văn Tư, thành phố Phan Thiết	UBND thành phố	Phường Phú Trinh, thành phố Phan Thiết	1,40
89	Tuyến đường số 2, Khu dịch vụ - công viên - Tái định cư Hưng Long	UBND thành phố	Phường Hưng Long, thành phố Phan Thiết	0,32
90	Dự án Trường Tiểu học Phú Trinh 1, thành phố Phan Thiết	UBND thành phố	Phường Phú Trinh, thành phố Phan Thiết	0,71
91	Dự án Trường THCS Phú Tài (giai đoạn 1), thành phố Phan Thiết	UBND thành phố	Phường Phú Tài, thành phố Phan Thiết	1,22
92	Sân bay Quân sự Phan Thiết	Sở Giao thông vận tải	Xã Thiện Nghiệp, thành phố Phan Thiết	30,00
93	Đường phía đông UBND xã Long Hải nối hồ chứa nước số 02 đến đường Lê Hồng Phong ra biển, huyện Phú Quý.	UBND huyện Phú Quý	Xã Long Hải, huyện Phú Quý	1,373
94	Đường từ miếu Công Chúa Bàn Tranh đến đường Tôn Đức Thắng	UBND huyện Phú Quý	Xã Long Hải, huyện Phú Quý	1,148
95	Nâng cấp sân bay Phú Quý	Bộ Tư lệnh phòng không - không quân	Xa Ngũ Phụng, huyện Phú Quý	2,5011
96	Trận địa Trạm Rada 55	Sư đoàn 377	Xã Tam Thanh, huyện Phú Quý	1,3782
97	Trận địa tên lửa C-125	Sư đoàn 377	Xã Ngũ Phụng, huyện Phú Quý	5,7034
98	Trận địa pháo phòng không 37mm	Sư đoàn 377	Xã Long Hải, huyện Phú Quý	1,9243
99	Trận địa pháo phòng không 37mm	Sư đoàn 377	Xã Tam Thanh, huyện Phú Quý	1,90
100	Khu dân cư thôn 4, xã Gia Huynh, huyện Tánh Linh	Ban QLDA ĐTXD các Công trình Nông nghiệp và PTNT tỉnh	Xã Gia Huynh, huyện Tánh Linh	18,20

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
101	Mở rộng Kênh Chính Bắc	Công ty TNHH MTV Khai thác CT thủy lợi Bình Thuận	Liên xã, huyện Tánh Linh	6,94
102	Kênh N13	Công ty TNHH MTV Khai thác CT thủy lợi Bình Thuận	Liên xã, huyện Tánh Linh	0,33
103	Kênh tiêu Kênh Chính Bắc	Công ty TNHH MTV Khai thác CT thủy lợi Bình Thuận	Các xã Đồng Kho, Huy Khiêm, Bắc Ruộng, Măng Tố, Nghị Đức, Đức Phú, huyện Tánh	5,27
104	Kênh N23 - Kênh Chính Nam	Ban QLDA ĐTXD các Công trình Nông nghiệp và PTNT tỉnh	Xã Gia An, huyện Tánh Linh	1,30
105	Kênh N1B - Kênh Chính Nam	Ban QLDA ĐTXD các Công trình Nông nghiệp và PTNT tỉnh	Xã Gia An, huyện Tánh Linh	1,50
106	Kênh BN18	Công ty TNHH MTV Khai thác CT thủy lợi Bình Thuận	Xã Huy Khiêm, huyện Tánh Linh	8,20
107	Dự án khai thác, chế biến đá xây dựng mỏ Núi Kiết tại xã Suối Kiết, huyện Tánh Linh	Công ty TNHH một thành viên đá Suối Kiết	Xã Suối Kiết, huyện Tánh Linh	45,0
108	Đường N26	UBND huyện Tánh Linh (Ban quản lý Dự án Đầu tư - Xây dựng)	Thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh	4,00
109	Cầu qua kênh tiếp nước Biển Lạc - Hàm Tân, huyện Tánh Linh	Ban QLDA ĐTXD các Công trình Nông nghiệp và PTNT tỉnh	Xã Gia Huynh, huyện Tánh Linh	1,20
110	Kênh tiếp nước Biển Lạc - Hàm Tân, huyện Tánh Linh	Ban QLDA ĐTXD các Công trình Nông nghiệp và PTNT tỉnh	Các xã Gia Huynh và Suối Kiết, huyện Tánh Linh	1,40
111	Nâng cấp đường vào khu dân cư Suối Sâu, xã Suối Kiết, huyện Tánh Linh	Ban QLDA ĐTXD các Công trình Nông nghiệp và PTNT tỉnh	Xã Suối Kiết, huyện Tánh Linh	13,95
112	Trạm bơm Tà Pao, huyện Tánh Linh	Ban QLDA ĐTXD các Công trình Nông nghiệp và PTNT tỉnh	Các xã Đồng Kho, Huy Khiêm, Bắc Ruộng, Măng Tố, Nghị Đức, Đức Phú, huyện Tánh Linh	52,85
113	Đập dâng Sông Phan, huyện Hàm Tân	Ban QLDA ĐTXD các Công trình Nông nghiệp và PTNT tỉnh	Xã Suối Kiết, huyện Tánh Linh	42,00

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
114	Cải tạo kênh tiêu Suối Chùa (T4-2), huyện Tánh Linh	UBND huyện Tánh Linh (Ban quản lý Dự án Đầu tư - Xây dựng)	Xã Nghị Đức, huyện Tánh Linh	7,40
115	Nạo vét, cải tạo hệ thống thoát nước, điện chiếu sáng và hoa viên, cây xanh các tuyến đường trên địa bàn thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh	UBND huyện Tánh Linh (Ban quản lý Dự án Đầu tư - Xây dựng)	Thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh	0,10
116	Hoàn chỉnh khu tưới hệ thống thủy lợi Tà Pao giai đoạn 1	Ban QLDA ĐTXD các Công trình Nông nghiệp và PTNT tỉnh	Các xã Đồng Kho, Huy Khiêm, Bắc Ruộng, Măng Tô, Nghị Đức, Đức Phú, La Ngâu, Đức Thuận, Đức Bình, Gia An huyện Tánh Linh	9,95
117	Di dời đường dây 110kV phục vụ GPMB Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vĩnh Hảo - Phan Thiết thuộc Dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017 - 2020	UBND huyện Tuy Phong	Xã Vĩnh Hảo, huyện Tuy Phong	0,03
118	Xử lý di dời các đường dây 220kV, 500kV phục vụ GPMB Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vĩnh Hảo - Phan Thiết thuộc Dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017 - 2020	UBND huyện Tuy Phong	Xã Vĩnh Hảo, xã Phú Lạc, huyện Tuy Phong	0,63
119	Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Cam Lâm - Vĩnh Hảo thuộc dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017 - 2020, đi qua địa bàn huyện Tuy Phong (Phần thu hồi bổ sung).	UBND huyện Tuy Phong	Xã Vĩnh Hảo, huyện Tuy Phong	0,15
120	Đường liên huyện dọc kênh chính qua huyện Hàm Thuận Bắc, Bắc Bình, Tuy Phong (đoạn qua địa phận huyện Tuy Phong).	Ban quản lý dự án ĐTXD các công trình nông nghiệp và PTNT tỉnh	Xã Vĩnh Hảo, huyện Tuy Phong	0,02
121	Hạ tầng khu công nghiệp Tuy Phong	Công ty TNHH xây dựng và thương mại Tân Đại Tiền Bình Thuận	Xã Vĩnh Hảo, huyện Tuy Phong	0,08
122	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư A3, xã Chí Công	Ban quản lý dự án ĐTXD các công trình nông nghiệp và PTNT tỉnh	Xã Chí Công, huyện Tuy Phong	0,85

