

Số: 57/2024/QĐ-UBND

Gia Lai, ngày 31 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Gia Lai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;
Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;
Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng

1. Phạm vi điều chỉnh

Quyết định này quy định đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

2. Đối tượng áp dụng

a) Cơ quan thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đất đai; đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

b) Chủ sở hữu cây trồng, vật nuôi bị thiệt hại khi nhà nước thu hồi đất.

c) Các cơ quan, tổ chức, cá nhân khác có liên quan đến công tác bồi thường về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất.

Điều 2. Đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất

1. Đơn giá bồi thường thiệt hại đối với cây hằng năm quy định tại Phụ lục I ban hành kèm theo Quyết định này.

2. Đơn giá bồi thường thiệt hại đối với cây lâu năm quy định tại Phụ lục II ban hành kèm theo Quyết định này.

3. Đơn giá bồi thường thiệt hại đối với vật nuôi quy định tại Phụ lục III ban hành kèm theo Quyết định này.

Điều 3. Mức bồi thường thiệt hại đối với vật nuôi là thủy sản hoặc vật nuôi khác mà không thể di chuyển khi Nhà nước thu hồi đất

Mức bồi thường thiệt hại đối với vật nuôi là thủy sản hoặc vật nuôi khác mà không thể di chuyển khi Nhà nước thu hồi đất được xác định như sau:

1. Đối với gà, vịt: Mức bồi thường thiệt hại = Đơn giá bồi thường quy định tại Phụ lục III ban hành kèm theo Quyết định này nhân (x) Tổng số con.

2. Đối với lợn, bò: Mức bồi thường thiệt hại = Đơn giá bồi thường quy định tại Phụ lục III ban hành kèm theo Quyết định này nhân (x) Tổng số kg thể trọng.

3. Đối với thủy sản: Mức bồi thường thiệt hại = Đơn giá bồi thường quy định tại Phụ lục III ban hành kèm theo Quyết định này nhân (x) Tổng số kg.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày 10...tháng 11...năm 2024.

2. Quy định chuyển tiếp

a) Đối với dự án đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt phương án bồi thường đối với cây trồng, vật nuôi trước ngày Quyết định này có hiệu lực thì thực hiện theo phương án đã được phê duyệt.

b) Đối với dự án đã được lập, thẩm định phương án bồi thường trước ngày Quyết định này có hiệu lực nhưng chưa được phê duyệt phương án bồi thường thì phải lập, thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường đối với cây trồng, vật nuôi theo Quyết định này.

3. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường và các sở, ngành có liên quan hướng dẫn, kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này; tổng hợp khó khăn, vướng mắc, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

4. Trong quá trình thực hiện Quyết định này, trường hợp phát sinh vướng mắc, có biến động về đơn giá bồi thường, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố kịp thời báo cáo về Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Tài nguyên và Môi trường để tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định.

5. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở; Thủ trưởng các ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn; các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân khác có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: Hà.

- Như khoản 5 Điều 4;
- Vụ Pháp chế - Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Cục Kiểm tra văn bản quy phạm pháp luật - Bộ Tư pháp;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Gia Lai;
- Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH, NL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đương Mah Tiệp



Phụ lục
(*Phụ lục kèm theo Quyết định số: 57./2024/QĐ-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai*)

