

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng công trình: Chuẩn bị mặt bằng khu thể thao kết hợp nhà sinh hoạt khối phố 11 (nay là khối phố Mỹ Hòa) tại phường An Mỹ, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 61/2022/TT-BTC ngày 05/10/2022 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 42/2021/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND tỉnh ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Nam và Quyết định số 29/2022/QĐ-UBND ngày 20/10/2022 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Nam ban hành kèm theo Quyết định số 42/2021/QĐ-UBND ngày 21/12/2021;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 3219/QĐ-UBND ngày 12/9/2016 ban hành quy định trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Nam; số 1922/QĐ-UBND ngày 20/7/2022 về việc thu hồi đất, giao đất cho Ban Quản lý các dự án Đầu tư và Xây dựng thành phố Tam Kỳ để thực hiện công trình Chuẩn bị mặt bằng khu thể thao kết hợp nhà văn hóa khối phố 11 (nay là khối phố Mỹ Hòa) tại phường An Mỹ, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam và số 1921/QĐ-UBND ngày 20/7/2022 về phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng công trình Chuẩn bị mặt bằng khu thể thao kết hợp nhà sinh hoạt khối

phố 11 (nay là khối phố Mỹ Hòa) tại phường An Mỹ, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Theo đề nghị của Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tỉnh tại Tờ trình số 02/TTr-HĐTD ngày 08/3/2024 (kèm Biên bản thẩm định số 02/BB-HĐTD ngày 28/02/2024).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng công trình Chuẩn bị mặt bằng khu thể thao kết hợp nhà sinh hoạt khối phố 11 (nay là khối phố Mỹ Hòa) tại phường An Mỹ, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam, với những nội dung sau:

1. Tên công trình: Chuẩn bị mặt bằng khu thể thao kết hợp nhà sinh hoạt khối phố 11 (nay là khối phố Mỹ Hòa), phường An Mỹ, thành phố Tam Kỳ.
2. Địa điểm: khối phố Mỹ Hòa, phường An Mỹ, thành phố Tam Kỳ.
3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý các dự án Đầu tư và Xây dựng thành phố Tam Kỳ.
4. Nguồn vốn: ngân sách Nhà nước.
5. Tổng số hộ gia đình, cá nhân, tổ chức được bồi thường, hỗ trợ (bổ sung): 02 hộ gia đình.
6. Giá trị (bổ sung): **54.960.000 đồng** (Năm mươi bốn triệu chín trăm sáu mươi nghìn đồng).

STT	Nội dung	Giá trị bổ sung (đồng)
	Chi phí bồi thường, hỗ trợ trực tiếp	54.960.000
1	Hỗ trợ ổn định đời sống + hỗ trợ để giải quyết thủ tục cần thiết	18.960.000
2	Hỗ trợ thuê nhà	36.000.000
	Tổng cộng	54.960.000

(Bảng tổng hợp kinh phí bồi thường, hỗ trợ bổ sung theo Phụ lục đính kèm)

Điều 2. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị

1. UBND thành phố Tam Kỳ chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án, Ban Quản lý các dự án Đầu tư và Xây dựng thành phố Tam Kỳ phối hợp với UBND phường An Mỹ, các cơ quan liên quan tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được phê duyệt; chịu trách nhiệm kiểm tra, xác định tính pháp lý của từng hạng mục trước khi chi trả tiền và lập thủ tục thanh, quyết toán theo quy định.

2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng và tái định cư thành phố Tam Kỳ chịu trách nhiệm lập dự toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, gửi Sở Tài chính thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt theo quy định của Bộ Tài chính tại Điều 6, Thông tư số 61/2022/TT-BTC ngày 05/10/2022.

3. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng hướng dẫn, kiểm tra, giám sát UBND thành phố Tam Kỳ, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án, Ban Quản lý các dự án Đầu tư và Xây dựng thành phố Tam Kỳ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ đảm bảo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Lao động - Thương binh và Xã hội; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Tam Kỳ; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng và tái định cư thành phố Tam Kỳ; Giám đốc Ban Quản lý các dự án Đầu tư và Xây dựng thành phố Tam Kỳ và thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP và phòng chuyên viên;
- Lưu: VT, KTTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Quang Bửu

Phụ lục
BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ BỒI THƯỜNG HỖ TRỢ (BỔ SUNG)
CÔNG TRÌNH: CHUẨN BỊ MẶT BẰNG KHU THỂ THAO KẾT HỢP NHÀ VĂN HÓA
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG AN MỸ, THÀNH PHỐ TAM KỲ

(Kèm theo Quyết định số: 600/QĐ-UBND ngày 19 / 3 /2024 của UBND tỉnh Quảng Nam)

DVT: đồng

TT	Họ và tên	HT ổn định đời sống + hỗ trợ giải quyết thủ tục cần thiết	Thuê nhà	Tổng cộng	Ghi chú
1	Nguyễn Thị Thành	6.240.000	18.000.000	24.240.000	
2	Nguyễn Thị Duy Chinh	12.720.000	18.000.000	30.720.000	
	Tổng cộng	18.960.000	36.000.000	54.960.000	

(Năm mươi bốn triệu chín trăm sáu mươi ngàn đồng)