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
123	Khu dân cư cầu Sông Luỹ, thị trấn Phan Rí Cửa	Công ty TNHH xây lắp Hoàng Vũ	Thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong	14,33
124	Cấp nước Trung tâm nhiệt điện Vĩnh Tân - Hạng mục: Nâng cấp hồ Đá Bạc	Ban quản lý dự án ĐTXD các công trình nông nghiệp và PTNT tỉnh	Xã Vĩnh Hảo, huyện Tuy Phong	1,50
125	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư xã Vĩnh Tân (Phần ống thoát nước)	Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện	Xã Vĩnh Tân, huyện Tuy Phong	0,27
126	Kênh tưới xã Vĩnh Tân	Công ty TNHH MTV Khai Thác - Công trình - Thủy lợi Bình Thuận	Xã Vĩnh Hảo, huyện Tuy Phong	22,30
127	Đường dây mạch 2 Ninh Phước - Tuy Phong - Phan Rí, tỉnh Bình Thuận - Ninh Thuận, qua địa bàn huyện Tuy Phong	Ban Quản lý Dự án Lưới điện Miền nam	Các xã Vĩnh Tân, Vĩnh Hảo, Phú Lạc, Phong Phú, Chí Công, Hòa Minh, huyện Tuy Phong	1,66
128	Trạm biến áp 220kV Vĩnh Hảo và hướng tuyến đường dây điện 220kV đấu nối vào trạm tại xã Vĩnh Hảo	Ban quản lý Dự án Điện 2	Xã Vĩnh Hảo, huyện Tuy Phong	1,39
129	Khu dân cư Phú Tài - Phú Trinh	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	Phường Phú Tài - Phú Trinh, thành phố Phan Thiết	1,09
130	Khu dân cư Văn Thánh 3A	Ban QLDA thành phố Phan Thiết	Phường Phú Tài, thành phố Phan Thiết	0,03
131	Trung tâm Bảo trợ xã hội tỉnh	Sở Lao Động-TB-XH tỉnh	Phường Phú Tài, thành phố Phan Thiết	0,26
132	Khu dân cư Tam Biên	Công ty Cổ Phần Xây dựng và Kinh doanh nhà Bình Thuận	Phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết	0,01
133	Chợ Bình Tân, huyện Bắc Bình	Công ty TNHH Đầu tư kinh doanh BĐS Phú Thịnh	Xã Bình Tân, huyện Bắc Bình	2,09
134	Trường Tiểu học Phú Trinh 1	Ban QLDA Tp.Phan Thiết	Phường Phú Trinh, thành phố Phan Thiết	0,01
135	Mở rộng đường Lương Văn Năm	Công ty Cổ Phần Xây dựng và Kinh doanh nhà Bình Thuận	Phường Phú Tài, Tp. Phan Thiết	0,18

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
136	Khu Liên hợp thể thao tỉnh	Sở VH-TT và Du lịch tỉnh	Xã Hàm Liêm, huyện Hàm Thuận Bắc và phường Xuân An, thành phố Phan Thiết	20,00
137	Quỹ đất 02 bên đường vào Sân bay Phan Thiết	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	Xã Thiện Nghiệp, thành phố Phan Thiết	491,27
138	Bảo tàng Tổng hợp tỉnh và Khu đất ở kết hợp thương mại dịch vụ (mặt tiền đường Hùng Vương)	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	Phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết	3,56
139	Nhà Tang lễ tỉnh	Ban QLDA ĐTXD CTDD và CN tỉnh	Xã Phong Năm, thành phố Phan Thiết	1,67
140	Kênh thoát lũ đoạn từ Địa chỉ đò đến ngã ba cầu Sở Muối- Bến Lội (Gói 2C)	Ban QLDA ĐTXD CTDD và CN tỉnh	Phường Xuân An, thành phố Phan Thiết	0,07
141	Hạ tầng kỹ thuật Khu nhà ở xã hội tại xã Tiến Lợi, thành phố Phan Thiết	Ban QLDA ĐTXD CTDD và CN tỉnh	Xã Tiến Lợi, thành phố Phan Thiết	0,13
142	Mở rộng Khu dân cư Bắc Xuân An	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	Xã Hàm Thắng, huyện Hàm Thuận Bắc và phường Phú Thủy, Xuân An, thành phố Phan Thiết	32,00
143	Khu dân cư Hùng Vương II-2a (đoạn 2)	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	Phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết	0,90
144	Khu dân cư Bắc Xuân An	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	Phường Xuân An, thành phố Phan Thiết	0,50
145	Khu dân cư Đại lộ Hùng Vương giai đoạn 1	Công ty CP VLXD&KS Bình Thuận	Phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết	1,10
146	Khu dân cư Hùng Vương giai đoạn II (KV 4+5)	Ban QLDA ĐTXD CTDD và CN tỉnh	Phường Phú Thủy và phường Thanh Hải, thành phố Phan Thiết	32,00

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
147	Quỹ đất 02 bên đường ĐT.719B	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	Xã Tiên Thành ,thành phố Phan Thiết, và các xã Thuận Quý, Tân Thành, Hàm Mỹ, huyện Hàm Thuận Nam	205,00
148	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Bắc Xuân An	Trung tâm Phát triển quỹ đất Tỉnh	Phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết	8,00
149	Mở rộng Khu dân cư Bắc Xuân An 1,1 ha tại phường Xuân An	Trung tâm Phát triển quỹ đất Tỉnh	Phường Xuân An, thành phố Phan Thiết	1,10
<b>II</b>	<b>Phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất, thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất năm 2023</b>			
1	Đấu giá đất ở tại đô thị (Khu P1 - KDC dọc TD4)	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình	2,00
2	Đấu giá đất ở tại đô thị (Khu B1 - KDC dọc TD4)	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình	2,70
3	Khu dân cư Hòa Bình, Sông Lũy	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Sông Lũy, huyện Bắc Bình	5,80
4	Khu đất đã được thu hồi thuộc Dự án trồng rừng, trồng cây công nghiệp của Công ty TNHH Bảo Huy	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Sông Lũy, huyện Bắc Bình	72,61
5	Khu dân cư thôn 5, xã Mê Pu	UBND huyện Đức Linh	xã Mê Pu, huyện Đức Linh	1,60
6	Các lô đất còn lại thuộc các khu dân cư trên địa bàn thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh	UBND huyện Đức Linh	thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh	0,10
7	Khu đất Trạm bảo vệ rừng MêPu tại thôn 8, xã MêPu	UBND huyện Đức Linh	xã Mê Pu, huyện Đức Linh	0,35
8	Khu thương mại và dịch vụ nhà ở	UBND huyện Đức Linh	thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh	10,90
9	Khu đất Trường THPT Đức Linh (cơ sở cũ)	UBND huyện Đức Linh	thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh	2,00
10	Các lô đất còn lại thuộc các khu dân cư trên địa bàn thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh	UBND huyện Đức Linh	thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh	0,09
11	Khu thương mại kết hợp nhà ở ven chợ Đức Hạnh, huyện Đức Linh	UBND huyện Đức Linh	xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh	0,80