Phụ lục I

ĐƠN GIÁ BỒI THƯỜNG THIẾT HẠI ĐỐI VỚI CÂY HÀNG NĂM

I	Tên cây trồng	Đơn vị tính	Đơn giá bồi thường
1	Lúa		
1.1	Lúa thuần	Đồng/kg	9.250
1.2	Lúa lai	Đồng/kg	9.250
1.3	Lúa rẫy (Lúa cạn)	Đồng/kg	9.800
2	Ngô		
2.1	Ngô lai	Đồng/kg	8.250
2.2	Ngô sinh khối	Đồng/kg	1.150
3	Khoai lang	Đồng/kg	7.500
4	Sắn	Đồng/kg	3.800
5	Mía	Đồng/kg	1.100
6	Thuốc lá	Đồng/kg	61.850
7	Đậu xanh	Đồng/kg	29.000
8	Súp lơ	Đồng/kg	13.400
9	Bắp cải (Bắp súp)	Đồng/kg	7.200
10	Cà chua	Đồng/kg	14.000
11	Su hào	Đồng/kg	9.500
12	Khổ qua	Đồng/kg	14.200
13	Dưa leo	Đồng/kg	7.750
14	Bí đỏ	Đồng/kg	8.150
15	Bầu	Đồng/kg	6.750
16	Bí xanh (Bí đao)	Đồng/kg	7.500
17	Mướp	Đồng/kg	7.150
18	Đậu cô ve	Đồng/kg	17.100
19	Ớt	Đồng/kg	21.950

20	Cà rốt	Đồng/kg	12.550
21	Dưa hấu	Đồng/kg	3.900
22	Rau ăn lá các loại (Cải xanh, cải ngọt,...)	Đồng/kg	6.000
23	Nghệ, Gừng	Đồng/kg	25.850
24	Măng Tây	Đồng/kg	35.000





Phụ lục II

BẢNG GIÁ BỒI THƯỜNG THIẾT HẠI ĐỐI VỚI CÂY LÂU NĂM

STT	Tên cây trồng	Đơn vị tính	Đơn giá bồi thường
A CÂY CÔNG NGHIỆP			
1	Cây Cà phê vối (mật độ 1.110 cây/ha)		
1.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	85.600
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	113.900
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	163.500
1.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 4 trở đi)	Đồng/kg (cà phê nhân)	57.800
2	Cây Hồ tiêu (mật độ 1.600 trụ/ha)		
2.1	Cây Hồ tiêu trụ sống		
2.1.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/trụ	84.650
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/trụ	141.750
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/trụ	187.000
2.1.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 4 trở đi)	Đồng/kg (hạt hồ tiêu khô)	56.200
2.2	Cây Hồ tiêu trụ bê tông		
2.2.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/trụ	83.250
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/trụ	145.950
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/trụ	215.100
2.2.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 4 trở đi)	Đồng/kg	52.600
3	Cây Cao su (mật độ 555 cây/ha)		
3.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	115.050
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	167.650
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	216.750
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	270.550

-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	325.560
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 6	Đồng/cây	376.100
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 7	Đồng/cây	465.250
3.2	Giai đoạn kinh doanh		
-	Kinh doanh năm từ năm thứ 1-10	Đồng/kg (mủ khô)	6.650
-	Kinh doanh năm từ năm thứ 11-20	Đồng/kg (mủ khô)	5.700
4	Cây Điều (mật độ 208 cây/ha)		
4.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	114.050
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	182.350
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	280.270
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	369.800
4.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 5 trở đi)	Đồng/kg (hạt điều khô)	6.500
B	CÂY ĂN QUẢ		
1	Cây Bơ (mật độ 208 cây/ha)		
1.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	190.850
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	271.650
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	412.550
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	568.600
1.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 5 trở đi)	Đồng/kg	7.600
2	Cây Sầu riêng (125 cây/ha)		
2.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	386.431
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	516.600
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	781.000
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	951.000
2.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 5 trở đi)	Đồng/kg	15.650

