

Số: /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thanh Trì

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 559/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thanh Trì;

Căn cứ Quyết định số 1993/QĐ-UBND ngày 15 tháng 4 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thanh Trì;

Căn cứ Quyết định số 3876/QĐ-UBND ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thanh Trì;

Căn cứ Quyết định số 5658/QĐ-UBND ngày 29 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thanh Trì;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 9044/TTr-STNMT-QHKHSDĐ ngày 11/11/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Thanh Trì đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 559/QĐ-UBND ngày 29/01/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại các Quyết định số 1993/QĐ-UBND ngày 15/4/2024, số 3876/QĐ-UBND ngày 26/7/2024 và số 5658/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của UBND Thành phố) như sau:

1. Bổ sung danh mục 01 dự án với diện tích 1,6393ha đất (Chi tiết tại Danh mục kèm theo).

2. Điều chỉnh số dự án và diện tích ghi tại điểm d khoản 1 Điều 1 Quyết định số 559/QĐ-UBND ngày 29/01/2024 của UBND Thành phố thành: 183 dự án với tổng diện tích 871,6593ha.

3. Các nội dung khác ghi tại Quyết định số 559/QĐ-UBND ngày 29/01/2024, số 1993/QĐ-UBND ngày 15/4/2024, số 3876/QĐ-UBND ngày 26/7/2024 và số 5658/QĐ-UBND ngày 29/10/2024 của UBND Thành phố vẫn giữ nguyên hiệu lực.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thanh Trì và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP; TNMT;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Trọng Đông

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 CỦA HUYỆN THANH TRÌ

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của UBND Thành phố)

| STT | Danh mục công trình, dự án | Mã loại đất | Đại diện Cơ quan, tổ chức, người đăng kí | Diện tích (ha) | Trong đó | Vị trí | | Căn cứ pháp lý | Ghi chú |
|-----------|--|-------------|---|----------------|------------------|--------------------|-----------------------|--|---------|
| | | | | | Đất thu hồi (ha) | Địa danh cấp huyện | Địa danh cấp xã | | |
| B | Các dự án nằm ngoài Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 04/10/2024 của HĐND Thành phố | | | | | | | | |
| II | Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2024 | | | | | | | | |
| 1 | Xây dựng cụm trường học liên cấp tại khu đô thị mới Cầu Bươu | DGD | Công ty CP kinh doanh phát triển nhà và đô thị Hà Nội - Công ty CP giáo dục thế giới trẻ Tuyệt Diệu - Công ty CP giáo dục thiên đường trẻ thơ | 1,6393 | | Thanh Trì | Tân Triều, Thanh Liệt | - Quyết định số 3116/QĐ-UBND ngày 13/6/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư (Thời gian thực hiện 2024-2026); - Quyết định số 1163/QĐ-UBND ngày 30/3/2007 của UBND Thành phố về việc cho phép Công ty cổ phần Kinh doanh phát triển nhà và đô thị Hà Nội sử dụng chính thức 197.975m2 đất tại xã Thanh Liệt, Tân Triều và Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Cầu Bươu, - Quyết định số 2691/QĐ-UBND ngày 21/6/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết 1/500 | |