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
12	Khu dân cư tập trung xã Tân Đức (giai đoạn 2), huyện Hàm Tân	Ban quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Tân	xã Tân Đức, huyện Hàm Tân	2,00
13	Khu xen cư chợ cũ Hàm Trí (lô số 1)	UBND huyện Hàm Thuận Bắc	Xã Hàm Trí, Hàm Thuận Bắc	0,028
14	Khu xen cư thôn 6, Hàm Đức (lô số 2)	UBND huyện Hàm Thuận Bắc	Xã Hàm Đức, Hàm Thuận Bắc	0,014
15	Khu xen cư thôn Thắng Thuận (lô số 1, 2 và lô số 4)	UBND huyện Hàm Thuận Bắc	Xã Hàm Thắng, Hàm Thuận Bắc	0,08
16	Khu xen cư thôn Đại lộc	UBND huyện Hàm Thuận Bắc	Xã Hàm Hiệp, Hàm Thuận Bắc	0,06
17	KDC Gia Le – Bình Lễ	UBND huyện Hàm Thuận Bắc	Xã Thuận Hòa, Hàm Thuận Bắc	0,22
18	Khu xen cư khu phố Phú Cường (06 lô)	UBND huyện Hàm Thuận Bắc	Thị trấn Phú Long, Hàm Thuận Bắc	0,10
19	Khu xen cư thôn Thắng Hiệp (Đường Lại An-Cây Trôm)	UBND huyện Hàm Thuận Bắc	Xã Hàm Thắng, Hàm Thuận Bắc	0,06
20	Khu xen cư thôn Liêm An	UBND huyện Hàm Thuận Bắc	Xã Hồng Liêm, Hàm Thuận Bắc	0,40
21	Khu đất trụ sở Công ty Thuận Phước	UBND huyện Hàm Thuận Bắc	Xã Hàm Hiệp, Hàm Thuận Bắc	0,61
22	Dọc kênh thoát lũ Tây Bến Lợi – Lại An (63 lô)	UBND huyện Hàm Thuận Bắc	Xã Hàm Thắng, Hàm Thuận Bắc	0,63
23	Đấu giá dự án Khu du lịch Phương Loan	UBND huyện Hàm Thuận Nam	Xã Tân Thành, huyện Hàm Thuận Nam	2,01
24	Đấu giá khu đất thương mại dịch vụ (Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ du lịch Thành Thuận)	UBND huyện Hàm Thuận Nam	Thị trấn Thuận Nam, huyện Hàm Thuận Nam	1,09
25	Khu dân cư thôn Dân Bình, xã Hàm Kiệt	UBND huyện Hàm Thuận Nam	Xã Hàm Kiệt, huyện Hàm Thuận Nam	6,00
26	Các thửa đất nhỏ lẻ trên địa bàn huyện	UBND huyện Hàm Thuận Nam	Các xã trên địa bàn huyện Hàm Thuận Nam	1,00
30	Khu đất đấu giá	Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố	Phường Hàm Tiến, thành phố Phan Thiết	0,48

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
31	Khu đất đấu giá	Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố	Phường Hàm Tiến, thành phố Phan Thiết	2,869
32	Khu đất đấu giá	Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố	Phường Mũi Né, thành phố Phan Thiết	8,204
33	Chợ huyện Phú Quý	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Quý	Xã Ngũ Phụng, huyện Phú Quý	1,21
34	Điểm dân cư nông thôn xã Đức Thuận	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tánh Linh	Xã Đức Thuận, huyện Tánh Linh	2,28
35	Khu dân cư Tum Le, thị trấn Lạc Tánh	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tánh Linh	Thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh	0,70
36	Các lô đất nhỏ lẻ trên địa bàn thị trấn Lạc Tánh	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tánh Linh	Thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh	0,10
37	Khu đất thương mại dịch vụ tại xã Đức Phú, huyện Tánh Linh	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tánh Linh	Xã Đức Phú, huyện Tánh Linh	0,91
38	Khu đất thương mại dịch vụ tại thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tánh Linh	Thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh	0,30
39	Các thửa đất nhỏ lẻ tại các xã	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tánh Linh	Các xã Đồng Kho, Huy Khiêm, Mãng Tố, Nghị Đức, Đức Phú, Gia An, Gia Huỳnh, huyện Tánh Linh.	1,60
40	Các thửa đất còn lại tại điểm dân cư nông thôn thôn 7, xã Gia An, huyện Tánh Linh	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tánh Linh	Xã Gia An, huyện Tánh Linh	0,60
41	Các lô đất ở đô thị dọc tuyến đường Liên Hương - Bình Thạnh (đường Võ Thị Sáu)	UBND huyện Tuy Phong	Thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong	0,30
42	Khu hậu cần Du lịch Chùa Cỏ Thạch, xã Bình Thạnh	UBND huyện Tuy Phong	Xã Bình Thạnh, huyện Tuy Phong	0,90
43	Khu đất giáp Đồn Biên phòng Hòa Minh	UBND huyện Tuy Phong	Xã Hòa Minh, huyện Tuy Phong	0,40
44	Các lô đất còn trống tại khu dân cư A2, thị trấn Liên Hương	UBND huyện Tuy Phong	Thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong	0,40
45	Nhà ở và nhà sinh hoạt phục vụ xây dựng Nhiệt điện Vĩnh Tân 2, huyện Tuy Phong	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phong	Xã Vĩnh Tân, huyện Tuy Phong	2,84



STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
46	Nhà máy chế biến hải sản đông lạnh Phan Rí tại xã Chí Công	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phong	Xã Chí Công, huyện Tuy Phong	0,50
47	Khu dịch vụ - thương mại du lịch tại xã Chí Công thu hồi doanh nghiệp Thanh Hiền	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phong	Xã Chí Công, huyện Tuy Phong	0,14
48	Khu nông nghiệp công nghệ cao tại xã Phong Phú, huyện Tuy Phong	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phong	Xã Phong Phú, huyện Tuy Phong	5,00
49	Khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần Tập đoàn Muối Miền Nam	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	Phường Xuân An, thành phố Phan Thiết	0,06
50	Khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần Lương thực Nam Trung Bộ	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	Phường Phú Trinh, thành phố Phan Thiết	0,30
51	Đấu giá các lô đất thuộc quỹ đất hai bên đường 706B (từ lô số 24 đến lô số 29)	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	Phường Phú Hải, thành phố Phan Thiết	17,64
				19,26
			Phường Hàm Tiến, thành phố Phan Thiết	7,32
				10,02
				16,31
52	Quỹ đất hai bên đường 706B (khoảng 211 ha)	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	phường Phú Hải, phường Hàm Tiến và xã Thiện Nghiệp, TP. Phan Thiết	211,00
53	Khu đất thu hồi của Hợp tác xã Cơ khí Tiền Phong	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	phường Phú Trinh, TP. Phan Thiết.	0,39
54	Khu đất 3.818,5m <sup>2</sup> tại phường Đức Long, thành phố Phan Thiết	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	phường Đức Long, TP. Phan Thiết	0,38
55	Đấu giá Khu đất Mỏ Gò Đình	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	xã Tân Thuận, huyện Hàm Thuận Nam và xã Tân Hải, thị xã La Gi	50,00
56	Đấu giá Khu đất Hải Lâm Viên	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	xã Tân Tiến, thị xã La Gi	12,85
57	18 lô đất hai mặt tiền tại Khu dân cư A&E	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	phường Thanh Hải, thành phố Phan Thiết	0,18
58	Khu đất thương mại dịch vụ có diện tích 5.430,55m <sup>2</sup> tại Khu dân cư A&E	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	phường Thanh Hải, thành phố Phan Thiết	0,54
59	08 lô đất hai mặt tiền tại Khu dân cư Suối Bà Tiên	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	phường Xuân An và Phú Trinh, thành phố Phan Thiết	0,08