3	Cây Xoài (mật độ 400 cây/ha)		
3.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	121.900
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	166.800
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	239.600
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	300.950
3.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 5 trở đi)	Đồng/kg	5.300
4	Cây Mít (mật độ 400 cây/ha)		
4.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	126.900
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	171.800
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	249.600
-	Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	310.950
4.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 5 trở đi)	Đồng/kg	5.150
5	Cây chanh dây (mật độ 833 cây/ha)		
5.1	Giai đoạn 6 tháng đầu	Đồng/cây	232.800
5.2	Giai đoạn kinh doanh (từ 7 - 24 tháng)	Đồng/kg	8.350
6	Thanh long (mật độ 1.100 trụ/ha)		
6.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/trụ	204.800
-	Từ năm thứ 2-3	Đồng/trụ	286.200
6.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 4 trở đi)	Đồng/kg	3.300
7	Chuối (mật độ 2.000 cây/ha)	Đồng/kg	2.150
8	Cam, quýt, chanh, quất (mật độ 666 cây/ha)	Đồng/kg	
8.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	155.450
-	Từ năm thứ 2 - 3	Đồng/cây	315.350
8.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 4 trở đi)	Đồng/kg	5.250
9	Bưởi (mật độ 500 cây/ha)		
9.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		

-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	165.900
-	Từ năm thứ 2 - 3	Đồng/cây	291.150
9.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 4 trở đi)	Đồng/kg	5.500
10	Na (mật độ 1.110 cây/ha)		
10.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	124.450
-	Từ năm thứ 2 - 3	Đồng/cây	262.950
10.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 4 trở đi)	Đồng/kg	7.800
11	Nhãn, vải (mật độ 400 cây/ha)		
11.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	130.950
-	Từ năm thứ 2 - 3	Đồng/cây	222.250
-	Năm thứ 4	Đồng/cây	279.450
11.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 5 trở đi)	Đồng/kg	12.000
12	Chôm chôm (mật độ 240 cây/ha)		
13.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	296.850
-	Từ năm thứ 2 - 3	Đồng/cây	635.540
13.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 4 trở đi)	Đồng/kg	5.250
14	Dứa (mật độ 50.000 cây/ha)		
14.1	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	2.450
14.2	Đang cho thu hoạch	Đồng/cây	4.950
15	Ổi, cóc, khế, táo (mật độ 1.110 cây/ha)		
15.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	90.000
-	Năm thứ 2	Đồng/cây	256.000
15.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 3 trở đi)	Đồng/kg	3.700
16	Mãng cầu xiêm, tầm ruột, sảpôché (mật độ 1.110 cây/ha)		
16.1	Giai đoạn kiến thiết cơ bản		
-	Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	88.500

-	Từ năm thứ 2 - 3	Đồng/cây	192.950
16.2	Giai đoạn kinh doanh (từ năm thứ 4 trở đi)	Đồng/kg	8.950
17	Đủ đủ (mật độ 2.500 cây/ha)	Đồng/kg	3.750
C	CÂY LÂM NGHIỆP		
1	Cây Gáo vàng, Gáo trắng		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	82.188
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	123.900
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	164.640
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	197.513
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	230.386
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	233.717
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	237.047
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	240.378
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	243.709
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	247.039
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	250.370
2	Cây Xà cừ		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	80.981
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	122.693
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	163.433
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	196.306
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	229.179
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	232.509
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	235.840
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	239.171
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	242.501
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	245.832
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	249.162
3	Cây Dầu		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	91.002
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	135.840
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	179.618

	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	215.479
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	251.340
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	254.974
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	258.607
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	262.241
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	265.874
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	269.507
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	273.141
4	Cây Bạch đàn		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	53.892
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	77.676
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	100.992
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	116.771
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	132.550
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	134.149
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	135.748
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	137.346
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	138.945
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	140.544
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	142.142
5	Cây Bò lòi		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	38.103
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	53.615
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	68.894
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	76.784
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	84.673
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	85.473
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	86.272
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	87.071
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	87.871
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	88.670

	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	89.469
6	Cây Keo lai, Keo lá tràm, Keo tai tượng		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	47.299
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	66.996
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	86.341
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	98.222
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	110.104
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	111.308
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	112.512
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	113.716
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	114.920
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	116.123
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	117.327
7	Cây Thông (Thông ba lá, Thông Caribe...)		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	47.324
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	67.020
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	86.365
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	98.247
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	110.129
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	111.333
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	112.537
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	113.740
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	114.944
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	116.148
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	117.352
8	Muồng đen		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	46.640
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	66.337
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	85.682
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	97.563
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	109.445

