

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Ban Quản lý dịch vụ công ích huyện Gò Công Đông
thuê đất sử dụng vào mục đích đất chợ**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
762/TTr-STNMT ngày 03 tháng 3 năm 2021.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Ban Quản lý dịch vụ công ích huyện Gò Công Đông thuê 6.965,9 m² đất (đã trừ 867m² đất hành lang lộ giới, hành lang bảo vệ sông, rạch), thuộc thửa đất số 48, tờ bản đồ số 9, phần đất tọa lạc thị trấn Vàm Láng, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang để sử dụng vào mục đích đất chợ;

Thời hạn thuê đất: 50 năm (kể từ ngày ký quyết định này);

Hình thức thuê đất: trả tiền thuê đất hàng năm;

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Gò Công Đông lập ngày 13/8/2020;

Ban Quản lý dịch vụ công ích huyện Gò Công Đông sử dụng đất, khi xây dựng công trình phải thực hiện đúng theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Đông có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Thông báo cho Ban Quản lý dịch vụ công ích huyện Gò Công Đông nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định pháp luật;
- Ký hợp đồng thuê đất với Ban Quản lý dịch vụ công ích huyện Gò Công Đông;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Đông chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Gò Công Đông và các đơn vị có liên quan xác định cụ thể mốc giới, ranh giới thửa đất và bàn giao đất trên thực địa.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Đông, Giám đốc Ban Quản lý dịch vụ công ích huyện Gò Công Đông và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh. / *Như*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, Lục, Lam.

5

Lam

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Văn Trọng