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
60	Khu đất có diện tích 88.462,2 m <sup>2</sup> tại phường Mũi Né (khu công viên nước, phố ẩm thực Sailing Bay của Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Du lịch Sài Gòn - Phan Thiết)	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	phường Mũi Né, thành phố Phan Thiết	8,84
61	Khu đất có diện tích khoảng 2,5 ha tại Khu vực Bàu Ron	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	xã Thiện Nghiệp, thành phố Phan Thiết	2,39
62	Khu đất có diện tích 23,9 m <sup>2</sup> (Phuong Hung)	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết	0,002
63	Thửa đất 745,5 m <sup>2</sup> tại thị trấn Phú Long, huyện Hàm Thuận Bắc	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	thị trấn Phú Long, huyện Hàm Thuận Bắc	0,07
64	Khu đất có diện tích 4.797,33m <sup>2</sup> thu hồi của Công ty Cổ phần Bệnh viện Nghi dưỡng Du lịch Việt Nam	Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh	phường Phú Trinh, thành phố Phan Thiết	0,47
65	Khu du lịch Làng Việt	Công ty Cổ phần Tân Địa Cầu	phường Phú Hải, thành phố Phan Thiết	4,17
66	Khu du lịch Ngọc Khánh	Công ty TNHH Du lịch Ngọc Khánh	phường Mũi Né, thành phố Phan Thiết	2,78
67	Khu du lịch Hải Việt	Công ty Cổ phần Du lịch Hải Việt	xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết	10,99
68	Khu du lịch Thành Đạt	Công ty TNHH Du lịch Thành Đạt	xã Tân Phước, thị xã	12,50
69	Khu du lịch Hòn Giò	Công ty Cổ phần Hoàng Khang Bình Thuận	xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết	7,53
70	Cảng vận tải Phan Thiết	Công ty TNHH Thép Trung Nguyên và Công ty Cổ phần Khai thác khoáng sản và Sản xuất vật liệu xây dựng Trung Nguyên	phường Đức Long, phường Lạc Đạo, thành phố Phan Thiết	5,03
71	Dự án khu trung tâm thương mại dịch vụ và biệt thự, căn hộ Aloha Beach Village	Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Dịch vụ Việt Úc	xã Thuận Quý, huyện Hàm Thuận Nam	14,50
72	Dự án khai thác các khoáng sản vật nặng titan – Zircon tại khu vực Long Sơn - Suối Nước	Công ty TNHH Phú Hiệp	Phường Mũi Né, thành phố Phan Thiết	138,00
73	Mở rộng KDL Sài Gòn - Mũi Né	Công ty Cổ phần Du lịch Khách sạn Sài Gòn Mũi Né	phường Hàm Tiến, thành phố Phan Thiết	0,37

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
74	Dự án nạo vét luồng lạch Sông Dinh	Công ty TNHH Thương mại Tuấn Tâm	phường Bình Tân, phường Phước Lộc, phường Phước Hội, Thị xã La Gi	39,60
75	Khu Công nghiệp Phan Thiết giai đoạn I	Công ty CP vật liệu xây dựng và khoáng sản Bình Thuận	xã Phong Nẫm, thành phố Phan Thiết	69,20
76	Khu công nghiệp hàm Kiệm II	Công ty Cổ phần Đầu tư Bình Tân	xã Hàm Kiệm; xã Hàm Mỹ, huyện Hàm Thuận Nam	402,00
77	Công ty cổ phần NDMREAL tại phường Phú Hải, thành phố Phan Thiết (chuyển sang thuê đất trả tiền 01 lần)	Công ty Cổ phần NDMREAL	phường Phú Hải, tp Phan Thiết	4,76
78	Khu du lịch Xuân Quỳnh	Công ty cổ phần Rạng Đông	phường Mũi Né, thành phố Phan Thiết	2,47
79	Khu du lịch Nguyên Sa	Công ty cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng Sài Gòn	phường Mũi Né, Thành phố Phan Thiết	2,28
80	Dự án đầu tư Trung tâm Logistics Bình Thuận	Công ty TNHH Vitaco	xã Vĩnh Tân, huyện Tuy Phong	11,32
81	Khu du lịch Vạn Phúc Thịnh	Công ty TNHH Đầu tư Thương mại Dịch vụ Địa ốc Vạn Phúc Thịnh	xã Hoà Minh, huyện Tuy phong	9,89
82	Khu du lịch Suối Hồng	Công ty TNHH Du lịch Suối Hồng	phường Mũi Né, thành phố Phan Thiết	4,91
83	Goldsand Hill Villa - giá đất nông nghiệp	Công ty TNHH Lộc Tú	phường Hàm Tiến, thành phố Phan Thiết	8,97
84	Khu du lịch nghỉ dưỡng cao cấp Hải An	Công ty Cổ phần Đầu tư Hải An	xã Tiến Thành, thành phố Phan Thiết	52,47
85	Mở rộng khu du lịch Eagles Beach	Công ty TNHH Mũi Né Xanh	Phường Mũi Né, thành phố Phan Thiết	1,71
86	Khu du lịch Honey Beach	Công ty TNHH Thương mại du lịch Đại Lộc	xã Tân Thành, huyện Hàm Thuận Nam	12,30