	- Năm thứ 6	Đồng/cây	110.649
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	111.853
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	113.057
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	114.261
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	115.464
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	116.668
9	Cây Sao đen		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	90.228
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	138.824
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	186.253
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	225.701
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	265.149
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	269.145
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	273.142
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	277.139
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	281.135
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	285.132
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	289.129
10	Cây Xoan (Thầu dầu, Sầu đông)		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	40.811
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	56.323
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	71.602
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	79.492
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	87.381
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	88.180
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	88.980
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	89.779
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	90.578
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	91.378
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	92.177

11	Cây Huỳnh đàn (Sưa đỏ)		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	56.832
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	82.875
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	108.389
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	126.319
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	144.250
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	146.067
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	147.883
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	149.700
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	151.517
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	153.333
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	155.150
12	Cây Gió bầu		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	81.980
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	122.317
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	161.721
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	193.279
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	224.837
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	228.034
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	231.231
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	234.429
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	237.626
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	240.823
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	244.021
13	Cây Tách		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	54.182
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	73.878
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	93.223
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	105.105
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	116.987

	- Năm thứ 6	Đồng/cây	118.191
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	119.395
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	120.598
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	121.802
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	123.006
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	124.210
14	Cây Mắc ca		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	188.209
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	269.811
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	349.315
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	420.263
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	491.212
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	498.401
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	505.589
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	512.777
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	519.966
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	527.154
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	534.342
15	Cây Giỏi xanh		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	98.922
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	147.518
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	194.947
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	234.395
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	273.843
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	277.839
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	281.836
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	285.833
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	289.829
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	293.826
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	297.823

16	Cây Giáng Hương		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	57.825
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	81.609
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	104.925
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	120.704
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	136.483
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	138.082
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	139.681
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	141.279
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	142.878
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	144.477
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	146.075
17	Cây Gõ đỏ (Cà te)		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	62.265
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	88.309
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	113.822
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	131.753
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	149.684
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	151.500
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	153.317
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	155.134
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	156.950
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	158.767
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	160.584
18	Cây Căm xe		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	60.550
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	86.593
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	112.107
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	130.037
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	147.968

	- Năm thứ 6	Đồng/cây	149.785
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	151.601
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	153.418
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	155.235
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	157.051
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	158.868
19	Cây Lõi thọ		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	65.054
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	92.973
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	120.308
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	140.032
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	159.756
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	161.754
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	163.753
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	165.751
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	167.749
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	169.748
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	171.746
20	Cây Trám		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	62.167
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	90.085
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	117.421
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	137.145
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	156.868
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	158.867
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	160.865
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	162.864
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	164.862
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	166.860
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	168.859

21	Cây Quế		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	44.894
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	62.474
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	79.763
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	89.625
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	99.487
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	100.486
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	101.485
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	102.484
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	103.483
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	104.483
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	105.482
22	Cây Bằng lăng		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	95.212
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	140.050
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	183.828
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	219.689
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	255.550
	- Năm thứ 6	Đồng/cây	259.184
	- Năm thứ 7	Đồng/cây	262.817
	- Năm thứ 8	Đồng/cây	266.451
	- Năm thứ 9	Đồng/cây	270.084
	- Năm thứ 10	Đồng/cây	273.717
	- Sau năm thứ 10	Đồng/cây	277.351
D	CÂY DƯỢC LIỆU		
1	Cây Sachi		
	- Trồng mới	Đồng/cây	51.000
	- Đang thu hoạch tốt	Đồng/cây	120.000
2	Cây Sa nhân tím, Sâm đất, Cà gai leo		
	- Trồng mới	Đồng/ha	8.675.000

	- Có củ non	Đồng/ha	21.215.000
3	Cây Trầu		
	- Từ năm thứ 1 - 2	Đồng/trụ	18.000
	- Kinh doanh năm thứ 1 - 8	Đồng/trụ	73.000
	- Từ năm thứ 9 trở đi	Đồng/trụ	18.000
4	Cây Nhàu, Lục bát		
	- Trồng ≤ 1 năm	Đồng/cây	16.000
	- Từ năm thứ 1 trở đi	Đồng/cây	58.000
5	Cây Canh ky na, Búp giấm		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	34.000
	- Kiến thiết cơ bản	Đồng/cây	85.000
	- Kinh doanh	Đồng/cây	172.000
	- Hết thời kỳ kinh doanh (không còn năng suất)	Đồng/cây	106.000
6	Cây Nha đam		
	- Trồng mới	Đồng/cây	2.000
	- Đang thu hoạch tốt	Đồng/cây	6.000
7	Cây Lược vàng		
	- Trồng mới	Đồng/cây	2.000
	- Đang thu hoạch tốt	Đồng/cây	6.000
8	Cây Đinh lăng		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/bụi	7.500
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/bụi	12.900
	- Từ năm thứ 3 trở đi	Đồng/bụi	18.300
9	Cây Bo bo		
	- Trồng mới	Đồng/ha	12.000.000
	- Có hạt non	Đồng/ha	30.000.000
10	Cây Ngũ vị tử	Đồng/cây	15.000
11	Cây Sâm đá, Sâm cau, Đẳng sâm (Sâm dây)		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/m ²	30.000
	- Từ năm thứ 2 trở đi	Đồng/m ²	34.000

12	Cây Đương quy		
	- Trồng mới	Đồng/m ²	16.000
	- Đang phát triển, nuôi củ	Đồng/m ²	27.000
13	Cây Cari		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	45.100
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	75.600
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	139.200
	- Từ năm thứ 4 trở đi	Đồng/cây	204.700
14	Cây Sâm Ngọc linh		
	- Trồng mới năm thứ 1	Đồng/cây	210.000
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 2	Đồng/cây	304.000
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 3	Đồng/cây	506.000
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 4	Đồng/cây	708.000
	- Kiến thiết cơ bản năm thứ 5	Đồng/cây	1.010.000
	- Từ năm thứ 6 trở đi	Đồng/cây	1.211.000
15	Cây Diệp hạ châu (cây Chó đẻ), Hà thủ ô	Đồng/m ²	20.000
16	Cây Chùm ngây		
	- Trồng ≤1 năm	Đồng/cây	60.000
	- Từ năm thứ 1 trở đi	Đồng/cây	120.000



Phụ lục III

LỢN GIÁ BỒI THƯỜNG THIẾT HẠI ĐỐI VỚI VẬT NUÔI

STT	Tên vật nuôi, thủy sản	Đơn vị tính	Đơn giá bồi thường
A	VẬT NUÔI		
1	Gà		
1.1	Gà nội, gà lai		
1.1.1	Gà thịt nuôi thả vườn (≥ 90 ngày tuổi)	Đồng/con	133.000
1.1.2	Gà sinh sản (Giai đoạn hậu bị, giai đoạn gà đẻ)	Đồng/con	151.000
1.2	Gà công nghiệp		
1.2.1	Gà sinh sản (Giai đoạn hậu bị, giai đoạn gà đẻ)	Đồng/con	195.000
2	Vịt đẻ trứng		
2.1	Vịt nội (Giai đoạn hậu bị, giai đoạn vịt đẻ)	Đồng/con	246.000
2.2	Vịt ngoại, lai (Giai đoạn hậu bị, giai đoạn vịt đẻ)	Đồng/con	351.000
3	Lợn		
3.1	Lợn nội		
3.1.1	Lợn sinh sản		
-	Lợn nái mang thai	Đồng/kg thể trọng	140.000
-	Lợn con theo mẹ dưới 21 ngày tuổi	Đồng/kg thể trọng	160.000
3.2	Lợn ngoại		
3.2.1	Lợn sinh sản		
-	Lợn nái mang thai	Đồng/kg thể trọng	130.000
-	Lợn con theo mẹ dưới 21 ngày tuổi	Đồng/kg thể trọng	150.000
3.2.2	Lợn đực giống	Đồng/kg thể trọng	160.000
3.3	Lợn lai		
3.3.1	Lợn sinh sản		
-	Lợn nái mang thai	Đồng/kg thể trọng	120.000
-	Lợn con theo mẹ dưới 21 ngày tuổi	Đồng/kg thể trọng	140.000
3.3.2	Lợn đực giống	Đồng/kg thể trọng	150.000