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
87	Làng nghỉ dưỡng Hoa Sen	Công ty Cổ phần Phát triển Nhân lực Du lịch và Thương mại Việt Nam	phường Mũi Né, thành phố Phan Thiết	5,00
88	Khu du lịch vui chơi biệt thự nghỉ dưỡng Royal Ruby Villa Mũi Né	Công ty Cổ phần Huỳnh Gia Huy	xã Thiện Nghiệp, phường Hàm Tiến và phường Mũi Né, tp Phan	39,93
89	Khu du lịch Thành Hưng	Công ty TNHH Xây dựng và Kinh doanh nhà Thành Hưng	Phường Mũi Né, Tp Phan Thiết	3,81
90	Khu du lịch sinh thái Whale Hill	Công ty TNHH May và In AD.V	xã Tân Bình, thị xã Lagi	7,96
91	Khu nghỉ dưỡng cao cấp kết hợp Khu dân cư De La Gi	Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy	xã Tân Phước, thị xã La Gi	14,42
92	Khu du lịch nghỉ dưỡng và biệt thự cao cấp Golden Sea	Công ty TNHH Phú Quê Hương	Xã Hòa Thắng, huyện Bắc Bình	6,77
93	Dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng Đức Phú Gia	Công ty Cổ phần Đức Phú Gia Bình Thuận	thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong	38,41
94	Nhà nghỉ và biệt thự sân golf Sơn Mỹ	Công ty Cổ phần Cảnh Viên	xã Sơn Mỹ, huyện Hàm Tân	13,87
95	Dự án Tổ hợp du lịch Thung lũng Đại dương	Công ty TNHH Delta - Valley Bình Thuận	xã Tiến Thành, tp Phan Thiết	984,73
96	Dự án Khu tổ hợp khách sạn cao cấp Utisys	Công ty TNHH Utisys Việt Nam	xã Bình Thạnh, huyện Tuy Phong	4,58
97	Khu đô thị du lịch biển Phan Thiết (điều chỉnh quy hoạch chi tiết)	Công ty TNHH Khu đô thị du lịch biển Phan Thiết	phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết	64,56
98	Dự án khai thác khoáng sản đá xây dựng	Công ty Cổ phần khai thác khoáng sản Đông Dương	xã Tân Lập, huyện Hàm Tân	6,99
99	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu Công nghiệp Tuy Phong	Công ty TNHH Tân Đại Tiền	xã Vĩnh Hảo, huyện Tuy Phong	12,37
100	Dự án khu công nghiệp Hàm Kiệm 1	Công ty Cổ phần Tư vấn Thương mại Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân	xã Hàm Mỹ, huyện Hàm Thuận Nam	66,43
101	Khu du lịch Hàm Tân Xanh	Công ty TNHH Sản xuất Thương mại dịch vụ Xuất nhập khẩu Xây dựng Chính & Phương	xã Tân Tiến, thị xã Lagi	2,97

<b>STT</b>	<b>Tên công trình (gói thầu)</b>	<b>Chủ đầu tư</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Diện tích (ha)</b>
102	Khu công nghiệp Phan Thiết giai đoạn II	Công ty TNHH Thép Trung Nguyên	xã Hàm Liêm, huyện Hàm Thuận Bắc	2,01
103	Dự án trồng cây lâu năm	Công ty TNHH Đông Giang	xã Đông Giang, huyện Hàm Thuận Bắc	26,79
104	Dự án khai thác mỏ Titan - Zicon Nam Suối Nhum (đợt 6,7,8)	Công ty TNHH Thương mại Tân Quang Cường	xã Tân Thành và xã Thuận Quý, huyện Hàm Thuận Nam	97,09

**BIỂU TỔNG HỢP DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN XÁC ĐỊNH GIÁ  
ĐẤT CỤ THỂ THEO KẾ HOẠCH NĂM 2023**

*(Kèm theo Quyết định số 549. /QĐ-UBND ngày ...24. tháng 3 năm 2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Thuận)*

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
<b>I</b>	<b>Phục vụ cho công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư</b>			
1	Trường Mẫu giáo Phan Thanh	UBND huyện Bắc Bình	xã Phan Thanh, huyện Bắc Bình	0,0240
2	Khu quy hoạch 51 lô thôn Hồng Thắng (thu hồi đất của hộ ông Phan Thanh Cho)	UBND huyện Bắc Bình	xã Hòa Thắng, huyện Bắc Bình	0,19
3	Diện tích còn lại không thể tiếp tục sản xuất nông nghiệp thuộc dự án xây dựng đường Cao tốc Bắc Nam	UBND huyện Bắc Bình	xã Phan Thanh, huyện Bắc Bình	0,10
			xã Hải Ninh, huyện Bắc Bình	0,43
			xã Bình Tân, huyện Bắc Bình	0,20
			xã Phan Hòa, huyện Bắc Bình	1,60
			xã Phan Hiệp, huyện Bắc Bình	0,027
			xã Sông Bình, huyện Bắc Bình	0,45
4	Bổ sung đường gom dân sinh trên tuyến đường bộ cao tốc Bắc – Nam, phía đông giai đoạn 2017-2020, đoạn qua địa bàn huyện Bắc Bình (đoạn từ Km 190+133 đến Km 190+500, đoạn từ Km 190+100 đến Km 190+190)	UBND huyện Bắc Bình	xã Bình Tân, huyện Bắc Bình	0,50
5	Bổ sung đường gom dân sinh trên tuyến đường bộ cao tốc Bắc – Nam, phía đông giai đoạn 2017-2020, đoạn qua địa bàn huyện Bắc Bình (đoạn từ Km 181+300 đến Km 182+400)	UBND huyện Bắc Bình	xã Sông Bình, huyện Bắc Bình	0,99
6	Đường gom bổ sung từ Km161+600 – Km161+982,5 (trái tuyến); Km162+522 – đầu nhánh 3 (nút giao Chợ Lầu); Km163+822 – Km 164+950 (trái tuyến); Nút giao Chợ Lầu phạm vi cuối nhánh 1 (phải tuyến, trái tuyến) phạm vi Gói thầu XL02, Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vĩnh Hảo – Phan Thiết	UBND huyện Bắc Bình	xã Hải Ninh, huyện Bắc Bình	2,74
7	Dự án Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020 (Phần diện tích đất ở sau khi thu hồi còn lại nhỏ hơn diện tích tách thửa theo quy định của UBND tỉnh)	UBND huyện Bắc Bình	xã Hải Ninh, huyện Bắc Bình	0,30

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
8	Đường dọc kênh phát triển KTXH vùng Chiến khu Lê Hồng Phong	UBND huyện Bắc Bình	Các xã Bình Tân, Sông Lũy, Lương Sơn, Hòa Thắng, Hồng Phong, huyện Bắc Bình	2,00
9	Đầu tư Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư da beo Xuân An 2, thị trấn chợ lầu	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình	0,0245
10	Nâng cấp đường GT và thoát nước hẻm Lê Hồng Phong, hẻm Võ Hữu và hẻm Âu Dương Lân	UBND thị trấn Chợ Lầu	Thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình	0,02
11	Nâng cấp, mở rộng đường giao thông xã Phan Rí Thành	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Phan Rí Thành, huyện Bắc Bình	0,02
12	Bổ sung đường dân sinh và bố trí hệ thống tuynel/hào kỹ thuật thuộc dự án thánh phần đầu tư xây dựng Vĩnh Hảo -	UBND huyện Bắc Bình	xã Sông Bình, huyện Bắc Bình	5,095
			xã Bình Tân, huyện Bắc Bình	0,90
13	Nhà máy điện gió Hồng Phong 2 (bao gồm hướng tuyến đường dây 110kV và trạm biến áp)	Cty CP Năng lượng Hồng Phong 2	xã Hồng Phong, huyện Bắc Bình	7,00
14	Dự án: Đầu tư Xây dựng Sân bay quân sự tại Phan Thiết. Hạng mục: Di dời các công trình để đảm bảo tĩnh không (di dời đường điện Cao thế 220kV)	BQL DA ĐTXD các CT Giao thông tỉnh	xã Hồng Phong, huyện Bắc Bình	0,23
15	Đường dây 110kV nhà máy điện mặt trời Hồng Phong 5.2	Cty CP Năng lượng Thiên Niên Kỳ	xã Hồng Phong, huyện Bắc Bình	0,06
16	Hạng mục mương thoát nước khu tái định cư thôn Hải Thủy dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Vĩnh Hảo - Phan Thiết thuộc dự án đầu tư xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía đông giai đoạn 2017-2020	UBND huyện Bắc Bình	xã Hải Ninh, huyện Bắc Bình	0,22
17	Kênh Tà mú - Suối Măng	BQL DA ĐTXD Các CT NN&PTNT tỉnh	Các xã Bình An, Phan Điền, Hải Ninh, Phan Hòa, huyện Bắc	7,80
18	Đường vào thôn Tân Hòa	UBND huyện Bắc Bình	xã Sông Bình, huyện Bắc Bình	2,42
19	Nâng cấp đường GT Bình Tân đi Phan Tiến	UBND huyện Bắc Bình	xã Bình Tân, huyện Bắc Bình	2,30
20	Nhà văn hóa thị trấn Lương Sơn	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Lương Sơn, huyện Bắc Bình	1,36
21	Phòng khám Đa khoa khu vực Lương Sơn	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Lương Sơn, huyện Bắc Bình	4,28
22	Nhà làm việc UBND thị trấn Lương Sơn	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Lương Sơn, huyện Bắc Bình	1,32