4	Bò		
4.1	Bò nội		
4.1.1	Bò thịt		
-	Bê dưới 6 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	100.000
-	Từ 6 tháng đến 12 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	90.000
-	Từ 12 tháng đến 18 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	80.000
-	Từ 18 tháng đến 24 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	75.000
4.1.2	Bò cái sinh sản		
-	Bê dưới 6 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	120.000
-	Từ 6 tháng đến 12 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	108.000
-	Từ 12 tháng đến 24 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	96.000
4.1.3	Bò đực giống		
-	Bê dưới 6 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	132.000
-	Từ 6 tháng đến 12 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	118.800
-	Từ 12 tháng đến 24 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	105.600
4.2	Bò ngoại		
4.2.1	Bò thịt		
-	Bê dưới 6 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	116.000
-	Từ 6 tháng đến 12 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	106.000
-	Từ 12 tháng đến 18 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	96.000
-	Từ 18 tháng đến 24 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	86.000
4.2.2	Bò cái sinh sản		
-	Bê dưới 6 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	144.000
-	Từ 6 tháng đến 12 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	132.000
-	Từ 12 tháng đến 18 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	120.000
-	Từ 18 tháng đến 24 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	120.000
4.2.3	Bò đực giống		
-	Bê dưới 6 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	158.400
-	Từ 6 tháng đến 12 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	145.200
-	Từ 12 tháng đến 18 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	132.000

-	Từ 18 tháng đến 24 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	132.000
4.3	Bò lai		
4.3.1	Bò thịt		
-	Bê dưới 6 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	110.000
-	Từ 6 tháng đến 12 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	100.000
-	Từ 12 tháng đến 18 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	90.000
-	Từ 18 tháng đến 24 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	80.000
4.3.2	Bò cái sinh sản		
-	Bê dưới 6 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	132.000
-	Từ 6 tháng đến 12 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	120.000
-	Từ 12 tháng đến 18 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	108.000
-	Từ 18 tháng đến 24 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	108.000
4.3.3	Bò đực giống		
-	Bê dưới 6 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	145.200
-	Từ 6 tháng đến 12 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	132.000
-	Từ 12 tháng đến 18 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	118.800
-	Từ 18 tháng đến 24 tháng tuổi	Đồng/kg thể trọng	118.800
B	THỦY SẢN		
1	Cá Thát lát		
-	01 tháng nuôi	Đồng/kg	188.571
-	02 tháng nuôi	Đồng/kg	144.000
-	03 tháng nuôi	Đồng/kg	126.667
-	04 tháng nuôi	Đồng/kg	114.286
-	05 tháng nuôi	Đồng/kg	105.000
-	06 tháng nuôi	Đồng/kg	92.000
-	07 tháng nuôi	Đồng/kg	83.333
-	08 tháng nuôi	Đồng/kg	77.143
-	09 tháng nuôi	Đồng/kg	72.500
-	10 tháng nuôi	Đồng/kg	68.889
-	11 tháng nuôi	Đồng/kg	66.000