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
23	Trường Mẫu giáo Bình Tân	UBND huyện Bắc Bình	xã Bình Tân, huyện Bắc Bình	0,30
24	Nhà văn hóa xã Bình Tân	UBND huyện Bắc Bình	xã Bình Tân, huyện Bắc Bình	0,21
25	Điểm dân cư tập trung xã Phan Hiệp	UBND huyện Bắc Bình	xã Phan Hiệp, huyện Bắc Bình	3,00
26	Đường Đông Hà - Gia Huynh	UBND huyện Đức Linh	xã Đông Hà, huyện Đức Linh	0,76
27	Thủy điện Đức Hạnh	Công ty CP Thủy điện Đức Hạnh	xã Đức Hạnh, xã Đức Tín, huyện Đức Linh	85,00
28	Hệ thống đấu nối 110KV Thủy điện Đức Hạnh	Công ty CP Thủy điện Đức	xã Đức Hạnh, xã Tân Hà	0,17
29	Cụm Công nghiệp Tân Hà	Công ty CP PNJ	xã Tân Hà, huyện Đức Linh	74,00
30	Cụm Công nghiệp Tân Hà 3 (Cụm chế biến mủ cao su)	Công ty TNHH Đầu tư Thái Quốc Bảo	xã Tân Hà, huyện Đức Linh	13,60
31	Dự án đền bù giải tỏa và rà phá bom mìn, vật liệu nổ đối với các mỏ cầu dân sinh (dự án LRAMP)	UBND huyện Đức Linh	xã ĐaKai, xã Vũ Hòa, xã Đông Hà, huyện Đức Linh	0,50
32	Trạm bơm vượt cấp tại xã Mê Pu	UBND huyện Đức Linh	xã Mê Pu, huyện Đức Linh	1,75
33	Đường D9, thị trấn Tân Nghĩa, huyện Hàm Tân	UBND huyện Hàm Tân	thị trấn Tân Nghĩa, huyện Hàm Tân	0,75
34	Hồ chứa nước Sông Dinh 3 (giai đoạn 2), huyện Hàm Tân	UBND huyện Hàm Tân	xã Tân Phúc - Tân Hà - Tân Xuân và thị trấn Tân Nghĩa, huyện Hàm Tân	353,30
35	Đường từ thị trấn Tân Minh đi Sơn Mỹ, huyện Hàm Tân	Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Tân	Thị trấn Tân Minh, xã Tân Hà, xã Tân Xuân, xã Sơn Mỹ, huyện Hàm Tân	63,77
36	Hệ thống kênh tiếp nước liên huyện phía Nam tỉnh Bình Thuận	Ban quản lý dự án các công trình nông nghiệp và phát triển nông	xã Sông Phan, Tân Phúc, Tân Đức, huyện Hàm Tân	109,36
37	Đường gom dân sinh thuộc dự án đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông qua địa bàn tỉnh Bình Thuận (đoạn Phan Thiết - Dầu Giây)	Ban quản lý dự án Thăng Long	xã Sông Phan, Tân Phúc, Tân Đức, huyện Hàm Tân	5,20
38	Trụ sở làm việc các cơ quan xã Sông Phan	Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Tân	xã Sông Phan, huyện Hàm Tân	3,20
39	Nhà văn hóa xã Sông Phan	Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Tân	xã Sông Phan, huyện Hàm Tân	0,30



STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
40	Dự án thành phần giải phóng mặt bằng đầu tư xây dựng đoạn Phan Thiết - Dầu Giây thuộc Dự án đầu tư xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020 đoạn đi qua địa bàn huyện Hàm Tân	UBND huyện Hàm Tân	xã Sông Phan, huyện Hàm Tân	0,10
41	Đường Ma Lâm - Núi xã Thô	Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Thuận Bắc	Tân Đức, huyện Hàm Tân	3,85
42	Khu dân cư chợ Sa Ra (mới)	Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Thuận Bắc	xã Hàm Đức, Hàm Thuận Bắc	6,50
43	Trận địa pháo phòng không và đường giao thông kết nối	BQLDA ĐTXD Công trình giao thông Bình Thuận	xã Hàm Đức, Hàm Thuận Bắc	4,43
44	Chỉnh trang Khu trung tâm xã Đông Tiến	Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Thuận Bắc	xã Đông Tiến, Hàm Thuận Bắc	0,59
45	Công viên Nam chợ Ma Lâm	Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Thuận Bắc	Thị trấn Ma Lâm, Hàm Thuận Bắc	0,20
46	Đài dẫn đường xa K2, K3	BQLDA ĐTXD Công trình giao thông Bình Thuận	xã Hồng Sơn, Hàm Thuận Bắc	1,00
47	Đường từ trung tâm huyện đi Quốc lộ 1A	Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng huyện Hàm Thuận Bắc	Thị trấn Ma Lâm, xã Hàm Đức, Hàm Thuận Bắc	18,80
48	Làm mới đường ĐT 719B (đoạn Phan Thiết - Kê Gà) (Nút giao giữa đường ĐT 719 và đường ĐT 719B)	Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông tỉnh Bình Thuận	xã Tân Thành, huyện Hàm Thuận Nam	0,26
49	Kênh tưới nước Hàm Thạnh	UBND huyện Hàm Thuận Nam	xã Hàm Thạnh, huyện Hàm Thuận Nam	1,61
50	Đường Hàm Kiệm đi Tiến Thành	Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông tỉnh Bình Thuận	xã Hàm Kiệm, huyện Hàm Thuận Nam	25,04
51	Khai thác mỏ titan - zircon Nam Suối Nhum tại xã Thuận Quý, huyện Hàm Thuận Nam - Đợt 9	Công ty TNHH Thương mại Tân Quang Cường	xã Thuận Quý, huyện Hàm Thuận Nam	12,19
52	Đường dây 110kV Tân Thành - Trạm 220 kV Hàm Tân	Tổng Công ty Điện lực Miền Nam	xã Tân Thuận, Tân Thành, huyện Hàm Thuận Nam	0,43
53	Nâng cấp đường vào khu dân cư Lò To, xã Hàm Cần	Ban QLDA ĐTXD các công trình Nông nghiệp và PTNT	xã Hàm Cần, huyện Hàm Thuận Nam	1,44
54	Đường Mỹ Thạnh đi Đông Giang	Ban QLDA ĐTXD các công trình Nông nghiệp và PTNT	xã Mỹ Thạnh, huyện Hàm Thuận Nam	8,63