2	Cá Lăng nha		
-	01 tháng nuôi	Đồng/kg	460.000
-	02 tháng nuôi	Đồng/kg	260.000
-	03 tháng nuôi	Đồng/kg	160.000
-	04 tháng nuôi	Đồng/kg	126.667
-	05 tháng nuôi	Đồng/kg	110.000
-	06 tháng nuôi	Đồng/kg	100.000
-	07 tháng nuôi	Đồng/kg	93.333
-	08 tháng nuôi	Đồng/kg	88.571
-	09 tháng nuôi	Đồng/kg	85.000
-	10 tháng nuôi	Đồng/kg	82.222
-	11 tháng nuôi	Đồng/kg	80.000
3	Cá Lóc bông		
-	01 tháng nuôi	Đồng/kg	158.000
-	02 tháng nuôi	Đồng/kg	121.333
-	03 tháng nuôi	Đồng/kg	103.000
-	04 tháng nuôi	Đồng/kg	84.667
-	05 tháng nuôi	Đồng/kg	75.500
-	06 tháng nuôi	Đồng/kg	66.333
-	07 tháng nuôi	Đồng/kg	61.750
-	08 tháng nuôi	Đồng/kg	59.000
4	Lươn		
-	01 tháng nuôi	Đồng/kg	280.000
-	02 tháng nuôi	Đồng/kg	180.000
-	03 tháng nuôi	Đồng/kg	146.667
-	04 tháng nuôi	Đồng/kg	130.000
-	05 tháng nuôi	Đồng/kg	120.000
-	06 tháng nuôi	Đồng/kg	113.333
-	07 tháng nuôi	Đồng/kg	108.571
-	08 tháng nuôi	Đồng/kg	105.000



-	09 tháng nuôi	Đồng/kg	102.222
-	10 tháng nuôi	Đồng/kg	100.000
5	Cá rô phi, cá Diêu hồng		
-	01 tháng nuôi	Đồng/kg	124.167
-	02 tháng nuôi	Đồng/kg	87.500
-	03 tháng nuôi	Đồng/kg	69.167
-	04 tháng nuôi	Đồng/kg	60.000
-	05 tháng nuôi	Đồng/kg	50.833
-	06 tháng nuôi	Đồng/kg	46.250
-	07 tháng nuôi	Đồng/kg	44.722
-	08 tháng nuôi	Đồng/kg	43.500
6	Cá Trắm cỏ		
-	01 tháng nuôi	Đồng/kg	140.000
-	02 tháng nuôi	Đồng/kg	85.000
-	03 tháng nuôi	Đồng/kg	66.667
-	04 tháng nuôi	Đồng/kg	57.500
-	05 tháng nuôi	Đồng/kg	52.000
-	06 tháng nuôi	Đồng/kg	48.333
-	07 tháng nuôi	Đồng/kg	45.714
-	08 tháng nuôi	Đồng/kg	43.750
-	09 tháng nuôi	Đồng/kg	42.222
-	10 tháng nuôi	Đồng/kg	41.000
7	Cá rô đồng		
-	01 tháng nuôi	Đồng/kg	101.667
-	02 tháng nuôi	Đồng/kg	88.750
-	03 tháng nuôi	Đồng/kg	81.000
-	04 tháng nuôi	Đồng/kg	75.833
-	05 tháng nuôi	Đồng/kg	72.143
-	06 tháng nuôi	Đồng/kg	69.375
-	07 tháng nuôi	Đồng/kg	67.222

-	08 tháng nuôi	Đồng/kg	65.500
8	Cá Bống tượng		
-	01 tháng nuôi	Đồng/kg	541.333
-	02 tháng nuôi	Đồng/kg	433.000
-	03 tháng nuôi	Đồng/kg	324.667
-	04 tháng nuôi	Đồng/kg	270.500
-	05 tháng nuôi	Đồng/kg	238.000
-	06 tháng nuôi	Đồng/kg	216.333
-	07 tháng nuôi	Đồng/kg	200.857
-	08 tháng nuôi	Đồng/kg	189.250
-	09 tháng nuôi	Đồng/kg	180.222
-	10 tháng nuôi	Đồng/kg	173.000