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
55	Đập ngăn mặn sông Phan	Ban QLDA ĐTXD các công trình Nông nghiệp và PTNT	xã Tân Thuận, huyện Hàm Thuận Nam	1,00
56	Hệ thống cấp nước xã Tân Lập	Ban QLDA ĐTXD các công trình Nông nghiệp và PTNT	xã Tân Lập, huyện Hàm Thuận Nam	1,60
57	Hoàn chỉnh hệ thống kênh hồ chứa nước Sông Móng	Ban QLDA ĐTXD các công trình Nông nghiệp và PTNT	Các xã Hàm Thạnh, Hàm Cường, Hàm Minh, huyện Hàm Thuận Nam	12,00
58	Đập Hàm Càn	Ban QLDA ĐTXD các công trình Nông nghiệp và PTNT	xã Hàm Càn, huyện Hàm Thuận Nam	13,10
59	Dự án thủy điện Thác Ba	Công ty TNHH MTV nhà máy Thủy điện Thác Ba	xã Mỹ Thạnh, huyện Hàm Thuận Nam	20,08
60	Hạng mục Di dời đường dây điện cao thế 110kV thuộc dự án Làm mới trục đường ven biển ĐT 719B đoạn Phan Thiết - Kê Gà	Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông tỉnh Bình Thuận	xã Thuận Quý, Tân Thành, huyện Hàm Thuận Nam	0,08
61	Hạng mục : Di dời đường dây điện cao thế 110kV thuộc dự án Đường Hàm Kiệt đi Tiến Thành (đoạn QL1 đến đường ĐT 719B).	Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông tỉnh Bình Thuận	xã Hàm Kiệt, huyện Hàm Thuận Nam	0,03
62	Trục ven biển 719B đoạn Hòn Lan - Tân Hải	Sở Giao thông vận tải Bình Thuận	xã Tân Hải, thị xã La Gi	6,75
63	Sửa chữa, nâng cấp đường Cách mạng tháng Tám, phường Bình Tân, thị xã La Gi	Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã La Gi	Phường Bình Tân, thị xã La Gi	2,20
64	Khu nghỉ dưỡng cao cấp kết hợp khu dân cư De La Gi (thu tiền sử dụng đất tái định cư)	Công ty CP Đầu tư Năm Bảy Bảy	xã Tân Phước, thị xã La Gi	2,50
65	Dự án Công viên Thương Chánh	Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình dân dụng và Công nghiệp tỉnh	Phường Hưng Long, thành phố Phan Thiết	3,32
66	Dự án nhà máy điện gió Đại Phong	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đại Phong	Các phường Mũi Né, Thiện Nghiệp, thành phố Phan Thiết	10,67
67	Dự án Mở rộng Công viên sau Bảo tàng Hồ Chí Minh - Chi nhánh tỉnh Bình Thuận	Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình dân dụng và Công nghiệp tỉnh	Phường Đức Nghĩa, thành phố Phan Thiết	0,00068
68	Dự án Đường dây 110kV đấu nối nhà máy điện Thuận Nhiên Phong	Ban Quản lý dự án Điện Thuận Nhiên Phong	Phường Mũi Né, thành phố Phan Thiết	10,67

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
69	Dự án Nhà máy điện gió Thuận Nam (Hàm Cường 2)	Công ty Cổ phần đầu tư HD	xã Tiên Thành, Phan Thiết	12.031,10
70	Dự án Cầu Văn Thánh	Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh Bình Thuận	Các phường Phú Tài và Đức Long, thành phố Phan Thiết	16607,30
71	Dự án Đường chuyên tải nước	Công ty Cổ phần Bình Hiệp	xã Phong Nẫm, thành phố Phan Thiết	0,535
72	Nâng cấp đường từ Trung tâm xã Thiện Nghiệp đi khu phố 1, phường Hàm Tiến	Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố Phan Thiết	xã Thiện Nghiệp, thành phố Phan Thiết	2,70
73	Đường Hà Huy Tập	Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố Phan Thiết	Các phường Đức Thắng, Đức Long, Lạc Đạo	0,91
74	Đường kè Cao Đài đến trước UBND huyện Phú Quý	UBND huyện Phú Quý	xã Ngũ Phụng, Huyện Phú Quý	0,0082
75	Công viên xã Long Hải	UBND huyện Phú Quý	xã Long Hải, huyện Phú Quý	1,2908
76	Khu dân cư Trại Cá giai đoạn 2 (đợt 02)	Công ty TNHH xây lắp và trồng rừng Tạo Lập	Thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh	0,10
77	Cải tạo kênh tiêu Sông Cát huyện Tánh Linh	UBND huyện Tánh Linh (Ban quản lý Dự án Đầu tư - Xây dựng)	Thị trấn Lạc Tánh, Đức Thuận, huyện Tánh Linh	11,80
78	Công trình Khu dân cư Rừng Sên, xã Gia Huynh, huyện Tánh Linh (đợt 03).	Ban QLDA ĐTXD các Công trình Nông nghiệp và PTNT tỉnh	xã Gia Huynh, huyện Tánh Linh	9,04
79	Công trình Nâng cấp hệ thống nước Măng Tố, huyện Tánh Linh.	Trung tâm Nước sạch và vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Bình Thuận	xã Bắc Ruộng, huyện Tánh Linh	2,00
80	Đường vào xóm 1C, xã Vĩnh Hảo, huyện Tuy Phong	UBND huyện Tuy Phong	xã Vĩnh Hảo, huyện Tuy Phong	2,24
81	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Nguyễn Thị Minh Khai, thị trấn Liên Hương	UBND huyện Tuy Phong	Thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong	1,18
82	Nâng cấp đường giao thông N4 và D9.1 thị trấn Liên Hương (Đường giao thông thị trấn Liên Hương)	UBND huyện Tuy Phong	Thị trấn Liên Hương	3,64
83	Đường giao thông dọc kênh thoát lũ Hòa Minh	Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện Tuy Phong	xã Hòa Minh, huyện Tuy Phong	1,30
84	Nâng cấp, mở rộng đường Trần Quý Cáp, thị trấn Liên Hương	Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện Tuy Phong	Thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong	2,40
85	Hồ chứa nước Phan Dũng (Hạng mục: Khai hoang đồng ruộng và hệ thống kênh nội đồng giai đoạn 2016-2020), huyện Tuy Phong	UBND huyện Tuy Phong	xã Phan Dũng, huyện Tuy Phong	3,80

STT	Tên công trình (gói thầu)	Chủ đầu tư	Địa điểm	Diện tích (ha)
86	Nâng cấp mở rộng hạ tầng Khu dân cư A3 Liên Hương 4,9ha	Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện Tuy Phong	Thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong	0,38
87	Khu dân cư mở rộng Tuy Phong (Giai đoạn 2)	Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện Tuy Phong	xã Phú Lạc, huyện Tuy Phong	6,00
88	Công viên cây xanh khu phố 14, thị trấn Liên Hương	Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện Tuy Phong	Thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong	2,62
<b>II</b>	<b>Phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất, thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất năm 2023</b>			
1	Khu dân cư dọc TD4 (P7; P9)	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình	0,0938
2	Khu da beo Xuân An 2	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình	0,6940
3	Khu TĐC Quốc Lộ 1A (P4)	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình	0,07
4	Khu TĐC Quốc Lộ 1A (P6)	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình	0,02
5	Khu TĐC Quốc Lộ 1A (KHU C)	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình	0,58
6	Khu TĐC Quốc Lộ Bắc Sơn	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Lương Sơn, huyện Bắc Bình	0,80
7	Khu TĐC Cầu Nam	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Phan Rí Thành, huyện Bắc Bình	0,90
8	Khu TĐC S11	UBND huyện Bắc Bình	Thị trấn Lương Sơn, huyện Bắc Bình	0,09
9	Khu TĐC C1	UBND huyện Bắc Bình	xã Bình An, huyện Bắc Bình	12,40
10	Khu TĐC C2	UBND huyện Bắc Bình	xã Phan Lâm, huyện Bắc Bình	11,80
11	Khu TĐC C5	UBND huyện Bắc Bình	xã Sông Bình, huyện Bắc Bình	0,05
12	Khu dân cư tập trung Vùng SX Cà Giây	UBND huyện Bắc Bình	xã Bình An, huyện Bắc Bình	3,92
13	Khu dân cư Hồng Chính 3	UBND huyện Bắc Bình	xã Hòa Thắng, huyện Bắc Bình	3,30
14	Khu đất đã được thu hồi để thực hiện Dự án khu du lịch Sinh Thái Trương Hoàng tại xã Hồng Phong	UBND huyện Bắc Bình	xã Hồng Phong, huyện Bắc Bình	66,14
15	Khu dân cư sân vận động Seagame cũ, khu phố 1, thị trấn Võ Xu	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đức Linh	thị trấn Võ Xu, huyện Đức Linh	0,18

<b>STT</b>	<b>Tên công trình (gói thầu)</b>	<b>Chủ đầu tư</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Diện tích (ha)</b>
16	Khu D khu dân cư thôn 5, xã Mê Pu	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đức Linh	xã Mê Pu, huyện Đức Linh	0,13
17	Khu xen cư thôn 4 (làng giáo viên)	UBND huyện Hàm Thuận Bắc	xã Hồng Sơn, Hàm Thuận Bắc	0,17
18	Khu xen cư chợ Đa Mi cũ	UBND huyện Hàm Thuận Bắc	xã Đa Mi, Hàm Thuận Bắc	0,35
19	Đất thương mại - dịch vụ	Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã La Gi	Các phường Tân Bình, Tân Tiến, Tân Phước, thị xã La Gi	35,00
20	Đất cơ sở văn hóa (đất Thư viện cũ)	Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã La Gi	Phường Tân An, thị xã La Gi	0,04905
21	Khu dân cư Tum Le, thị trấn Lạc Tánh	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tánh Linh	Thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh	0,50
22	Các thửa đất nhỏ lẻ nằm trong khu dân cư thị trấn Lạc Tánh	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tánh Linh	Thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh	0,40
23	Các thửa đất nhỏ lẻ nằm trong khu dân cư trên địa bàn huyện Tánh Linh	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tánh Linh	Các xã Đức Phú, Nghị Đức, Bắc Ruộng, Đồng Kho, Măng Tố, Gia An, Gia Huỳnh, Suối Kiết, huyện Tánh Linh	2,25
24	Khu dân cư Thôn 2 mở rộng, xã Phước Thê	Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện Tuy Phong	xã Phước Thê, huyện Tuy Phong	1,00
25	Khu dân cư xóm 3 mở rộng, thôn Lạc Trị, xã Phú Lạc	Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện Tuy Phong	xã Phú Lạc, huyện Tuy Phong	3,51
26	Khu dân cư xóm 6 xã Vĩnh Hảo	Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện Tuy Phong	xã Vĩnh Hảo, huyện Tuy Phong	1,02
27	Khu dân cư da beo khu phố 5, thị trấn Liên Hương (Trước Phòng Tài chính - Kế hoạch)	Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện Tuy Phong	Thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong	1,50
28	Khu dân cư da beo khu phố 5, thị trấn Liên Hương (Trường Tiểu học Liên Hương 4)	Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện Tuy Phong	Thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong	3,30
29	Khu dân cư xóm 5A xã Hòa Phú (nay là thị trấn Phan Rí Cửa)	UBND huyện Tuy Phong	Thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong	4,61
30	Khu dân cư Thôn 1, xã Bình Thạnh	Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện Tuy Phong	xã Bình Thạnh, huyện Tuy Phong	1,30

<b>STT</b>	<b>Tên công trình (gói thầu)</b>	<b>Chủ đầu tư</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Diện tích (ha)</b>
31	Khu dân cư 3ha Phú Hoà, Phan Rí Cửa	Ban quản lý Dự án ĐTXD huyện Tuy Phong	Thị trấn Phan Rí Cửa, huyện Tuy Phong	3,00
32	Các lô đất Khu trung tâm cụm xã - Phong Phú	UBND huyện Tuy Phong	xã Phong Phú, huyện Tuy Phong	2,68
33	Dự án Khu đô thị dịch vụ du lịch	Công ty TNHH Đầu tư Hưng Lộc Phát	phường Phú Hải, thành phố Phan Thiết	31,50
34	Dự án khu nông lâm nghiệp Đền Hương Tân Lập	Công ty TNHH Đền Hương Tân Lập	xã Tân Lập, huyện Hàm Thuận Nam	42,23
35	Dự án Khai thác khoáng sản mỏ đá xây dựng	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sa Phát	xã Hồng Liêm, huyện Hàm Thuận Bắc	38,44
36	Dự án Khu Trung tâm thương mại Dịch vụ và dân cư Tân Việt Phát (bổ sung phần diện tích 02 ha)	Công ty Cổ phần Tân Việt Phát 1	phường Phú Hải, Thành phố Phan Thiết	2,00
37	Dự án Đầu tư xây dựng và Kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Sơn Mỹ I, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận	Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Sơn Mỹ	xã Sơn Mỹ, huyện Hàm Tân	76,78
38	Khu du lịch Bãi Biển Mặt Trời	Công ty TNHH Bãi Biển Mặt Trời	phường Hàm Tiến, thành phố Phan Thiết	1,50
39	Khai thác khoáng sản mỏ đá xây dựng Chóp Vung 4	Công ty Cổ phần TàZon	xã Hàm Kiệm, huyện Hàm Thuận Nam	18,41
40	Khu dân cư Trại Cá giai đoạn 2	Công ty TNHH Xây lắp và trồng rừng Tạo Lập	thị trấn Lạc Tánh, huyện Tánh Linh	6,16
41	Khu dân cư Nam Hà 2	Công ty TNHH Nam Hà – Đức Linh	xã Đông Hà, huyện Đức Linh	21,09
42	Khu dân cư Nam Hà 3	Công ty TNHH Nam Hà – Đức Linh	xã Đông Hà, huyện Đức Linh	10,50
43	Dự án Dịch vụ Du lịch Gành Mũi Né	Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Gành Mũi Né	phường Mũi Né, thành phố Phan Thiết	2,33
44	Dự án Khu nhà ở Phú Hải	Công ty TNHH Một thành viên Hải Phát - Bình Thuận	phường Phú Hải, thành phố Phan Thiết	5,68